



REF: # 10435



**INFO**

**PRIX:** 538.000 €

**Type de propriété:** Villa

**Emplacement:**

**Chambres à coucher:** 3

**Ba ENFANTS:** 4

**Built:** 183 (m2)

**pas:** 840 (m2)

**Terrasse:** -

**A ENFANTS:** -

**de plante:** -

**MESSAGE** -



## DESCRIPTION

Villa moderne avec un design minimaliste spectaculaire situé sur une parcelle sont incroyables sur la mer au Residencial l'Almunia raksi. Ce projet de construction sera construit sur un terrain de 840 m<sup>2</sup>. La maison a 183,25 m<sup>2</sup> et est divisée en hall d'entrée, salon/salle à manger avec grandes fenêtres et un accès direct à la terrasse, cuisine ouverte sur le salon, 3 chambres chacune avec salle de bains et placard, la salle principale de la maison a aussi vestiaire, service de toilette. Le prix comprend également l'élévation nécessaire pour l'emplacement de la villa, une terrasse avec un total de 56,65 m<sup>2</sup> tous elle entourée de verre et acier inoxydable de balustrade. Il y a aussi une piscine 8 x 4 avec infinity, travail de l'échelle, mise au point et tout l'équipement nécessaire. Également inclus dans le prix de la ruée vers l'eau et de lumière, la réalisation d'un terrain de stationnement de la rue-niveau béton, mur de Pierre de 60 cm à linde avec la rue et porte de voiture et rue piétonne et escalier du sol au niveau d'une terrasse extérieure. Hautes qualités de construction à la conception de la maison sont également inclus. Comprend également toute la documentation nécessaire comme permis, projet élaboré par un architecte, assurance décennale, etc.... Puisqu'il s'agit d'un projet client peut-être varier de niveaux, les qualités de la construction ou les matériaux choisis. Rafol de Almunia et particulièrement l'urbanisation résidentielle l'Almunia est situé à 15 minutes de plages de sable fin et à 15 minutes de Ondara où est situé le plus grand centre commercial dans la région. Les aéroports d'Alicante et de Valence sont à 1 heure.

