



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

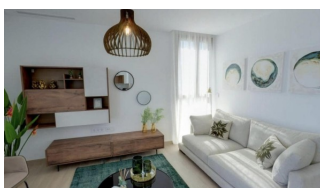
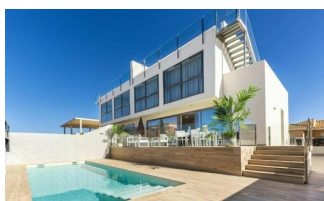
REF: # 11294

LOS BELONES



INFO

PRIX:	329.950 €
Type de propriété:	Villa (Semi detached)
EMPLACEMENT:	Los Belones
CHAMBRES À COUCHER:	3
BA ENFANTS:	3
BUILT:	203 (m2)
PAS:	270 (m2)
TERRASSE:	189 (m2)
A ENFANTS:	-
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Villas jumelées neuves à LOS BELONES Villas jumelées neuves à Los Belones, Mar Menor. Superbe villa contemporaine mitoyenne prête à être livrée avec 3 chambres, 3 salles de bains, piscine privée (7x3), jardin privé de 270m2, le tout bénéficiant de vues sur la mer et le littoral, en retrait de la ville principale de Los Belones, Murcie. Cette villa de 203 m2 dispose d'un salon/salle à manger spacieux, d'une cuisine entièrement équipée, de chambres avec placards, d'une terrasse à l'avant donnant sur la piscine et la zone de baignade, d'un jardin sur le côté, d'un parking hors route, d'un grand solarium de 45 m2 sur le toit avec une vue imprenable sur la côte, d'une salle de stockage et d'un sous-sol-garage au sol (160 m2). Garage privé situé dans le grand sous-sol. Pré-installation de l'air conditionné et d'une pompe à chaleur, mais les machines sont en option. Un petit développement de style signature - JUST 4 semi détachés et deux villas indépendantes contemporaines de trois niveaux - Tous bénéficiant de parcelles généreuses, avec des piscines privées, des sous-sols de garage et le solarium de toit très important offrant des vues glorieuses sur la mer et le littoral. Los Belones est un grand village très populaire situé à une courte distance en voiture du célèbre La Manga Club, à 1 km des plages de sable de la chaude Mar Menor et à 3 km de la magnifique mer Méditerranée. Le village est un environnement prospère typiquement espagnol offrant une grande sélection de bars à tapas, de restaurants

et une abondance de commodités. Tous les mardis, il y a un marché hebdomadaire qui est très populaire auprès des habitants et des touristes. Le port historique de Carthagène se trouve à 20 minutes en voiture. Aéroports: : L'aéroport régional de Murcie (Corvera) se trouve à 35 minutes de route et l'aéroport d'Alicante à 75 minutes.

STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
- moderne - contemporain	Panoramico	Central	Beach : 3 Km aéroport: 50 Km
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE
Vide	Garage no. Car : 1	- Tuiles - Stone	- Cuisine - Cuisine équipée
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA		
Jard RIVER n privée	- Intégré - Alarme - Porte de sécurité - Double vitrage - Stockage		

"Experience our experience - Because you deserve the best"