



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 10822



INFO

PRIX:	205.000 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	68 (m2)
pas:	-
Terrasse:	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

APPARTEMENTS DE PLAIN-PIED NEUFS À SAN PEDRO DEL PINATAR Nouveau complexe résidentiel de bungalows modernes de 2 chambres à coucher à San Pedro Del Pinatar. Les bungalows du rez-de-chaussée ont une terrasse avec un jardin privé. Les bungalows du dernier étage ont un grand solarium. Tous les bungalows ont une place de parking. Il y a un jardin commun avec une piscine. La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar, sur le Mar Menor et le littoral méditerranéen, attire les amateurs de voile et de sports nautiques, qui trouveront dans la marina un point d'amarrage et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité. San Pedro del Pinatar a une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année grâce à l'agréable climat hivernal. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. En outre, elle bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares. L'aéroport de Murcie/Corvera est à 30 minutes et celui d'Alicante à une heure de route.

VIEW

- Panoramico

**JARD RIVIÈRE ET
TERRASSES N**

- Terrasse ouverte

EXTRA

- Porte de sécurité



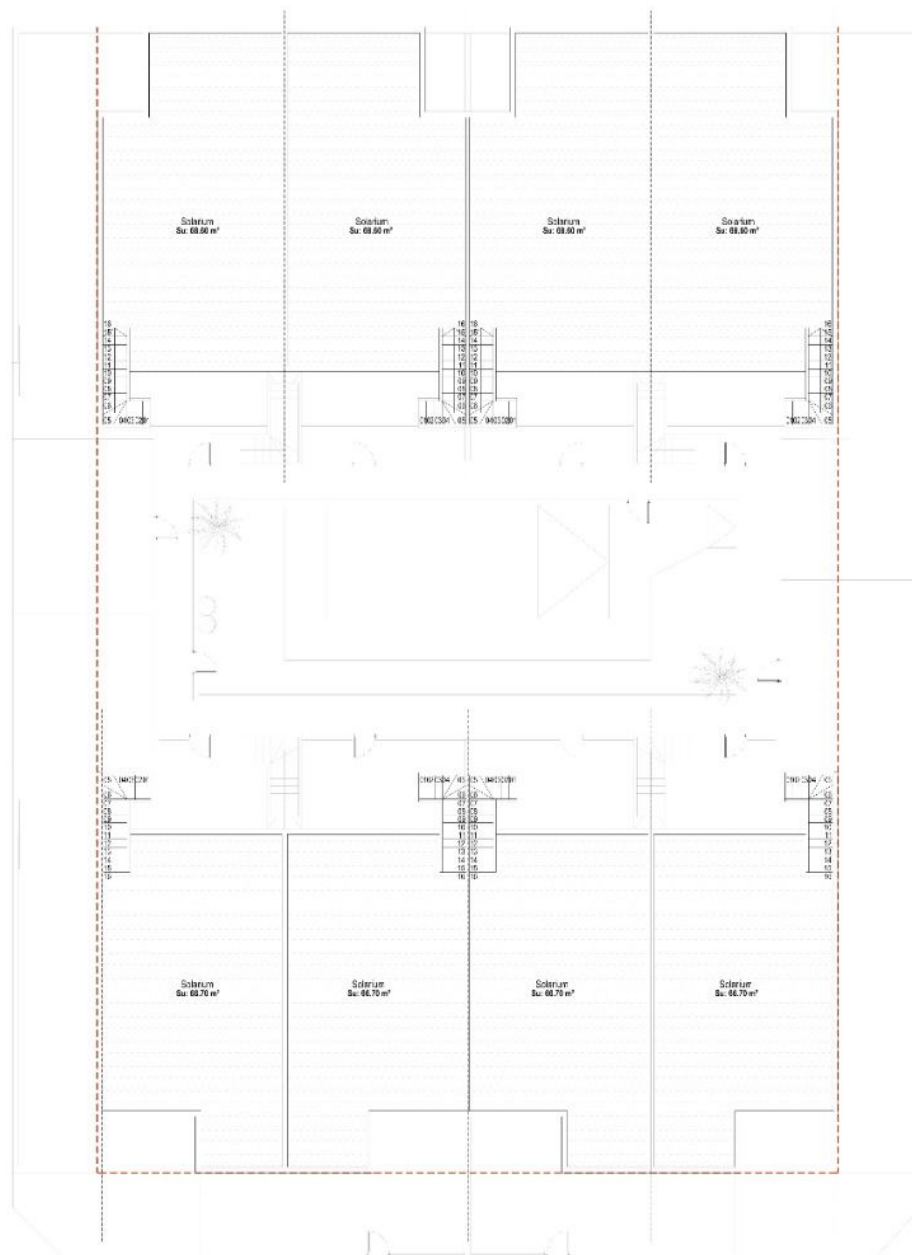








SOLARIUM GENERAL

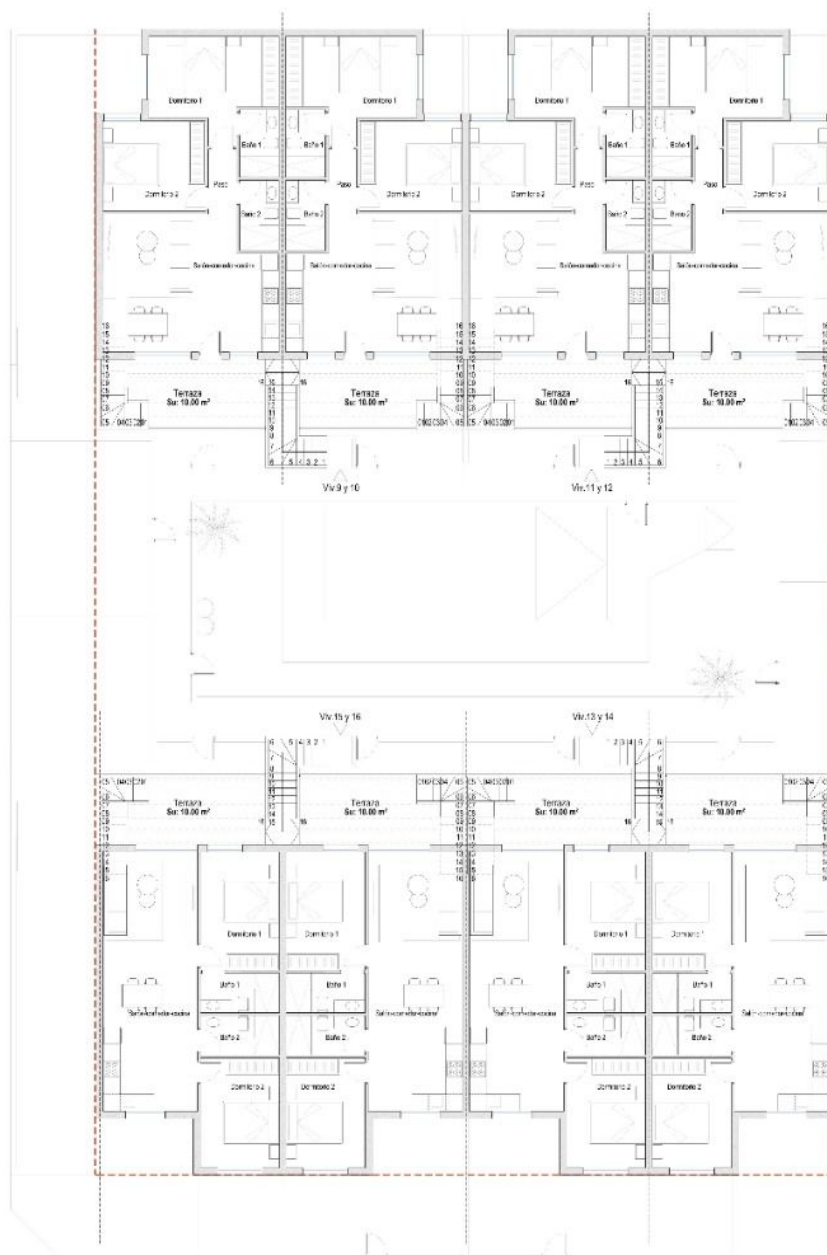


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Planta	Uso	S. ÚT.	S. Com.
1 y 4	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	70.24 m ²	96.37 m ²
		TOTAL X 2 viviendas		
2 y 3	Bajo	Vivienda	12.10 m ²	7.10 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	100.20 m ²	140.87 m ²
		TOTAL X 2 viviendas		
5 y 8	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	70.24 m ²	96.37 m ²
		TOTAL X 2 viviendas		
6 y 7	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	70.24 m ²	96.37 m ²
		TOTAL X 2 viviendas		

Vivienda	Planta	Uso	S. ÚT.	S. Com.
9 y 12	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	70.24 m ²	96.37 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		140.48 m ²
10 y 11	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	70.24 m ²	96.37 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		140.48 m ²
13 y 16	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	70.24 m ²	96.37 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		140.48 m ²
14 y 15	Bajo	Vivienda	11.10 m ²	10.00 m ²
		Pasillo	0.20 m ²	2.70 m ²
		TOTAL	70.24 m ²	96.37 m ²
		TOTAL X 2 Viviendas		140.48 m ²
TOTAL			1.363.80 m ²	1.294.52 m ²

