



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 8024

DENIA



INFO

PRIX:	850.000 €
Type de propriété:	Villa
EMPLACEMENT:	Denia
CHAMBRES À COUCHER:	5
BA ENFANTS:	4
BUILT:	407 (m2)
PAS:	8.731 (m2)
TERRASSE:	-
A ENFANTS:	-
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Superbe villa de style moderne dans un des quartiers les plus calmes de Pedreguer, Costa Blanca, Alicante. 407 m2 sur 2 niveaux plus un solarium sur un terrain complètement plat de 8731 m2 de terrain rustique. Rez de chaussée: Grand salon avec accès à une grande terrasse, conception entièrement indépendante avec cellier, WC, salle de stockage, buanderie et une étude séparée avec petit salon, chambre et salle de bains séparée. Un escalier intérieur mène au premier étage où il y a 3 chambres dont 2 avec salle de bains et une avec une grande terrasse et vue. Dans l'autre aile du premier étage est la chambre principale qui a un placard, superbe salle de bains avec baignoire balnéo et accès à une grande terrasse plein sud avec une superbe vue panoramique. Matériaux de construction de haute qualité: travertin chauffage par le sol en marbre, fenêtres en PVC à des mesures spéciales et verre pare-balles, volets roulants électriques, portes Zebrano bois naturel à des mesures spéciales, pré-installation de conduit de climatisation, et de la lumière indirecte, etc... La propriété offre de grands espaces pour la culture ou si l'on veut avoir des chevaux ou d'autres animaux. Il dispose d'un étang avec un moulin du XIXe siècle avec une grande valeur architecturale, une cave souterraine dans le style arabe 80 mètres de long, plus de 3 puits d'eau où le ressort principal a 45 000 L / heure et la licence d'exploitation. La propriété est entièrement clôturée et dispose d'un accès piétonnier porte pour les véhicules électriques aussi. A 5 minutes de toutes les commodités.

VIEW

PARKING PAS. CAR

- Panoramico

Garage no. Car : 1

"Experience our experience - Because you deserve the best"