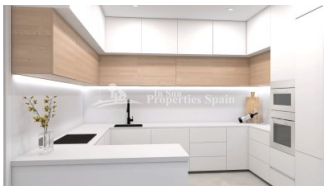
REF: # 10674 ()

INFO

PRIX:	264.900 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	()
Chambres à coucher:	3
Ba ENFANTS:	2
Built:	101 (m2)
pas:	-
Terrasse:	18 (m2)
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

FANTASTIQUE NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA - OFFRE SPÉCIALE - FORFAIT MOBILIER À PARTIR DU 24 JUIN, JUILLET ET AOÛT 2025 Cet appartement moderne de 101m2 se compose de 3 chambres, 2 salles de bains, un salon ouvert avec cuisine et une terrasse privée de 18m2. Complexe avec piscine, espaces verts, terrains de golf, spa, aire de jeux, machines bio-santé et aires de sport. Complexe situé dans une zone verte près du lac salé, toutes les commodités, à distance de marche du centre commercial, des bars et des restaurants. El Raso fait partie de Guardamar del Segura. Guardamar del Segura est une ville située au sud de la Costa Blanca. Avec ses 11 kilomètres de plage naturelle et sa grande forêt de pins. Guardamar del Segura dispose d'un grand port avec des activités tout au long de l'année, d'un grand centre sportif avec du paddle, du tennis, du football et une grande piscine chauffée qui fonctionne toute l'année. Il dispose également d'une bibliothèque avec wifi gratuit et ordinateurs. Guardamar del Segura se trouve à seulement 20 km de l'aéroport Alicante - Elche (El Altet), où de nombreux vols sont effectués chaque jour en direction des principales villes européennes, en raison de la demande touristique sur la Costa Blanca.

STYLE

- moderne

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 3 Km

aéroport: 40 Km

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

: 1

ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

CUISINE

- Cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Playground
- Paysage
- clôtures
- Jard RIVER Communauté

EXTRA

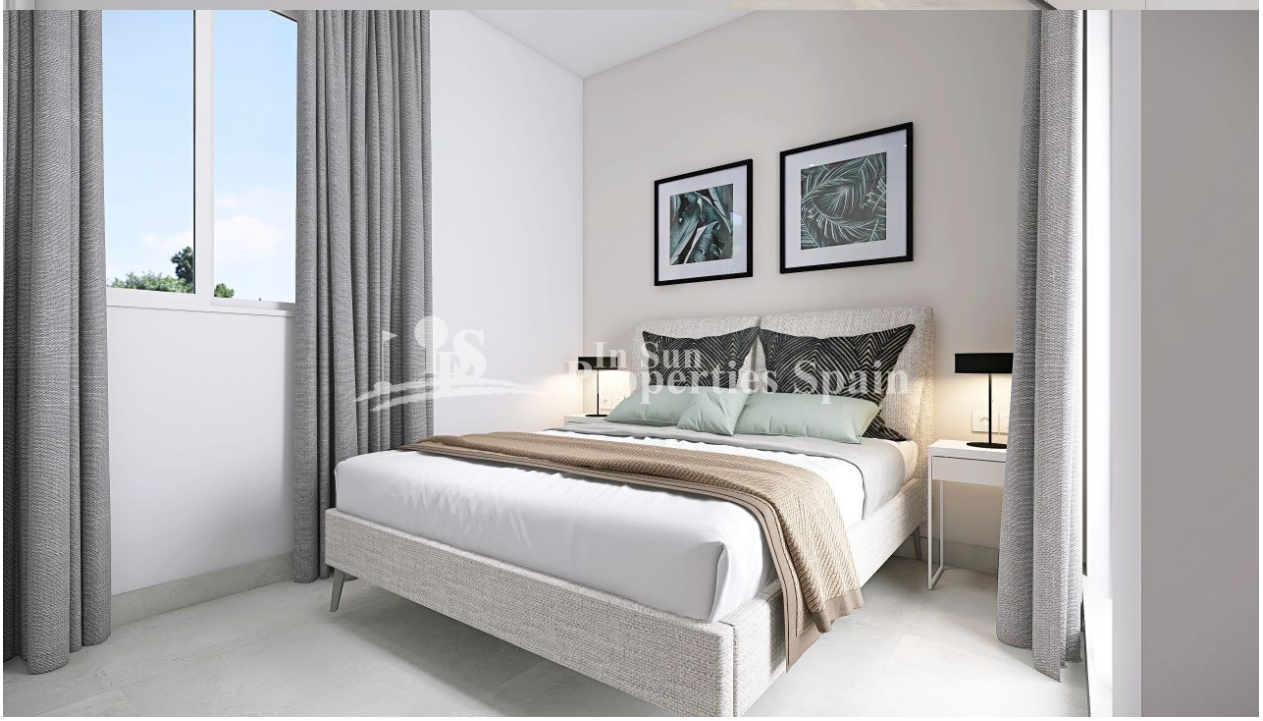
- Cuve extérieure
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- Elevator

