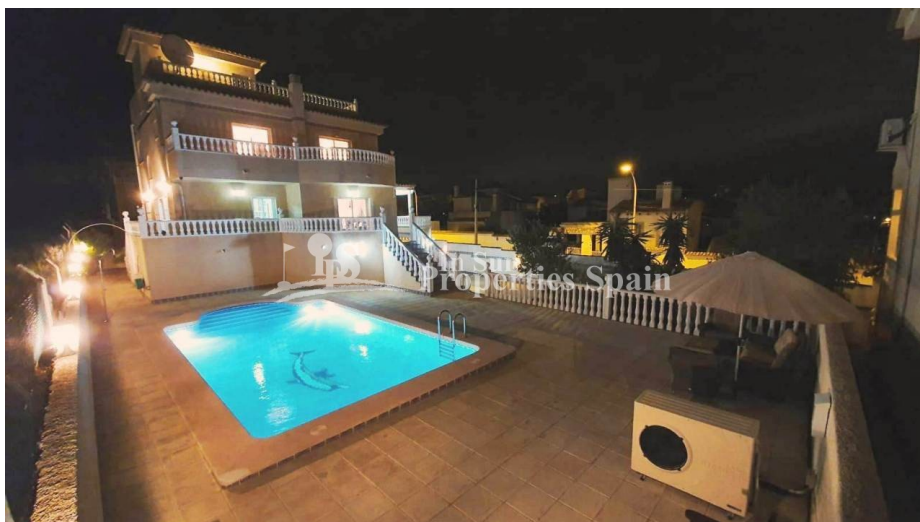




REF: # 5872

ORIHUELA COSTA (EL GALAN)



INFO

PRIX:	450.000 €
Type de propriété:	Villa
EMPLACEMENT:	Orihuela Costa (El Galan)
CHAMBRES À COUCHER:	6
BA ENFANTS:	3
BUILT:	317 (m2)
PAS:	488 (m2)
TERRASSE:	-
A ENFANTS:	2002
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

VILLA INDIVIDUELLE À EL GALAN, VILLAMARTIN, ORIHUELA COSTA. Vues irremplaçables! Bienvenue à l'ultime villa individuelle d'EL Galan avec des vues remarquables! Une villa individuelle exceptionnelle, orientée sud, avec des vues spectaculaires non seulement sur la campagne mais aussi sur le littoral et au-delà sur le Mar Menor! Cette villa individuelle de 488 m2 avec une piscine privée chauffée ne manquera pas d'impressionner! Elle comprend six chambres et trois salles de bains. La propriété présente un salon spacieux, une grande cuisine équipée et un coin repas. La chambre principale dispose d'une salle de bain privée et d'un accès à une grande terrasse ensoleillée. Des escaliers internes mènent au toit solarium offrant des vues vraiment spectaculaires. La propriété bénéficie également d'une généreuse sous-construction/garage qui pourrait être converti en espace de vie supplémentaire. Cette villa a tout ce dont vous avez besoin pour profiter de votre vie sous le soleil d'Espagne. Villamartin offre une large gamme de services, depuis plus de 40 ans, c'est une attraction touristique de golf et comme on peut s'y attendre d'un complexe résidentiel de ce niveau, tous les services sont entièrement développés. La région est également connue pour avoir l'un des climats les plus sains du monde. Villamartin est également très proche de l'école internationale de haut niveau El Limonar et du célèbre centre commercial et de restauration en plein air La Zenia Boulevard, le plus grand de son genre dans le sud de l'Espagne - le paradis du shopping! Il existe de nombreux centres commerciaux, dont les célèbres Villamartin Plaza et La Fuente Centre, ainsi que de nombreux restaurants, boutiques de mode, supermarchés, banques, pharmacies, etc. Villamartin a été construit autour de l'un des terrains de golf les plus

prestigieux de la Costa Blanca, le Villamartin Golf Club, et abrite une communauté cosmopolite et internationale. À une courte distance, vous trouverez trois autres terrains de golf tels que Las Ramblas, Campoamor et La Finca. Cependant, ce n'est pas seulement un paradis pour les golfeurs, vous pouvez également trouver un large éventail d'activités et de divertissements pour toute la famille: parcs aquatiques à Torrevieja et Ciudad Quesada, à 3 km de certaines des meilleures plages de la région, marchés hebdomadaires ouverts, cinémas, etc. Aéroports les plus proches: Murcie et Alicante à 50 minutes Cette villa individuelle exceptionnelle orientée au sud ne manquera pas d'impressionner, profitez de vues spectaculaires tout en vous baignant dans le soleil espagnol!

STYLE	VIEW	DISTANCE :	POSITION
Méditerranée	- Panoramico - Ocean - Une vue sur la montagne	Beach : 3 Km aéroport: 50 Km : 1 Km	Sur
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	FRAIS	ZONES
Vide	Garage no. Car : 1 : 2	I.B.I : 580 €	- stockage - salle de jeux - Ou chambre Baignade
ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	CHAUFFAGE
- Tuiles - Stone	- Cuisine - Cuisine fermée - Cuisine équipée	- Terrasse couverte - Terrasse ouverte - Paysage - murs en pierre - Jard RIVER n privée	Cheminée gaz
EXTRA			
- Intégré - Alarme - Porte de sécurité - Double vitrage - Stockage			

"Experience our experience - Because you deserve the best"