In Sun Properties Spain
since 1999

REF: # 11295

INFO

PRIX:	279.950 €
Type de propriété:	Villa
Emplacement:	
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	203 (m2)
pas:	270 (m2)
Terrasse:	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

VILLAS JUMELÉES NEUVES À LOS BELONES Villas jumelées neuves à Los Belones, Mar Menor. Superbes villas jumelées contemporaines prêtes à être livrées avec 2 et 3 chambres - 3 salles de bains, piscine privée (7×3), toutes avec vue sur la mer et le littoral, en retrait de la ville principale de Los Belones, Murcie. Les villas (4 au total, 2 autres à construire) comprennent un salon/salle à manger spacieux, une cuisine entièrement équipée, 2 ou 3 chambres à coucher avec placards, 3 salles de bains, une terrasse à l'avant avec vue sur la piscine et la zone de baignade, un jardin sur le côté, un parking hors route, un grand solarium sur le toit avec une vue imprenable sur la côte, une salle de stockage et un garage au sous-sol (160 m2). Garage privé situé dans le grand sous-sol. Pré-installation de l'air conditionné et d'une pompe à chaleur, mais les machines sont en option. Un petit développement de style signature - JUST 4 semi détachés et deux villas indépendantes contemporaines de trois niveaux - Tous bénéficiant de parcelles généreuses, avec des piscines privées, des sous-sols de garage et le solarium de toit très important offrant des vues glorieuses sur la mer et le littoral. Los Belones est un grand village très populaire situé à une courte distance en voiture du célèbre La Manga Club, à 1 km des plages de sable de la chaude Mar Menor et à 3 km de la magnifique mer Méditerranée. Le village est un environnement prospère typiquement espagnol offrant une grande sélection de bars à tapas, de restaurants et une abondance de commodités. Tous les mardis, il y a un marché hebdomadaire qui est très populaire auprès des habitants et des touristes. Le port historique de Carthagène se trouve à 20 minutes en voiture. Aéroports: : L'aéroport régional de Murcie (Corvera) se trouve à 35 minutes de route et l'aéroport d'Alicante à 75 minutes.