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

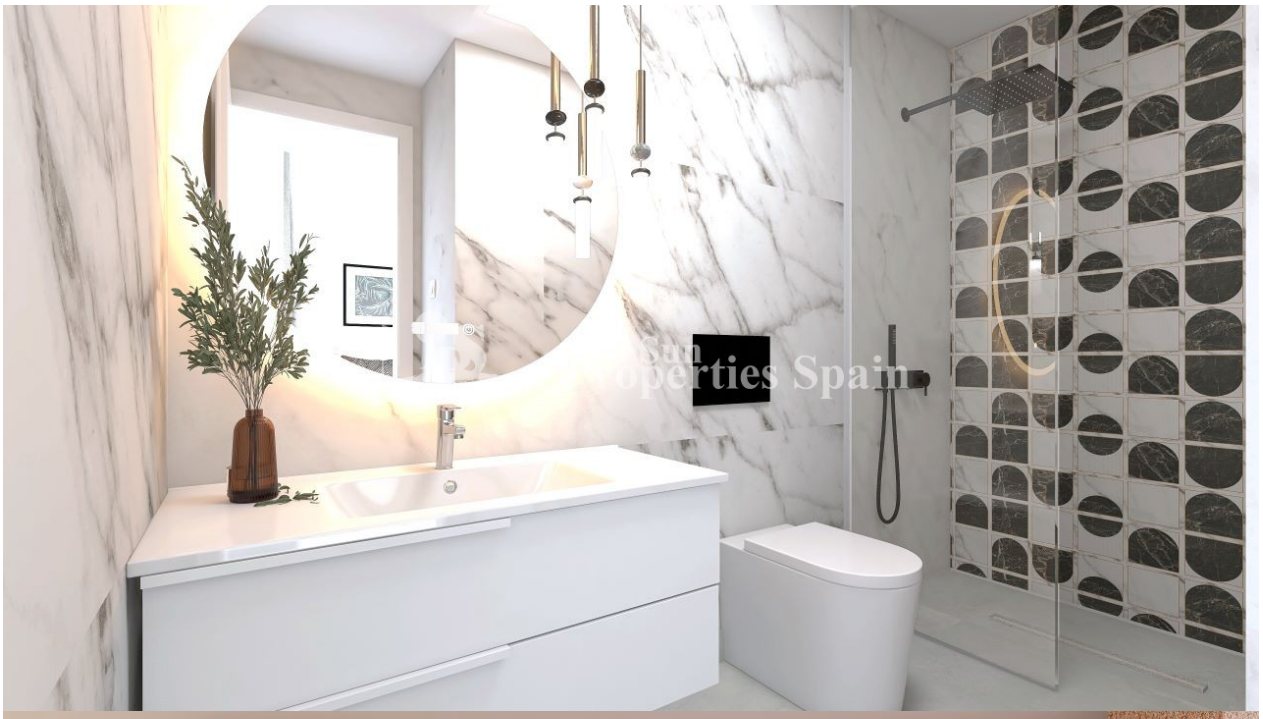
In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

