

REF: # 10650

SAN JAVIER (SANTIAGO DE LA RIBERA)



INFO

<b>PRIX:</b>	373.000 €
<b>Type de propriété:</b>	Villa
<b>EMPLACEMENT:</b>	San Javier (Santiago de la Ribera)
<b>CHAMBRES À COUCHER:</b>	3
<b>BA ENFANTS:</b>	3
<b>BUILT:</b>	109 (m2)
<b>PAS:</b>	164 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	46 (m2)
<b>A ENFANTS:</b>	-
<b>DE PLANTE:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



DESCRIPTION

IL NE RESTE QUE DEUX VILLAS NEUVES DANS CE CHARMANT LOTISSEMENT, SANTIAGO DE LA RIBERA - PROMOTION JUSQU'AU 15 JUIN - COMPREND L'AIR CONDITIONNÉ AVEC POMPE À CHALEUR ET DISTRIBUTION PAR CONDUITS, JARDIN AVEC GAZON ARTIFICIEL, PISCINE PRIVÉE, APPAREILS DE CUISINE. Cette nouvelle construction est située à Santiago de la Ribera, Murcie, entourée de tous les services, installations sportives, à proximité de plusieurs terrains de golf et à 5 minutes des plages de Mar Menor et à 10 minutes de la mer Méditerranée. Ces fabuleuses villas de 109m2 de style contemporain se composent de 3 chambres à coucher avec placards, 3 salles de bains, une cuisine ouverte entièrement équipée avec salle à manger/salon, un solarium, un jardin privé avec piscine. Ces villas répondent aux normes les plus élevées et seront équipées des éléments suivants : piscine privée, cuisine (entièrement meublée et équipée de plaques de cuisson en céramique, hotte aspirante, four, micro-ondes, réfrigérateur en finition cristal et lave-vaisselle intégré), éclairage LED : à l'intérieur de la propriété (cuisine, couloirs et salles de bains), ainsi que dans les zones extérieures. Armoires doublées avec tiroirs. Salles de bains entièrement équipées avec meuble-lavabo suspendu, toilettes, miroir, douche et pare-douche et sèche-serviettes électriques muraux, stores motorisés dans les chambres et portail de parking motorisé. Santiago de la Ribera se trouve sur la Mar Menor, sur la côte de Murcie. Cet ancien village de pêcheurs dispose de 4 kilomètres de plage de sable fin et doré. Ses eaux

méditerranéennes sont idéales pour profiter du soleil, de la mer et des sports nautiques tout au long de l'année. Elle dispose d'une belle promenade bordée de palmiers qui s'étend sur toute la longueur de la plage. Le complexe est situé à 30 minutes de l'aéroport de Murcie-Corvera et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante.

<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• moderne</li> <li>• contemporain</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Beach : 1 Km aéroport: 40 Km
<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>	<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>
: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tuiles</li> <li>• Stone</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cuisine</li> <li>• Cuisine équipée</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse ouverte</li> <li>• Feux extérieurs</li> <li>• clôtures</li> <li>• Jard RIVER n privée</li> </ul>
<b>EXTRA</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intégré</li> <li>• Alarme</li> <li>• Porte de sécurité</li> <li>• Stockage</li> </ul>			

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***