

REF: # 10893



#### INFO

**PRIX:** 316.500 €

**Type de propriété:** Maison mitoyenne

#### Emplacement:

**Chambres à coucher:** 3

**Ba ENFANTS:** 2

**Built:** 104 (m2)

**pas:** 42 (m2)

**Terrasse:** 43 (m2)

#### A ENFANTS:

**de plante:** 2

**MESSAGE** -



#### DESCRIPTION

**MAISONS DE VILLE NEUVES À TORREVIEJA** Nouvelle construction résidentielle de 5 belles propriétés avec piscines privées à Torrevieja. Magnifiques maisons de ville avec 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, placards, terrasse, solarium privé avec barbecue, jardin avec piscine et place de parking communale. Propriétés construites avec des matériaux et des finitions de haute qualité. Sa situation exceptionnelle à 5 minutes de la mer et sa proximité avec les principales zones commerciales et de loisirs de Torrevieja, ainsi qu'avec ses terrains de golf, en font un lieu de vie unique et exclusif. Torrevieja est une ville espagnole de la province d'Alicante, sur la Costa Blanca. Elle est connue pour son climat et son littoral typiquement méditerranéens. Elle possède des promenades avec des stations balnéaires le long de ses plages de sable. Le petit musée de la mer et du sel présente des expositions sur l'histoire de la pêche et du sel dans la

ville. À l'intérieur des terres, le parc naturel Lagunas de La Mata-Torrevieja propose des sentiers et deux lagunes salées, l'une rose et l'autre verte. L'aéroport d'Alicante se trouve à 40 minutes et celui de Murcie à environ 1 heure.

#### STYLE

- moderne
- contemporain

#### VIEW

- Panoramico

#### CLIMATISATION

- Central

#### DISTANCE :

Beach : 1 Km

aéroport: 50 Km

: 2 Km

#### MEUBLÉ

- Vide

#### PARKING PAS. CAR

: 1

#### ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

#### CUISINE

- Cuisine

#### JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée

#### EXTRA

- Intégré
- Porte de sécurité
- Double vitrage













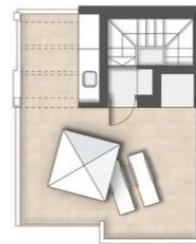
### SUPERFICIES ÚTILES

Hall	2,06m <sup>2</sup>
Estar-Comedor-Cocina	26,15m <sup>2</sup>
Paso Planta Baja	2,87m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	9,98m <sup>2</sup>
Baño 1	5,34m <sup>2</sup>
Paso Planta Primera	1,92m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,14m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9,96m <sup>2</sup>
Baño 2	4,97m <sup>2</sup>
Torreón	1,24m <sup>2</sup>
Jardín	42,00m <sup>2</sup>
Terraza	15,00m <sup>2</sup>
Solarium	28,08m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>75,63m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUP. TERRAZAS</b>	<b>85,08m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>104,61m<sup>2</sup></b>

### CARACTERÍSTICAS

- Nº Habitaciones **3**
- Nº Baños **2**
- Piscina Independiente: **4,33m<sup>2</sup>**
- Parking Privado: **SI**
- Comunidad: **NO**
- Terraza Planta 1ª: **15m<sup>2</sup>**
- Solarium: **28,08m<sup>2</sup>**
- Jardín: **42m<sup>2</sup>**
- Placas solares: **1,20 KW/Vivienda**











*"Experience our experience - Because you deserve the best"*