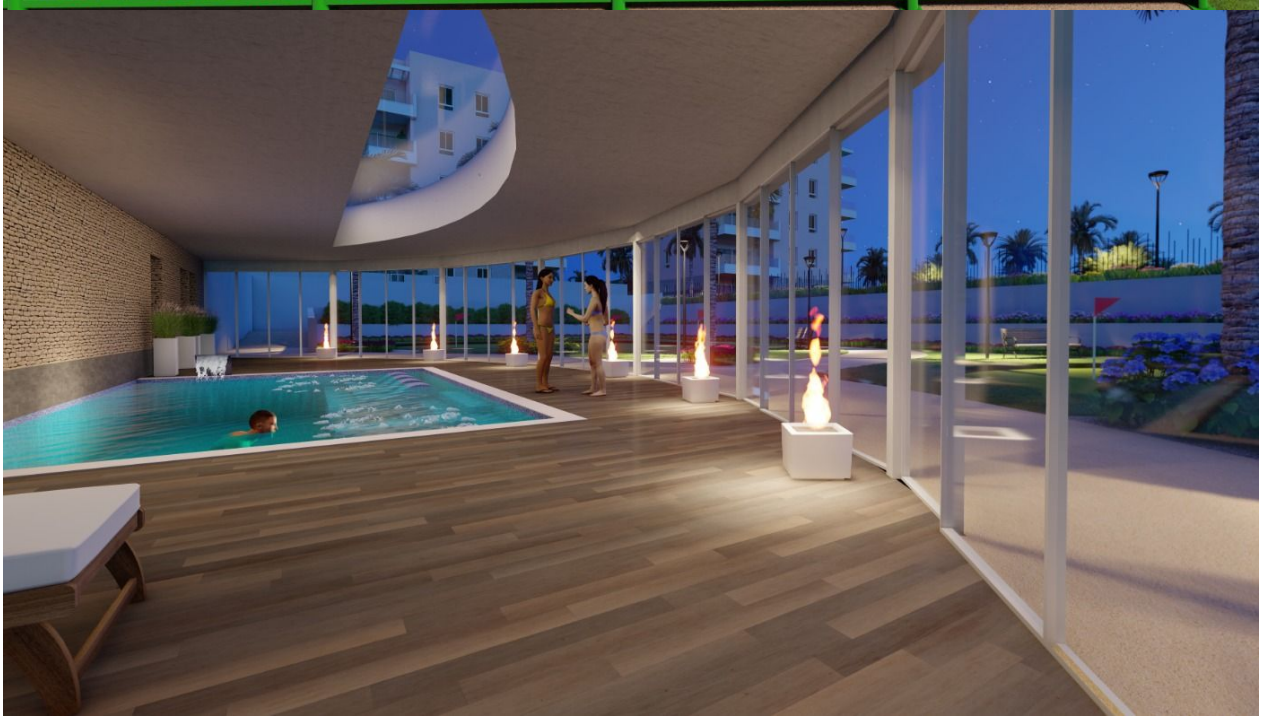

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

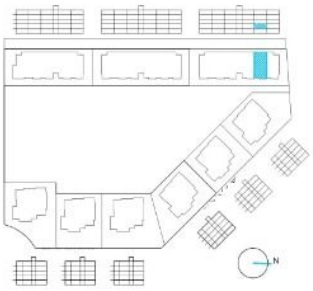
In Sun
Properties Spain

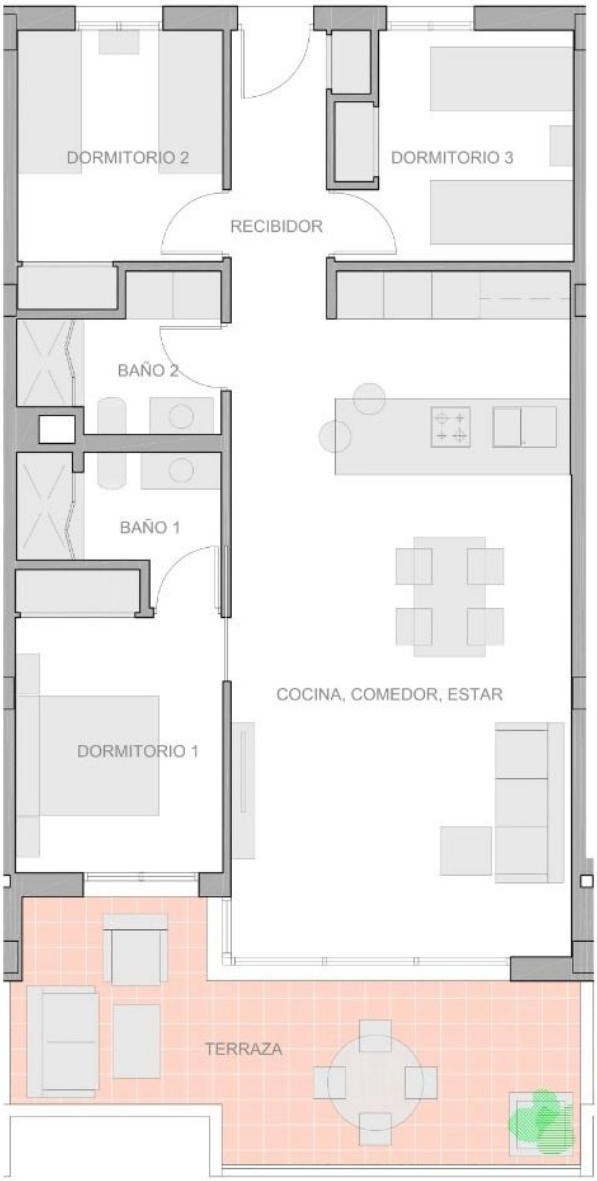

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain



Bloque 3 — Vivienda 3-1-5





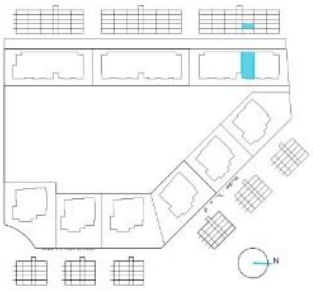
SUP. ÚTIL INT.	m²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,78
DORMITORIO 1	10,00
DORMITORIO 2	8,25
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,46
BAÑO 2-LAVADERO	4,15

SUP. ÚTIL EXT.	m²
TERRAZA	17,82

SUP.CONSTRUIDA	m²
(incluye zonas comunes)	**100,67**

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto

Bloque 3 — Vivienda 3-1-4



SUP. ÚTIL INT.	m²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,78
DORMITORIO 1	10,00
DORMITORIO 2	8,25
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,50
BAÑO 2-LAVADERO	4,27

SUP. ÚTIL EXT.	m²
