



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 10894



INFO

PRIX: 315.000 €

Type de propriété: Maison mitoyenne

Emplacement:

Chambres à coucher: 3

Ba ENFANTS: 2

Built: 116 (m2)

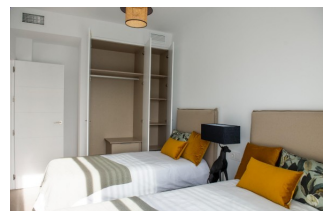
pas: 136 (m2)

Terrasse: 62 (m2)

A ENFANTS:

de plante: 2

MESSAGE -



DESCRIPTION

MAGNIFIQUE MAISON DE VILLE NEUVE A LO PAGAN - à 400m de la mer. Cette maison de 116m2 construite sur deux étages comprend 3 chambres avec placards, 2 salles de bains complètes, une cuisine ouverte sur le salon, une terrasse de 21m2, un solarium de 41m2 avec pré-installation d'une cuisine d'été et un jardin privé de 136m2 avec piscine. Ces propriétés sont construites avec la plus haute qualité et comprennent des salles de bains entièrement meublées avec des toilettes suspendues et des réservoirs de chasse d'eau intégrés, une douche à effet "pluie" avec des panneaux d'écran, des cuisines complètes avec tous les appareils électriques inclus, un éclairage intérieur (LED) et extérieur, une pré-installation pour les panneaux solaires et l'air conditionné à travers des conduits. Situé à l'extrémité nord de la Mar Menor, Lo Pagan a quelque chose à offrir à tout le monde. Les plages de Lo Pagan sont parmi les meilleures du Mar Menor et sont bordées de boutiques, de restaurants et de bars Chringuito fantastiques. De l'autre côté de la baie, on trouve la populaire marina, des boutiques, des églises et d'autres restaurants et bars qui servent des plats et des boissons fantastiques jusque tard dans la soirée. Un large éventail de sports nautiques et d'activités est également disponible : jet ski, excursions en bateau, planche à voile, planche de padel, etc. Pendant les mois d'été, les enfants de tous âges peuvent s'amuser sur le parcours d'assaut gonflable situé juste à côté du rivage. L'attrait

de zones telles que Lo Pagan réside dans sa situation au bord de la Mar Menor, dont les eaux chaudes et peu profondes constituent l'endroit idéal pour que les enfants puissent jouer en toute sécurité tout au long de l'année, et dont la forte teneur en sel a des effets bénéfiques sur la santé de tous. Situé à 30 minutes de l'aéroport de Murcia - Corvera et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante.

STYLE • moderne • contemporain	VIEW • Panoramico	CLIMATISATION • Central	DISTANCE : Beach : 4 Km aéroport: 40 Km
PARKING PAS. CAR : 1	ÉTAGE • Tuiles • Stone	CUISINE • Cuisine • Cuisine équipée	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N • Terrasse ouverte • Feux extérieurs • murs en pierre • cuisine d'été • Jard RIVER n privée
EXTRA • Intégré • Porte de sécurité • Double vitrage			









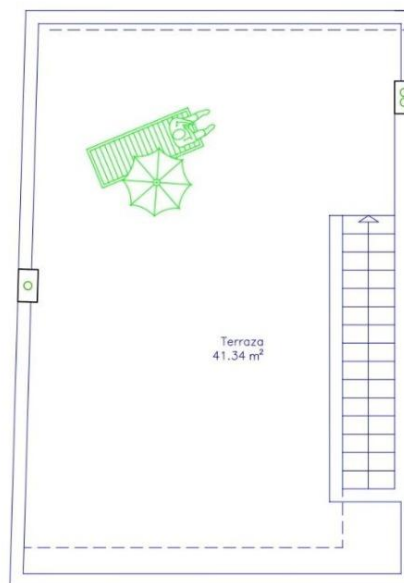




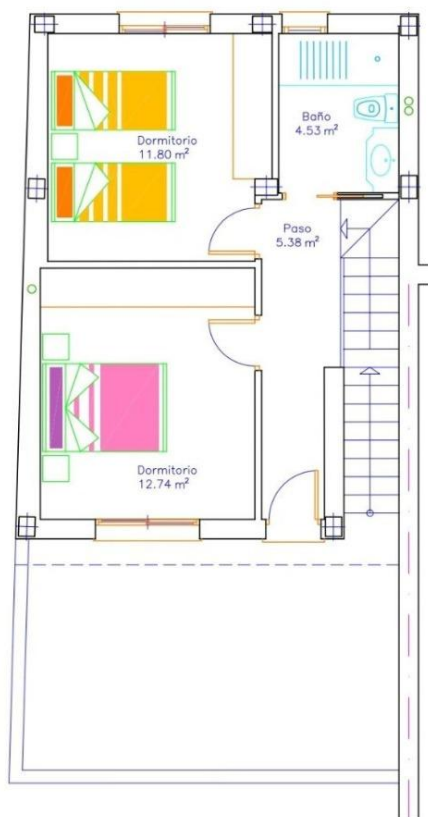








CUBIERTA



5 VIVIENDAS Y PISCINAS

VIVIENDA 1

SUP. PARCELA= 136.27m2

SUP. CONSTRUIDA= 116.87m2

SUP. TERRAZAS= 63.31m2

SUP. PISCINA= 11.25m2



"Experience our experience - Because you deserve the best"