REF: # 9707

PILAR DE LA HORADADA (TORRE DE LA HORADADA)

INFO

PRIX:	3.450.000 €
Type de propriété:	Villa
EMPLACEMENT:	Pilar De La Horadada (Torre de la Horadada)
CHAMBRES À COUCHER:	7
BA ENFANTS:	5
BUILT:	539 (m2)
PAS:	874 (m2)
TERRASSE:	130 (m2)
A ENFANTS:	-
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

VILLA MODERNE EXCLUSIVE À TORRE DE LA HORADADA en première ligne de la plage "Las Higuericas". Située à seulement 100 m de la plage de Las Higuericas, à Torre de la Horadada, en première ligne et avec des vues panoramiques sur la mer Méditerranée. Cette villa de 539 m2 est construite sur un terrain de 874 m2 et se compose de 7 chambres, dont 4 avec des vues panoramiques sur la mer Méditerranée, 3 salles de bains complètes, 2 toilettes (toilette et lavabo), un petit SPA avec 2 douches, une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers, un salon avec une cave à vin et de grandes fenêtres donnant sur l'extérieur. Il dispose également, entre autres, du chauffage par le sol (système de ventilo-convecteurs), de la climatisation, ascenseur à cinq arrêts, porte de sécurité avec code d'accès, détecteurs de mouvement intérieur avec alarme et caméras de sécurité extérieures, piscine avec couverture protectrice et chauffée, différentes terrasses à différents niveaux pour obtenir des environnements variés, jardin entièrement aménagé, portes d'accès mécanisées, grand garage avec entrée séparée, une buanderie et une salle des machines. Cette situation privilégiée vous permet de profiter de la promenade, de bains rafraîchissants dans la mer, de pratiquer des sports nautiques, la voile, le surf, la plongée avec tuba ... et à 5 minutes de la marina de La Torre de la Horadada. Pour les amateurs de golf, elle se trouve à seulement 8 km du prestigieux terrain de golf de Lo Romero, avec un accès facile à l'autoroute et à 30 minutes de l'aéroport de Murcie. La ville la plus proche de la

zone où se trouve la promotion est Pilar de la Horadada, à 1 km de distance, une ville tranquille qui dispose de toutes sortes de services, écoles, centres de santé, police, pharmacies, etc. Il y a également deux zones commerciales à proximité, le centre commercial Dos Mares, à San Javier, à 5 minutes en voiture et le boulevard La Zenia, à Orihuela Costa, à 15 minutes en voiture. Aéroports les plus proches: Murcie (Corvera) à 35 minutes en voiture / 45 km et Alicante à 50 minutes en voiture / 80 km.

STYLE

- moderne

VIEW

- Panoramico
- Ocean

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 100 m

aéroport: 50 Km

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

ZONES

- salle de jeux
- Sauna

CUISINE

- Cuisine
- Cuisine équipée

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Paysage
- clôtures
- hayon
- barbecue / grill
- Jard RIVER n privée

CHAUFFAGE

- Central au gaz
- Radio

EXTRA

- Cuve extérieure
- Alarme
- Porte de sécurité
- Laundry

"Experience our experience - Because you deserve the best"