REF: # 12788 ROJALES

| INFO | |
|---|---|
| **PRIX:** | 1.300.000 € |
| **Type de propriété:** | Villa |
| **EMPLACEMENT:** | Rojales |
| **CHAMBRES À COUCHER:** | 3 |
| **BA ENFANTS:** | 3 |
| **BUILT:** | 180 (m2) |
| **PAS:** | 582 (m2) |
| **TERRASSE:** | 40 (m2) |
| **A ENFANTS:** | - |
| **DE PLANTE:** | - |
| **MESSAGE** | - |

## DESCRIPTION

Villas modernes de luxe avec vue sur le terrain de golf à Ciudad Quesada Nouveau développement exclusif avec vue sur le golf de La Marquesa Découvrez cette collection exclusive de sept villas de luxe à Ciudad Quesada, offrant des vues à couper le souffle sur le prestigieux parcours de golf de La Marquesa. Ces maisons innovantes et respectueuses de l'environnement sont conçues avec des matériaux à zéro émission et une énergie solaire autonome, ce qui en fait les premières du genre en Espagne. Vie élégante et durable Chaque villa est construite avec des finitions haut de gamme et conçue pour un confort moderne : 3 à 5 chambres spacieuses et 3 à 5 salles de bains élégantes Une piscine privée chauffée et une terrasse entièrement carrelée au rez-de-chaussée Un vaste solarium sur le toit avec une vue panoramique sur le terrain de golf Système de maison intelligente pour le contrôle de l'éclairage, de la climatisation et de la sécurité Chauffage et climatisation par le sol pour un confort tout au long de l'année Cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et un éclairage LED Sous-sol en option (coût supplémentaire) - idéal pour une salle de sport, un espace de divertissement ou un espace de vie supplémentaire. Situation privilégiée à Ciudad Quesada Ces villas sont situées en deuxième ligne du terrain de golf, dans un environnement paisible et prestigieux, tout en étant proches de tous les services essentiels. Ciudad Quesada est un quartier résidentiel très recherché de la Costa Blanca, connu pour ses excellents équipements, son climat méditerranéen et sa grande qualité de vie. Distances des principaux points d'intérêt : Terrain de golf La Marquesa - 2 minutes Plages de Guardamar del Segura - 10 km (10 minutes) Centre ville de Torrevieja - 15 km (15 minutes) Aéroport d'Alicante - 38 km (30 minutes) Centres commerciaux (Habaneras, Zenia Boulevard) - 15-20 minutes Marinas et ports de Torrevieja et

Guardamar - 15 minutes La maison idéale pour le golf et le style de vie méditerranéen Ces villas de luxe offrent un équilibre parfait entre design moderne, durabilité et emplacement de choix. Que vous soyez un passionné de golf, à la recherche d'une retraite de vacances ou d'une résidence permanente sous le soleil espagnol, ces maisons offrent une qualité de vie inégalée. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

### VIEW

- Panoramico

### PARKING PAS. CAR

: 1

### JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- arbres fruitiers
- clôtures
- Jard RIVER n privée

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***