

REF: # 10473

()



INFO

PRIX: 358.000 €

Type de propriété: Maison mitoyenne

Emplacement: ()

Chambres à coucher: 2

Ba ENFANTS: 2

Built: 97 (m2)

pas: 179 (m2)

Terrasse: 73 (m2)

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

MAISON DE VILLE NOUVELLEMENT CONSTRuite À LAS FILIPINAS, ORIHUELA COSTA - avec piscine et jardin privés ! Située dans un complexe de 12 autres propriétés, cette magnifique maison de ville de 97m2 se compose de 2 chambres et 2 salles de bains, au rez-de-chaussée il y a un salon lumineux avec une cuisine ouverte, une chambre spacieuse avec placard intégré et une salle de bains. Au premier étage, il y a une deuxième grande chambre avec une armoire encastrée et une salle de bains. De la chambre à coucher, on accède à un balcon ensoleillé où l'on peut installer des meubles de terrasse. À l'étage, vous avez la terrasse sur le toit, où vous trouverez une cuisine extérieure, un jacuzzi et un espace de détente avec douche. Le prix comprend la climatisation préinstallée, les salles de bains équipées, y compris les écrans de douche, le chauffe-eau aérothermique, les éléments de cuisine (PAS DE PRODUITS BLANCS), l'interphone, l'éclairage LED (intérieur et extérieur), les volets électriques, la cuisine extérieure, le gazon artificiel, la piscine (5,5 x 2,5 m) et la place de parking. Le développement est situé près de trois terrains de golf populaires (Villamartin, Las Ramblas et Campoamor), à seulement cinq minutes des meilleures plages d'Orihuela Costa. À quelques minutes de marche, vous trouverez tous les services tels que des bars, des restaurants et des magasins, le centre commercial La Fuente. Las Filipinas est situé à environ 10 minutes du célèbre terrain de golf Villamartin Plaza, où vous trouverez de nombreux bars, restaurants, supermarché, banques, une station de taxis, l'arrêt de bus local. Les plages dorées de l'Orihuela Costa sont à seulement 5 minutes en voiture, tout comme le nouveau centre commercial Zenia Boulevard (le plus grand centre commercial de la province d'Alicante, avec le plus

grand magasin de vêtements Primark d'Europe). Trois autres terrains de golf se trouvent à 5 minutes en voiture. L'hôtel Campoamor, situé à proximité, dispose de courts de tennis avec possibilité d'entraînement. Les aéroports d'Alicante et de Murcie sont à 45 minutes en voiture.

STYLE

- moderne
- contemporain

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 4 Km

aéroport: 40 Km

: 3 Km

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

: 1

ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

CUISINE

- Cuisine

**JARD RIVIÈRE ET
TERRASSES N**

- Terrasse ouverte
- clôtures
- hayon
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Intégré
- Alarme
- Porte de sécurité
- Double vitrage