## VIEW

- Panoramico

## PARKING PAS. CAR

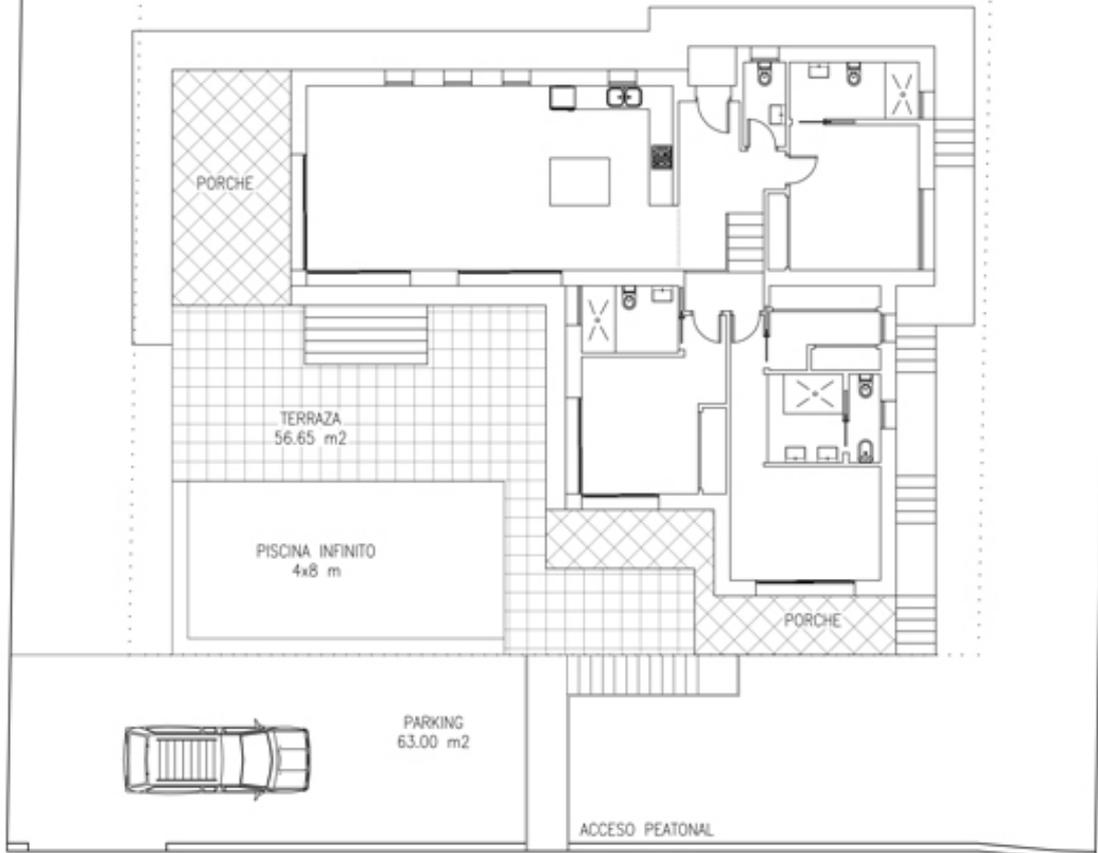
Garage no. Car : 1

PROPERTY GALLERY

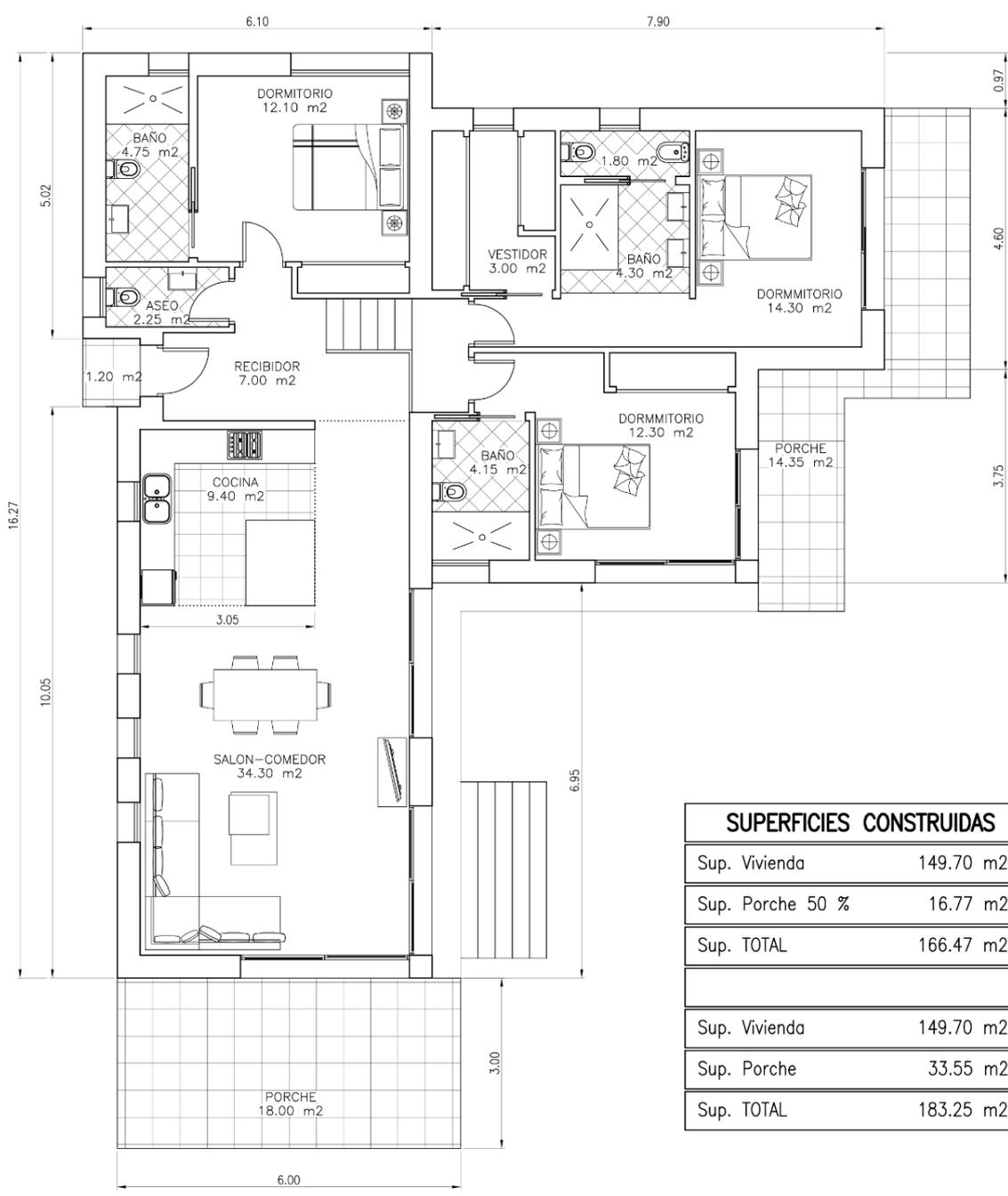




**Ref. 11175**  
Residencial Almunia, nº52



CALLE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Sup. Vivienda	149.70 m <sup>2</sup>
Sup. Porche 50 %	16.77 m <sup>2</sup>
Sup. TOTAL	166.47 m <sup>2</sup>
Sup. Vivienda	149.70 m <sup>2</sup>
Sup. Porche	33.55 m <sup>2</sup>
Sup. TOTAL	183.25 m <sup>2</sup>

Image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10435/610435.jpg>



Image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10435/710435.jpg>



*"Experience our experience - Because you deserve the best"*