REF: # 10922

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)

INFO

PRIX:	245.000 €
Type de propriété:	Villa (Semi detached)
EMPLACEMENT:	Los Alcazares (Serena Golf)
CHAMBRES À COUCHER:	2
BA ENFANTS:	2
BUILT:	74 (m2)
PAS:	175 (m2)
TERRASSE:	30 (m2)
A ENFANTS:	-
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

ANTASTIQUE VILLA SEMI-DÉTACHÉE NEUVE À LOS ALCAZARES - à seulement 1 km à pied de la plage ! Cette villa bien conçue de 74m2 sur un terrain de 175m2 comprend 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine ouverte salle à manger/salon, une piscine privée, un jardin et de grandes terrasses. Elles sont jumelées avec plus de 100m2 de terrasse sur le toit, elles sont livrées avec TOUT INCLUS DANS LE PRIX, tout ce que vous avez à faire est de les meubler ! Ils comprennent des cuisines et des salles de bains équipées modernes avec un choix de couleurs pour les unités de cuisine et le carrelage mural pour les deux, y compris les sols et les terrasses. Les deux chambres doubles confortables ont toutes deux des armoires encastrées, une chambre a une salle de douche en-suite et il y a une deuxième salle de douche pour les invités dans la deuxième chambre. Conçue pour la vie en plein air, la salle de séjour dispose de deux grandes portes doubles donnant sur la terrasse et la piscine, idéale pour les repas en plein air, et de vastes terrasses à l'avant et à l'arrière permettant de prendre des bains de soleil toute la journée ! Les jardins sont entourés d'un mur de 40cm avec des haies pour l'intimité à l'avant avec des portes. Les acheteurs peuvent décider d'augmenter la hauteur du mur autour du jardin arrière jusqu'à une hauteur de 180 cm ou d'ajouter une clôture ou une haie pour plus d'intimité. Chaque villa dispose d'un garage de bonne taille qui peut également être utilisé comme pièce de loisir ou studio. Nous avons également des plans disponibles pour construire une troisième chambre sur le toit des villas. Résidence de villas située à 1 km de la plage et de la ville de Los Alcázares, où l'on peut pratiquer divers

sports nautiques, entourée de plusieurs terrains de golf. Ville de Cartagena à moins de 15 minutes en voiture et à 30 minutes de l'aéroport de Murcia Corvera.

STYLE

- moderne
- contemporain

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 1 Km

aéroport: 40 Km

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

: 1

ZONES

- Ou chambre BAIGNADE

ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- clôtures
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Intégré
- Porte de sécurité
- Double vitrage

"Experience our experience - Because you deserve the best"