

REF: # 10325

()



#### INFO

**PRIX:** 325.000 €

**Type de propriété:** Penthouse

**Emplacement:** ()

**Chambres à coucher:** 2

**Ba ENFANTS:** 2

**Built:** 99 (m2)

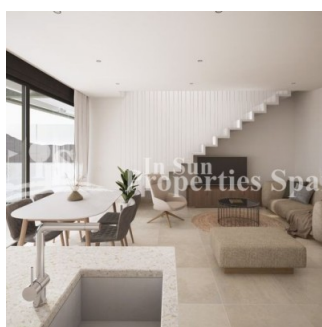
**pas:** -

**Terrasse:** 85 (m2)

**A ENFANTS:**

**de plante:** -

**MESSAGE** -



#### DESCRIPTION

PENTHOUSE NEUVE MODERNE À MAR DE CRISTAL, MURCIE - à seulement 500m de la plage! Beau complexe résidentiel moderne nouvellement construit à Mar de Cristal, Murcie, dans un village espagnol, tout près de la promenade et des longues et belles plages de sable de Mar de Cristal. Cet appartement penthouse de 99m2 se compose de 2 chambres à coucher, dont une chambre principale avec salle de bain privée, 2 salles de bain, une cuisine ouverte / salle à manger avec accès à une terrasse privée de 13m2 et une grande terrasse sur le toit de 72m2 avec vue sur la mer! La propriété sera prête au printemps de l'année prochaine et le prix comprend: TOUS les appareils électroménagers, les armoires encastrées, la pré-installation de la climatisation, un débarras et une place de parking souterrain. Le complexe résidentiel est construit avec une qualité

supérieure, dispose d'une zone commune avec piscine, est situé à côté du village espagnol de Los Belones et est proche de toutes les nécessités quotidiennes, comme les supermarchés, les bars et les restaurants, tous disponibles toute l'année. La région s'avère être très populaire auprès des communautés néerlandaise et belge qui achètent dans cette zone de la Mar Menor, près de La Manga. Mar de Cristal a de belles plages de sable à seulement 500 mètres, à seulement 10 minutes à pied de la plage! Il y a également un centre de tennis, une marina, des supermarchés, un terrain de golf, des bars et des restaurants. Le parc national de Calblanca, où vous trouverez de longues plages de sable blanc immaculées, ainsi que le célèbre club de La Manga et la petite ville animée de Los Belones sont tous à 5 minutes en voiture du village. L'aéroport de Murcie (Corvera) est à 25 minutes en voiture et l'aéroport d'Alicante à 1 heure de route.