PROPERTY GALLERY





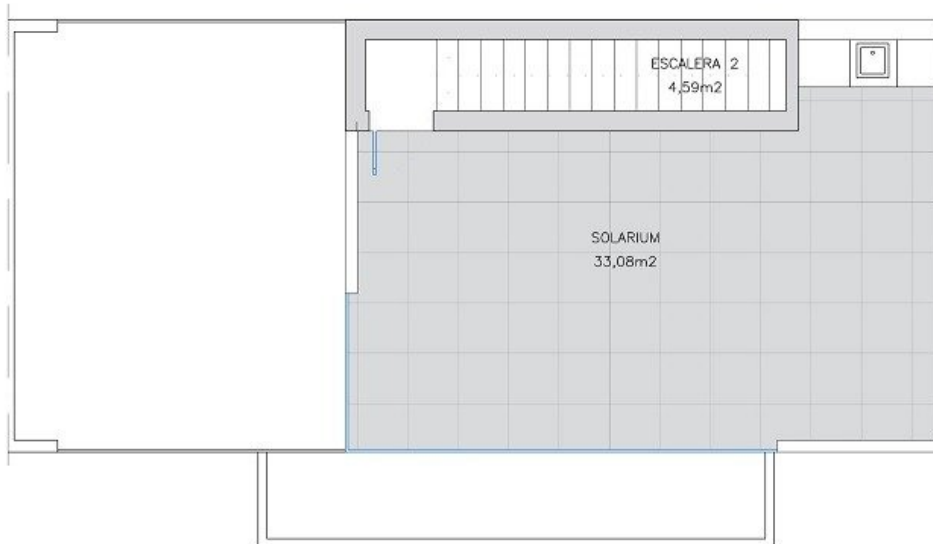












AREAS

TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²

TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²

SOLARIUM..... 33,08 m²

TOTAL156,17 m²

1	2	3	4	5	6
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

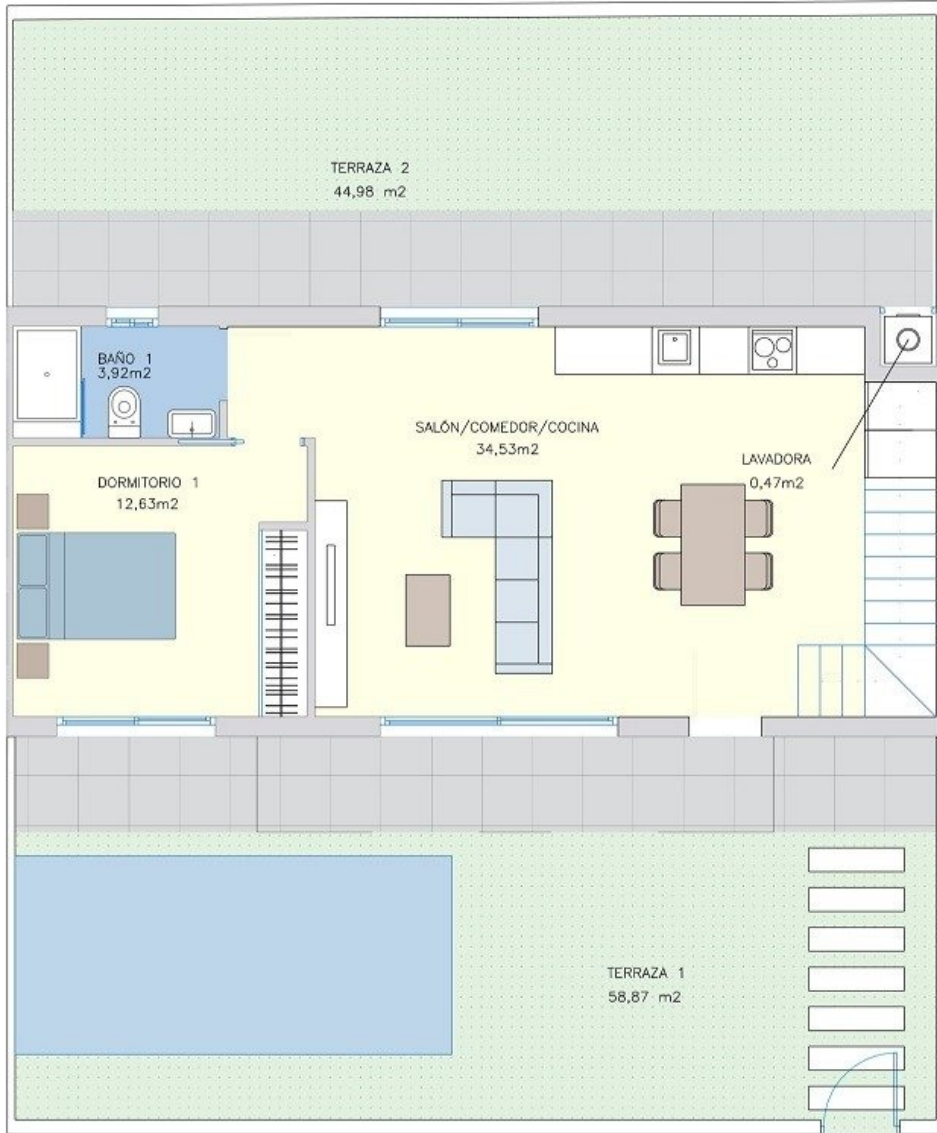
**TOTAL PARCELA 3
167,60 m²**

PLANTA
PRIMERA/SOLARIUM

2 DORMITORIOS

PARCELA R4B

2 BAÑOS



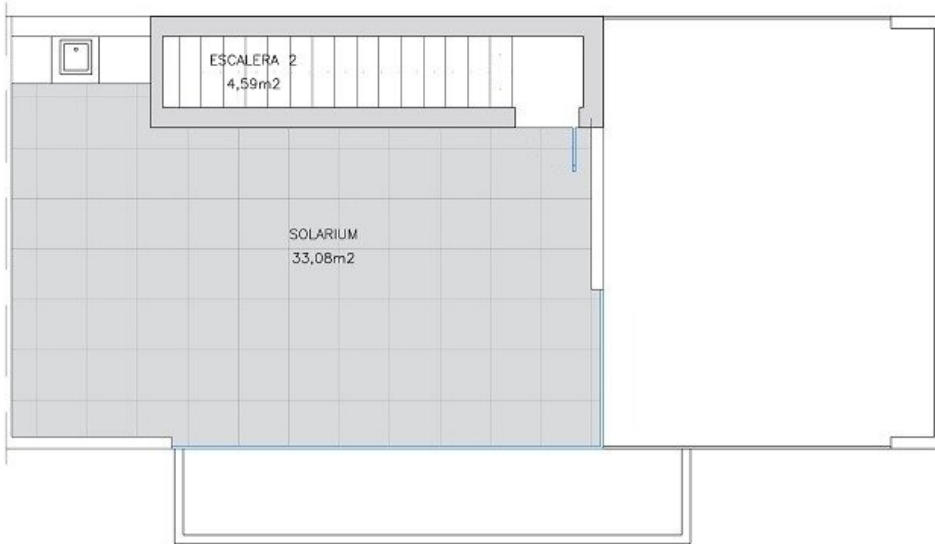
AREAS

TOTAL BUILT AREA/
 SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²
 TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²
 SOLARIUM..... 33,08 m²

TOTAL156,17 m²

1	2	3	4	5	6

TOTAL PARCELA 3 167,60 m²	PLANTA BAJA	2 DORMITORIOS	
	PARCELA R4B	2 BAÑOS	



AREAS

TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²

TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²
SOLARIUM..... 33,08 m²

TOTAL156,17 m²

1	2	3	4	5	6
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTAL PARCELA 2
167,25 m²**

PLANTA
PRIMERA/SOLARIUM
PARCELA R4B

2 DORMITORIOS
2 BAÑOS



AREAS

TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....100,87 m²

TERRAZA P1/TERRACE P1..... 22,22 m²
SOLARIUM..... 33,06 m²

TOTAL156,17 m²

1	2	3	4	5	6
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TOTAL PARCELA 2 167,25 m ²	PLANTA BAJA	2 DORMITORIOS	
	PARCELA R4B	2 BAÑOS	







"Experience our experience - Because you deserve the best"