



REF: # 10403

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIX:	159.995 €
Type de propriété:	Maison mitoyenne (Quad)
EMPLACEMENT:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
CHAMBRES À COUCHER:	3
BA ENFANTS:	2
BUILT:	85 (m2)
PAS:	134 (m2)
TERRASSE:	70 (m2)
A ENFANTS:	2004
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

BELLE PROPRIÉTÉ QUADRUPLE "PRÊTE À EMMÉNAGER PROPRIÉTÉ QUADRUPLE SITUÉE À PAU 8, VILLAMARTIN. A seulement 10 minutes à pied de la Plaza de Villamartin se trouve cette belle propriété quadruple, propre, bien entretenue et entièrement meublée. Elle est orientée Est-Sud-Ouest et se trouve dans une urbanisation recherchée avec une piscine commune. La propriété est orientée vers la rue avec une grande terrasse avant d'environ 25m2, un grand espace de stationnement pour le parking sur place et une salle de stockage extérieure verrouillable. En entrant, vous verrez immédiatement à quel point les pièces sont spacieuses et lumineuses avec un grand salon ouvert, une cuisine et une salle à manger. La cuisine est d'une taille parfaite avec beaucoup de lumière supplémentaire grâce à une belle lumière du ciel. A ce niveau, vous trouverez deux chambres doubles de bonne taille et une salle de bain avec baignoire. A l'étage, il y a une chambre double, une salle de bain avec une douche à l'italienne et un accès à un beau et grand solarium sur le toit d'environ 45m2. La propriété dispose d'armoires encastrées dans toutes les chambres, d'une alarme, d'Internet et de la climatisation dans le salon et la chambre principale. L'espace extérieur est entièrement carrelé, ce qui permet un entretien facile, la zone de stockage est très généreuse et le parking sur place donne à cette propriété de nombreux avantages. Situé à distance de marche de la célèbre "Villamartin Plaza" avec ses

nombreux restaurants, bars, supermarchés, banques, pharmacies, vous avez toutes les commodités à votre porte ! Villamartin a été construit autour de l'un des terrains de golf les plus prestigieux de la Costa Blanca, le Villamartín Golf Club, il abrite une communauté cosmopolite et internationale. À une courte distance, vous trouverez trois autres terrains de golf tels que Las Ramblas, Campoamor et La Finca. Cependant, ce n'est pas seulement un paradis pour les golfeurs, vous pouvez également trouver un large éventail d'activités et de divertissements pour toute la famille : parcs aquatiques à Torrevieja et Ciudad Quesada, marchés hebdomadaires ouverts, cinémas, etc. Vous trouverez également certaines des meilleures plages au drapeau bleu de la région, comme La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, à seulement 5 km ! La région est également connue pour avoir l'un des climats les plus sains du monde ! Donc, que vous cherchiez une maison de vacances, une propriété de golf ou une résidence permanente, cette propriété offre tout ce dont vous pourriez avoir besoin ! Les aéroports les plus proches sont Alicante et Murcia Corvera, tous deux à environ 50 minutes.

STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
Méditerranée	Panoramico	- Central - manger - Chambres	Beach : 4 Km aéroport: 50 Km
POSITION	PARKING PAS. CAR	FRAIS	ZONES
Oeste	: 1	Communauté : 350 € I.B.I : 294 €	- stockage - Ou chambre Baignade
ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA
Tuiles	- Cuisine - Cuisine équipée - Granit	- Terrasse ouverte - clôtures - murs en pierre - Jard RIVER n privée - Jard RIVER Communauté	- Intégré - Alarme - Porte de sécurité - Double vitrage - Satellite TV - Stockage - Internet

"Experience our experience - Because you deserve the best"