



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

REF: # 9614

TORREVIEJA (AGUAS NUEVAS)



#### INFO

|                            |                              |
|----------------------------|------------------------------|
| <b>PRIX:</b>               | 849.900 €                    |
| <b>Type de propriété:</b>  | Villa                        |
| <b>EMPLACEMENT:</b>        | Torrevieja<br>(Aguas Nuevas) |
| <b>CHAMBRES À COUCHER:</b> | 4                            |
| <b>BA ENFANTS:</b>         | 3                            |
| <b>BUILT:</b>              | 187 (m2)                     |
| <b>PAS:</b>                | 555 (m2)                     |
| <b>TERRASSE:</b>           | 34 (m2)                      |
| <b>A ENFANTS:</b>          | -                            |
| <b>DE PLANTE:</b>          | -                            |
| <b>MESSAGE</b>             | -                            |



#### DESCRIPTION

BELLE VILLA NEUVE A AGUAS NUEVAS, TORREVIEJA à seulement 750m de la plage. Cette villa de 187m2 est construite sur deux étages et se compose de 4 chambres, 2 salles de bain, une cuisine ouverte avec salon, une terrasse de 34m2, une piscine privée et un jardin de 555m2 qui comprend un parking couvert. Torrevieja est une petite ville espagnole située dans la province d'Alicante, sur la Costa Blanca, qui bénéficie de 300 jours de soleil par an et d'une température moyenne de 20°C. Elle est connue pour sa magnifique promenade, ses restaurants, son marché hebdomadaire du vendredi et son centre commercial Habaneras. On y trouve toute l'année un large éventail d'activités culturelles et de loisirs. À seulement 15 minutes en voiture se trouve "La Zenia Boulevard", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, où l'on peut trouver des vêtements, des chaussures et d'autres articles de première nécessité à un seul endroit. Un véritable paradis du shopping pour tous ceux qui ne veulent pas rentrer chez eux les mains vides. Outre les terrains de golf bien établis de l'Orihuela Costa - Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor et Las Colinas - la région de Torrevieja compte désormais d'excellents terrains comme La Finca, La Marquesa, Las Colinas, Lo Romero et Vistabella, qui offrent différentes expériences de golf avec des vues variées sur la mer et les montagnes. L'aéroport d'Alicante est à 45 minutes / 45 km et Murcia (Corvera) à 55 minutes / 68 km.

| STYLE                                                   | VIEW                                                                                         | DISTANCE :                                                        | PARKING PAS. CAR   |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>moderne</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Panoramico</li></ul>                                   | Beach : 1 Km<br>aéroport: 50 Km                                   | Garage no. Car : 1 |
| CUISINE                                                 | JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N                                                                  | EXTRA                                                             |                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Cuisine</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Terrasse ouverte</li><li>Jard RIVER n privée</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Porte de sécurité</li></ul> |                    |

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*