PLANTA PRIMERA GENERAL

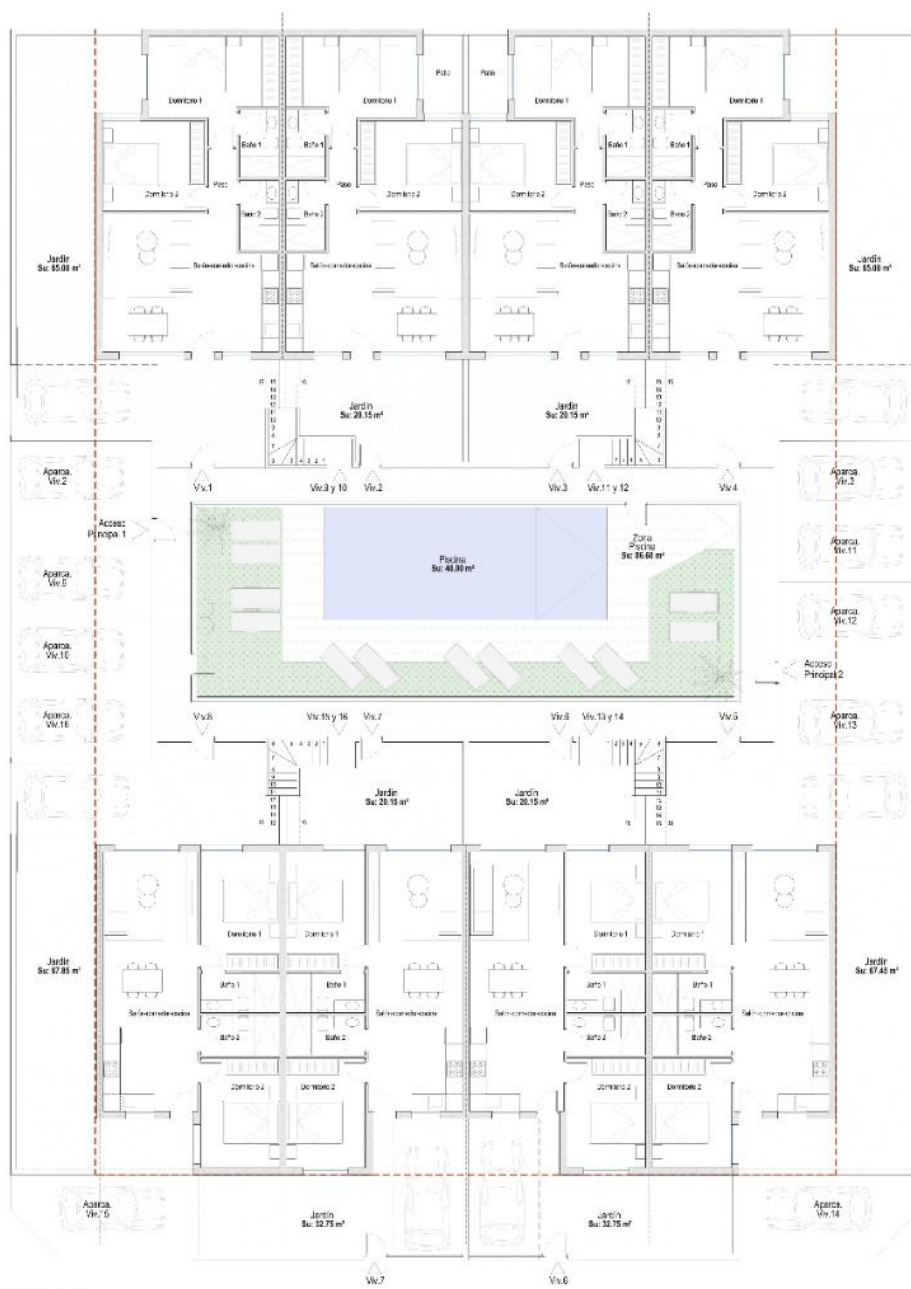


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
1 y 4	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²
2 y 3	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²
5 y 8	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²
6 y 7	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
9 y 12	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²
10 y 11	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²
13 y 16	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²
14 y 15	Bajo	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Porche	0.00 m²	0.00 m²
		TOTAL	11.00 m²	10.00 m²

PLANTA BAJA GENERAL



CUADRO DE SUPERFICIES

Vehicle	Phase	Size	S. Diff.	S. Cor.
1y4	Base	10 vehicles	0.0000	0.0000
	TOTAL	36.37 mi	96.76 mi	2.747
	TOTAL X2 vehicles	153.08 mi	127.24 mi	
2y3	Base	10 vehicles	0.0000	0.0000