TERRAZA	17,89

SUP.CONSTRUIDA	m²
(incluye zonas comunes)	**100,67**

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto

BLOQUE 1

1-4-1	1-4-2	1-4-3		1-4-4	1-4-5
1-3-1	1-3-2	1-3-3		1-3-4	1-3-5
1-2-1	1-2-2	1-2-3		1-2-4	1-2-5
1-1-1	1-1-2	1-1-3		1-1-4	1-1-5
1-0-1	1-0-2	1-0-3		1-0-4	1-0-5

BLOQUE 2

2-4-1	2-4-2	2-4-3		2-4-4	2-4-5	2-4-6
2-3-1	2-3-2	2-3-3		2-3-4	2-3-5	2-3-6
2-2-1	2-2-2	2-2-3		2-2-4	2-2-5	2-2-6
2-1-1	2-1-2	2-1-3		2-1-4	2-1-5	2-1-6
2-0-1	2-0-2	2-0-3		2-0-4	2-0-5	2-0-6

BLOQUE 3

3-4-1	3-4-2	3-4-3		3-4-4	3-4-5	3-4-6
3-3-1	3-3-2	3-3-3		3-3-4	3-3-5	3-3-6
3-2-1	3-2-2	3-2-3		3-2-4	3-2-5	3-2-6
3-1-1	3-1-2	3-1-3		3-1-4	3-1-5	3-1-6
3-0-1	3-0-2	3-0-3		3-0-4	3-0-5	3-0-6

BLOQUE 4

4-4-3	4-4-2		4-4-1
4-3-3	4-3-2		4-3-1
4-2-3	4-2-2		4-2-1
4-1-3	4-1-2		4-1-1
4-0-3	4-0-2		4-0-1

BLOQUE 5

5-4-3	5-4-2		5-4-1
5-3-3	5-3-2		5-3-1
5-2-3	5-2-2		5-2-1
5-1-3	5-1-2		5-1-1
5-0-3	5-0-2		5-0-1

