REF: # 11387 COSTA MURCIA

INFO

PRIX:	460.000 €
Type de propriété:	Villa
EMPLACEMENT:	Costa Murcia
CHAMBRES À COUCHER:	3
BA ENFANTS:	2
BUILT:	240 (m2)
PAS:	236 (m2)
TERRASSE:	-
A ENFANTS:	-
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

VILLAS NEUVES DANS UN COMPLEXE PRIVÉ DANS LA PROVINCE DE MURCIE Les nouvelles villas construites sur un nouveau lac et un nouveau centre de vie ont été conçues pour créer un lien continu avec la nature. Situées dans le vaste jardin sud, de nombreuses espèces de plantes qui poussent à l'avant sont visibles depuis les maisons. Un lieu de vie exceptionnellement confortable, avec tout ce dont vous avez besoin sur un seul étage. Insolite et bien conçu sont les adjectifs utilisés par les experts du secteur pour décrire le quartier de jour. Le point de vue du patio central au sous-sol, à partir duquel un mur en pierre naturelle traverse la maison jusqu'à sa partie la plus haute, est un élément marquant. Le toit est doté d'une lucarne qui laisse passer la lumière du soleil, mais pas la pluie. La cuisine méditerranéenne est plus naturelle, plus terreuse, mais spectaculaire, ce qui rend cette maison différente des autres. Une porte de balcon de quatre mètres et demi qui peut être dissimulée dans le mur ouvre l'espace et donne une continuité à la terrasse sud L'espace nuit se trouve de l'autre côté de l'étage. Vous avez le choix entre une conception à trois chambres, avec une salle de bains qui s'ouvre sur la terrasse arrière, et une disposition à deux chambres. La suite royale est une chambre à coucher au design exquis, dotée d'un dressing, de toilettes séparées et d'un espace humide, et comprend une unité avec deux lavabos, une double douche et une baignoire. Le solarium est l'endroit idéal pour célébrer les événements et la vie avec les amis et la famille. Le sous-sol spacieux reçoit la lumière naturelle pendant la journée grâce à son spectaculaire patio intérieur, idéal pour planter un arbre et d'autres plantes. Nous proposons un choix de finitions pour cet espace. Imaginez que vous êtes sur la terrasse sud et que vous regardez les arbres et les plantes du jardin communautaire. Puis vous vous tournez pour voir le palmier qui

émerge du toit de votre porche et un autre dans votre salon qui pousse depuis le sous-sol. Chaque propriété dispose également d'un espace pour un véhicule, préinstallé pour un chargeur de voiture électrique. Seules 20 de ces villas sont disponibles. Elles sont situées dans un complexe privé, avec une entrée principale et une sécurité 24h/24h. Le complexe est conçu autour d'un impressionnant espace vert de 126 000 m2. Il comprend des sentiers de promenade et des pistes cyclables, des installations sportives, des courts de paddle et de tennis, un parcours de mini-golf, des jardins, des parcs pour chiens, des aires de loisirs, un clubhouse..... C'est également dans cette zone centrale que se trouve le joyau de la station, un lac artificiel cristallin de près de 17 000 m2 de surface d'eau, entouré de plages de sable blanc et de palmiers, apportant un morceau des Caraïbes à la région de Murcie. Il y a deux îles sur le lac, dont l'une possède son propre bar, ainsi que des "chiringuitos de plage" répartis autour du lac. Le complexe est stratégiquement situé à moins de 4 km de la plage et de la ville de Los Alcázares, où l'on peut pratiquer divers sports nautiques, entouré de plusieurs terrains de golf et de la ville de Cartagena, à moins de 15 minutes en voiture et à 22 km de l'aéroport de Murcie, ce qui permet de disposer d'une vaste offre culturelle, gastronomique et sportive à portée de main.

VIEW

- Panoramico

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Jard RIVER n privée

"Experience our experience - Because you deserve the best"