



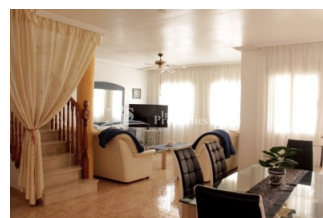
REF: # 12940

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PRIX:	285.000 €
Type de propriété:	Villa (Semi detached)
EMPLACEMENT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
CHAMBRES À COUCHER:	3
BA ENFANTS:	2
BUILT:	135 (m2)
PAS:	200 (m2)
TERRASSE:	-
A ENFANTS:	2002
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Spacieuse villa jumelée à Los Dolses, Villamartín Golf. Cette impressionnante villa jumelée de 135 m² avec trois chambres et deux salles de bains est située dans le quartier très prisé de Los Dolses, à quelques minutes de la plage, des terrains de golf et des commodités locales. La propriété offre un salon/salle à manger lumineux et spacieux, une cuisine ouverte entièrement équipée et un patio de 21 m². Le rez-de-chaussée comprend également une chambre double et une salle de bains, tandis qu'un escalier ouvert mène au premier étage, qui comprend deux chambres supplémentaires, une salle de bains et une grande terrasse ensoleillée, parfaite pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Située sur un jardin carrelé de 200 m² nécessitant peu d'entretien, la maison comprend également un garage privé de 18 m². Elle est vendue entièrement meublée et équipée de la climatisation dans le salon et toutes les chambres, prête à emménager. La villa est idéalement située à quelques pas de quatre centres commerciaux, offrant un large choix de magasins, supermarchés, pharmacies, banques et restaurants. Les belles plages de sable fin ne sont qu'à 2 km, tandis que quatre prestigieux terrains de golf - Villamartín, Las Ramblas, Campoamor et Las Colinas - sont accessibles en seulement cinq minutes en voiture. Zenia Boulevard, le plus grand centre commercial d'Alicante, n'est qu'à trois minutes en voiture, et la ville de Torrevieja n'est qu'à 8 km. Les aéroports d'Alicante et de Murcie (Corvera) sont tous deux à environ 45 minutes en voiture, ce qui garantit une excellente connectivité. Cette propriété est un

choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence permanente confortable, une maison de vacances ou un investissement dans un emplacement privilégié sur la Costa Blanca.

STYLE	CLIMATISATION	DISTANCE :	POSITION
Méditerranée	- manger - Cuisine - Chambres	Beach : 2 Km aéroport: 60 Km : 1 Km	Sud-Ouest
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	FRAIS	ZONES
meublé	Garage no. Car : 1	Communauté : 500 € I.B.I : 475 €	stockage
ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA
Tuiles	- Cuisine - Cuisine équipée - Granit	- Terrasse couverte - Terrasse ouverte - Feux extérieurs - Paysage - clôtures - murs en pierre - Jard RIVER n privée - Jard RIVER Communauté	- Intégré - Alarme - Porte de sécurité - Double vitrage - Satellite TV - Stockage - Internet

"Experience our experience - Because you deserve the best"