BLOQUE 6

6-4-3	6-4-2		6-4-1
6-3-3	6-3-2		6-3-1
6-2-3	6-2-2		6-2-1
6-1-3	6-1-2		6-1-1
6-0-3	6-0-2		6-0-1

BLOQUE 9

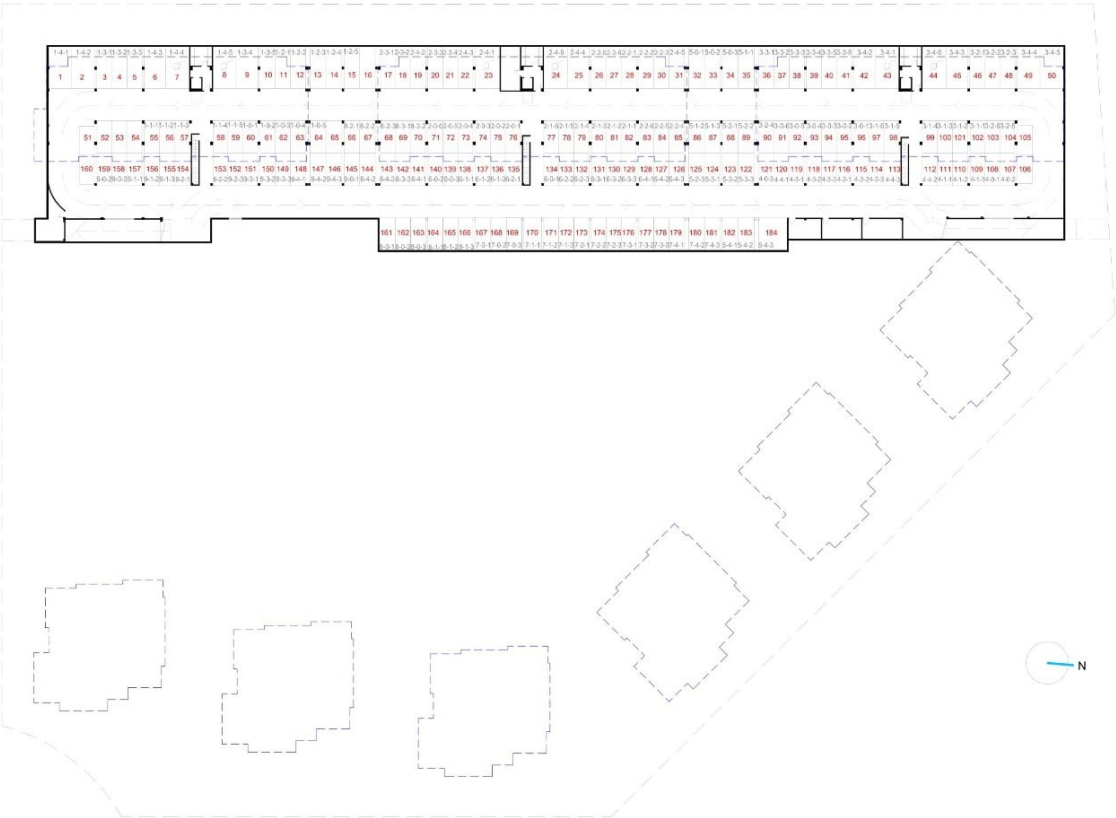
9-4-3	9-4-2	9-4-1
9-3-3	9-3-2	9-3-1
9-2-3	9-2-2	9-2-1
9-1-3	9-1-2	9-1-1
9-0-3	9-0-2	9-0-1

BLOQUE 8

8-4-3	8-4-2	8-4-1
8-3-3	8-3-2	8-3-1
8-2-3	8-2-2	8-2-1
8-1-3	8-1-2	8-1-1
8-0-3	8-0-2	8-0-1

BLOQUE 7

7-4-3	7-4-2	7-4-1
7-3-3	7-3-2	7-3-1
7-2-3	7-2-2	7-2-1
7-1-3	7-1-2	7-1-1
7-0-3	7-0-2	7-0-1



"Experience our experience - Because you deserve the best"