	TOTAL	36.37 mi	96.76 mi	2.747
	TOTAL X2 vehicles	153.08 mi	127.24 mi	
5y8	Base	10 vehicles	0.0000	0.0000
	TOTAL	36.37 mi	96.76 mi	2.747
	TOTAL X2 vehicles	153.08 mi	127.24 mi	
6y7	Base	10 vehicles	0.0000	0.0000
	TOTAL	36.37 mi	96.76 mi	2.747
	TOTAL X2 vehicles	153.08 mi	127.24 mi	

Grupos	Países	Uso	S. 18	S. Cont.
9 y 12	América	Vivienda	30,93 m ²	2,05 m ²
		TOTAL	30,93 m ²	22,58 m ²
		TOTAL, X 2 Viviendas	29,30 m ²	140,18 m ²
10 y 11	América	Vivienda	30,93 m ²	7,63 m ²
		TOTAL	30,93 m ²	21,48 m ²
		TOTAL, X 2 Viviendas	29,30 m ²	140,18 m ²
13 y 16	América	Vivienda	30,93 m ²	4,02 m ²
		TOTAL	30,93 m ²	70,92 m ²
		TOTAL, X 2 Viviendas	22,60 m ²	141,30 m ²
14 y 15	América	Vivienda	30,93 m ²	30,93 m ²
		TOTAL	30,93 m ²	69,26 m ²
		TOTAL, X 2 Viviendas	22,60 m ²	138,50 m ²
TOTAL:			3,38	8,09 m ²
			1.363,48 m ²	1.294,02 m ²









"Experience our experience - Because you deserve the best"