## VIEW

- Panoramico

## CLIMATISATION

- Central

## PARKING PAS. CAR

: 1

## JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- clôtures

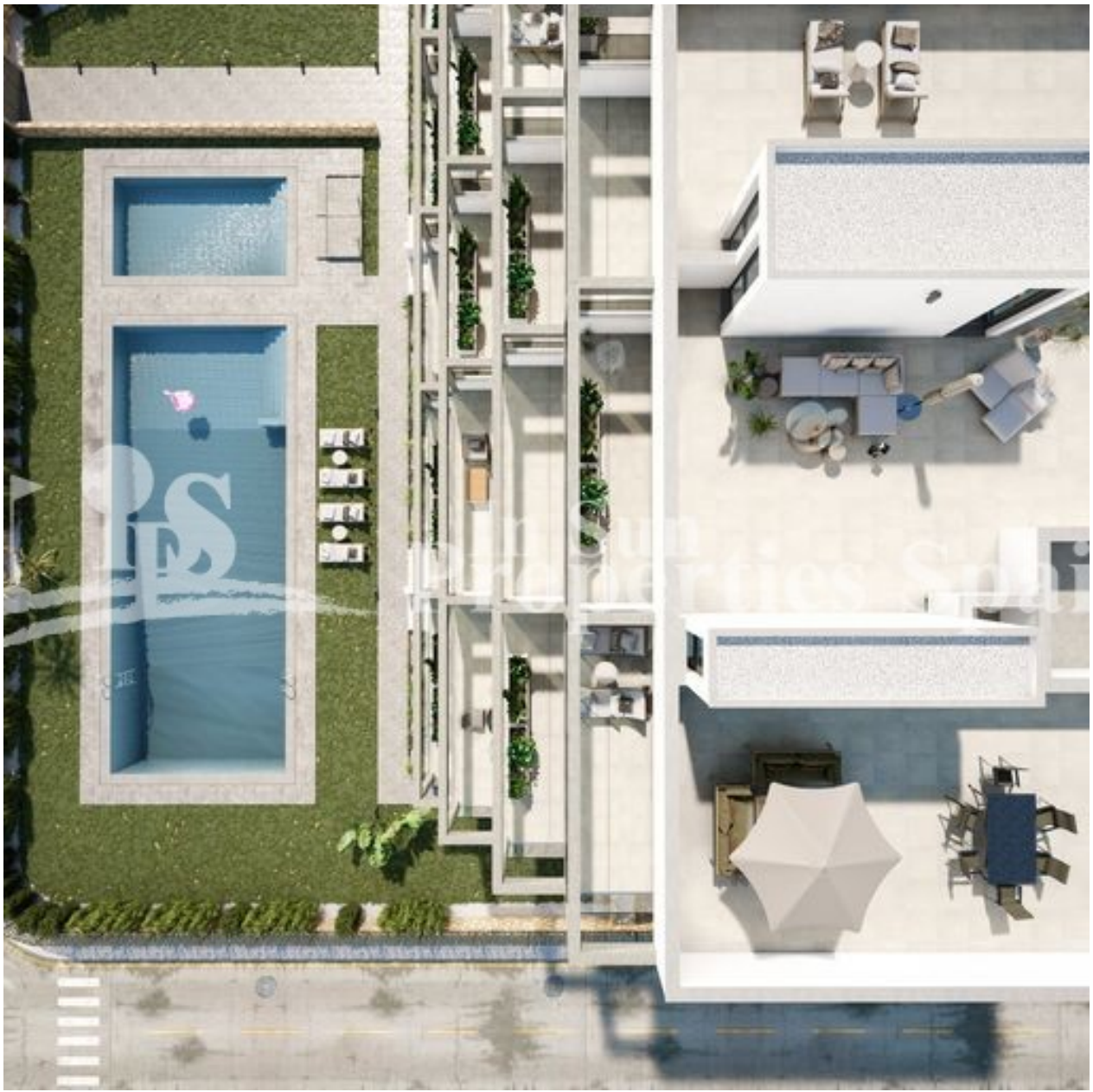
## EXTRA

- Porte de sécurité
- Stockage
- Elevator





















**IPS** In Sun Properties Spain











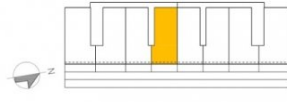
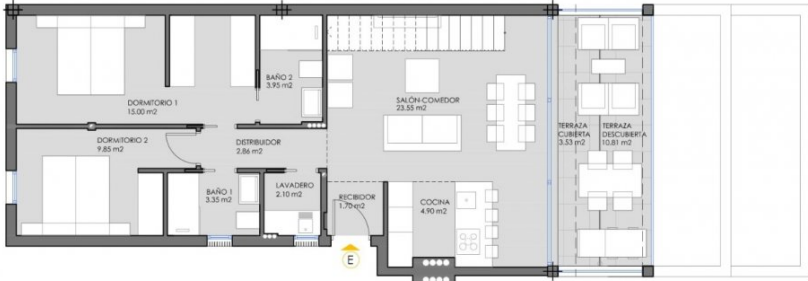
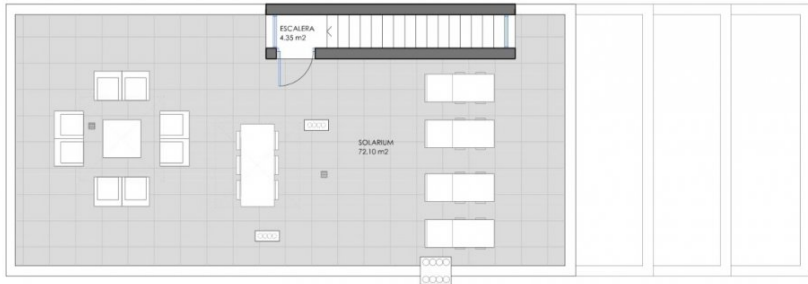












2 BEDROOMS / 2 DORMITORIOS

TERCERO E

LIVING AREA / SUPERFICIE ÚTIL PROYECTO	75.14 m²
BUILT AREA / SUPERFICIE CONSTRUIDA PROYECTO	99.32 m²
UNCOVERED TERRACE / TERRAZA DESCUBIERTA	10.81 m²
SOLARIUM / SUPERFICIE ÚTIL SOLARIUM	72.10 m²







*"Experience our experience - Because you deserve the best"*