

REF: # 11867

ROJALES

image not found  
https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/11867/



#### INFO

<b>PRIX:</b>	1.260.000 €
<b>Type de propriété:</b>	Villa
<b>EMPLACEMENT:</b>	Rojales
<b>CHAMBRES À COUCHER:</b>	7
<b>BA ENFANTS:</b>	3
<b>BUILT:</b>	1.376 (m2)
<b>PAS:</b>	5.800 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	-
<b>A ENFANTS:</b>	-
<b>DE PLANTE:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-

#### DESCRIPTION

Grande villa finca avec écuries à deux pas du village et très proche de la plage d'Oliva. La propriété située sur un terrain clôturé de 5 800 m2 au total et se compose de 1 376 m2 de construction, répartis sur trois étages. Le deuxième étage de 160 m2 dispose d'une chambre mansardée en mezzanine complète, à laquelle on accède par un escalier intérieur en colimaçon. Le premier étage de 280 m2 est la maison principale, qui se compose d'un hall d'entrée, salon avec cheminée, salon, salle à manger, cuisine entièrement équipée avec accès direct à une agréable terrasse de 58 m2 qui entoure l'étage. Il dispose de 5 chambres dont une avec salle de bain en suite, une autre salle de bain complète et des toilettes. Sols en marbre et en grès, chauffage central, climatisation par Split, menuiserie en bois de bruyère massif, placards. Le rez-de-chaussée dispose d'un appartement indépendant distribué sur 80 m2 composé de 2 chambres, 1 salle de bain, cuisine et salle à manger avec cheminée, climatisation, chauffage central et sol en grès. Les terrasses entourent, sur les deux étages, l'ensemble de la propriété. Il a un très beau patio andalou, où il y a aussi une belle cuisine d'été située près de la piscine. Il offre une vue dégagée sur la campagne, le village et les montagnes. Il dispose également d'un garage avec pergola, d'un entrepôt de deux étages, d'écuries et d'une nef. Et dans la parcelle derrière les écuries, il y a des plantes indigènes et des arbres fruitiers tels que des orangers, des oliviers, etc. Dans une bonne propriété à la fois pour l'investissement et pour vivre. Ne manquez pas l'occasion de le visiter!

**VIEW**

- Panoramico

**PARKING PAS. CAR**

Garage no. Car : 1

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***