



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 11079



INFO

PRIX:	239.900 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	67 (m2)
pas:	16 (m2)
Terrasse:	9 (m2)
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

APPARTEMENTS DE PLAIN-PIED NOUVELLEMENT CONSTRUITS À SAN PEDRO DEL PINATAR Nouvelle collection de bungalows exclusifs au design avant-gardiste, soignés dans les moindres détails et dotés de finitions de grande qualité à San Pedro del Pinatar. Le complexe se compose d'appartements de plain-pied de 1 et 2 chambres à coucher, disponibles en différents modèles : modèles au premier étage avec grande terrasse et accès direct à la piscine commune et appartements avec solarium privé. Les logements offrent un espace de vie ouvert, combinant une cuisine avec garde-manger dans certains cas, une salle à manger et un salon spacieux avec accès à la terrasse. Les chambres à coucher sont dotées de placards spacieux et la chambre principale dispose d'une salle de bains privative. Les petits détails rendent ces appartements uniques ! Ils sont équipés d'une pré-installation de gaz naturel pour le chauffage central, d'une pré-installation pour l'air conditionné chaud et froid, d'une production d'eau chaude sanitaire grâce à un système aérothermique à haut rendement énergétique, d'un système d'éclairage technique et d'un système de ventilation. Tous les bungalows disposent d'une place de parking. La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire les amateurs de voile et de sports nautiques, avec des ports de plaisance et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité. San Pedro del Pinatar dispose d'une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année grâce à un climat hivernal agréable. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose

actuellement de toutes sortes de commodités. De plus, il bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares. L'aéroport de Murcia/Corvera se trouve à 30 minutes et celui d'Alicante à une heure de route.

VIEW

- Panoramico

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Porte de sécurité











MASTERPLAN
PLANTA BAJA
/ MASTERPLAN
GROUND FLOOR



SUPERFICIE DE VIVIENDAS

VIVIENDA 01.....	101.47 m²
VIVIENDA 02.....	99.85 m²
VIVIENDA 03.....	101.98 m²
VIVIENDA 04.....	106.51 m²
VIVIENDA 05.....	83.21 m²
VIVIENDA 06.....	58.31 m²
VIVIENDA 07.....	86.32 m²
VIVIENDA 08.....	85.30 m²
VIVIENDA 09.....	87.18 m²
VIVIENDA 10.....	91.86 m²
VIVIENDA 11.....	71.46 m²
VIVIENDA 12.....	54.15 m²

MASTERPLAN
PLANTA ALTA
/ MASTERPLAN
TOP FLOOR



SUPERFICIE DE VIVIENDAS

VIVIENDA 01.....	101.47 m²
VIVIENDA 02.....	99.85 m²
VIVIENDA 03.....	101.98 m²
VIVIENDA 04.....	106.51 m²
VIVIENDA 05.....	83.21 m²
VIVIENDA 06.....	58.31 m²
VIVIENDA 07.....	86.32 m²
VIVIENDA 08.....	85.30 m²
VIVIENDA 09.....	87.18 m²
VIVIENDA 10.....	91.86 m²
VIVIENDA 11.....	71.46 m²
VIVIENDA 12.....	54.15 m²







"Experience our experience - Because you deserve the best"