



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

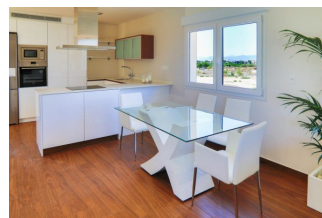
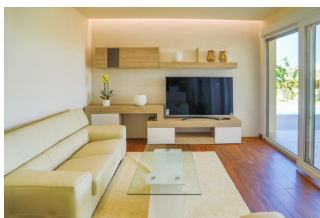
REF: # 9515

ROJALES (CIUDAD QUESADA)



INFO

PRIX:	489.000 €
Type de propriété:	Villa
EMPLACEMENT:	Rojales (Ciudad Quesada)
CHAMBRES À COUCHER:	3
BA ENFANTS:	2
BUILT:	113 (m2)
PAS:	310 (m2)
TERRASSE:	40 (m2)
A ENFANTS:	-
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

BELLE VILLA INDÉPENDANTE, À BENIJOFAR DANS UN VILLAGE MEDITERRANÉEN avec piscine privée et jardin. Cette villa individuelle de 113m² se compose de 3 chambres, 2 salles de bains (avec chauffage au sol), une cuisine équipée, climatisation, éclairage intérieur et extérieur, fenêtres en PVC avec stores électriques, une terrasse de 40m² et un jardin de 310m² avec une piscine privée. La construction est de très haute qualité, comme on peut s'y attendre de la part d'un promoteur ayant beaucoup d'expérience dans la région. Situé dans la petite ville espagnole de Benijofar dans la province d'Alicante sur la Costa Blanca sud, à seulement 15 minutes de la ville populaire de Torrevieja ainsi que de Guardamar del Segura. Il y a des centres commerciaux à proximité: le centre commercial Habaneras à Torrevieja et, à seulement 20 minutes de route, le "Boulevard La Zenia", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, une destination unique pour les vêtements, les chaussures et les fournitures générales. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne repartiez pas les mains vides. La petite ville est pittoresque et authentique, avec des places, des parcs et une jolie rivière qui la traverse. Elle est également assez proche des plages, à seulement 12 km, et des destinations touristiques dont vous pourrez profiter, offrant ainsi le meilleur des deux mondes. Pour les amateurs de golf, les deux terrains les plus proches sont à seulement 8 km, il s'agit du terrain de golf La Finca à Algorfa et du club de golf et de loisirs La Marquesa à Ciudad Quesada. D'autres parcours à proximité sont Las Colinas Golf and Country Club, Vistabella Golf et Villamartin Golf, pour n'en citer que quelques-uns. Le terrain

de golf de Villamartin est désormais l'un des terrains de golf les plus reconnus de la Costa Blanca. L'aéroport d'Alicante est à 30 minutes (50 km) en voiture et celui de Murcie (Corvera) à 50 minutes (75 km).

STYLE	VIEW	DISTANCE :	CUISINE
- moderne - Méditerranée	Panoramico	Beach : +10 Km aéroport: 50 Km	Cuisine équipée
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	CHAUFFAGE	EXTRA	
- Terrasse ouverte - Jard RIVER n privée	- Central au gaz - Chauffage buf ENFANTS cheminée	- Intégré - Double vitrage	

"Experience our experience - Because you deserve the best"