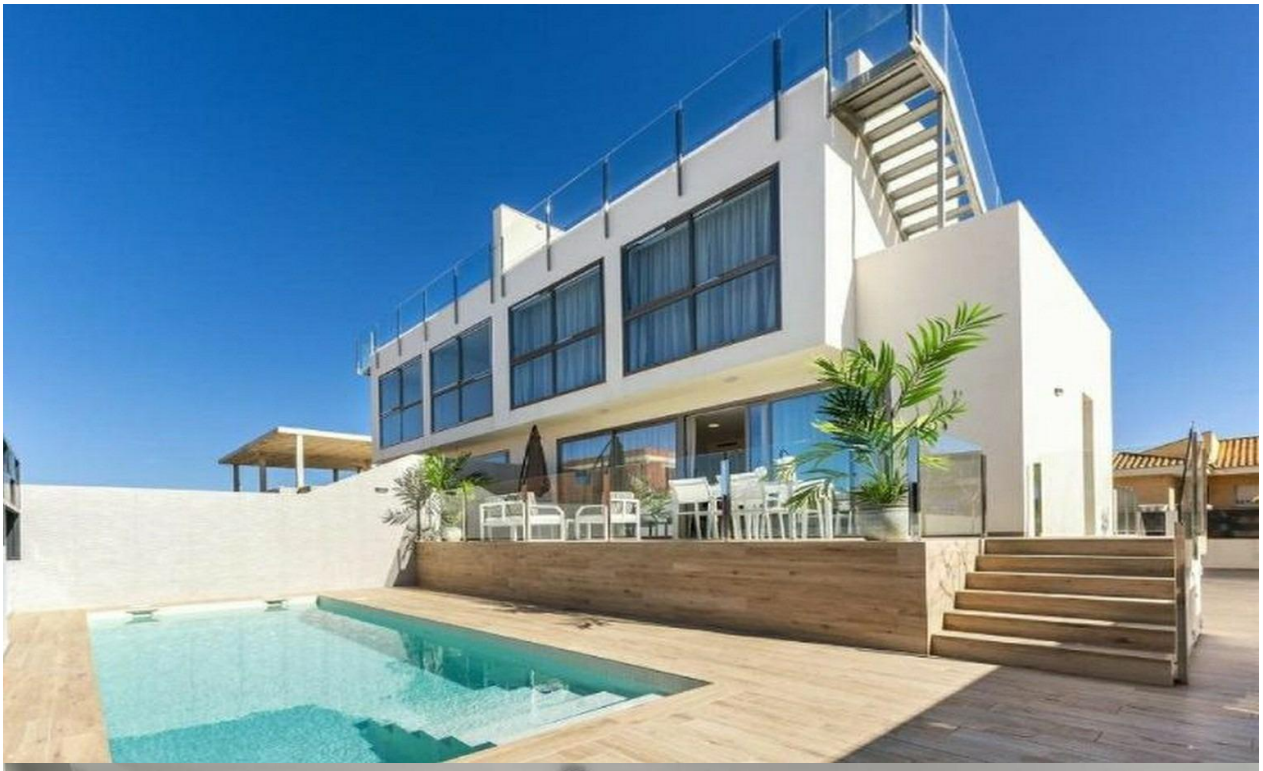
VIEW

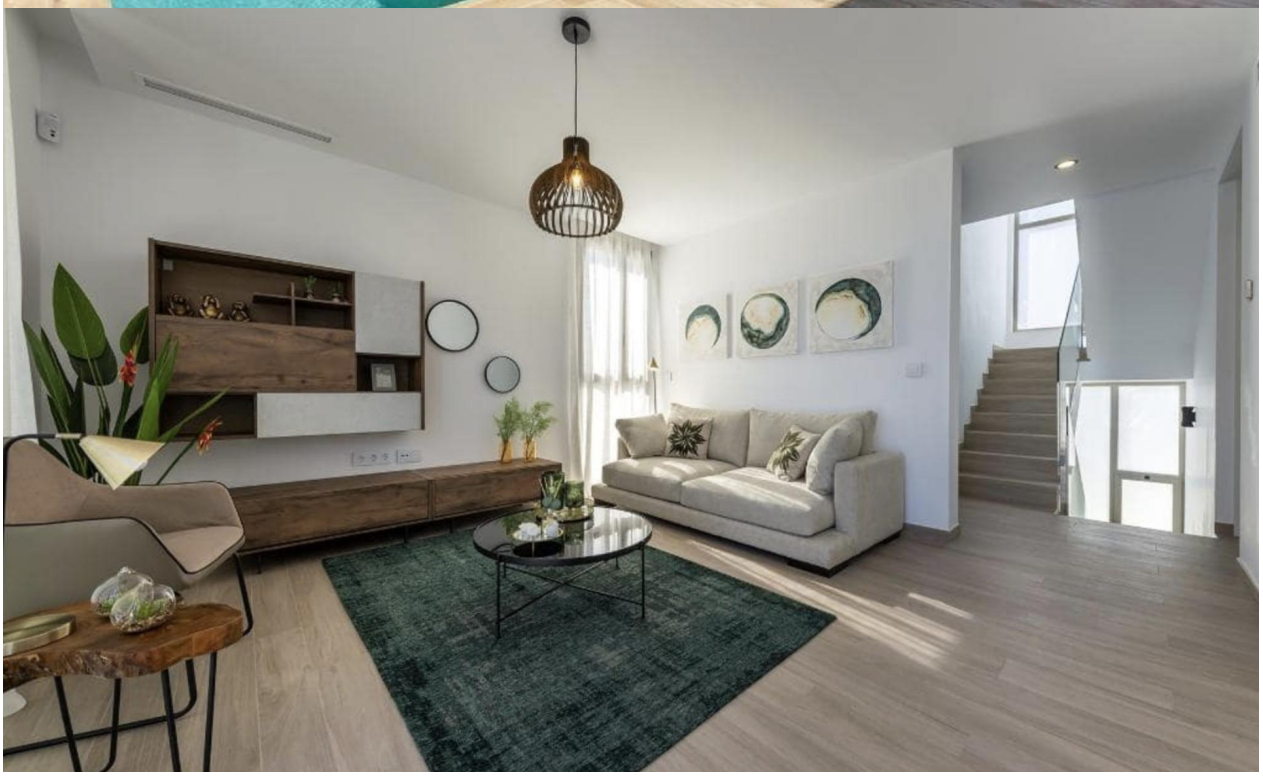
- Panoramico

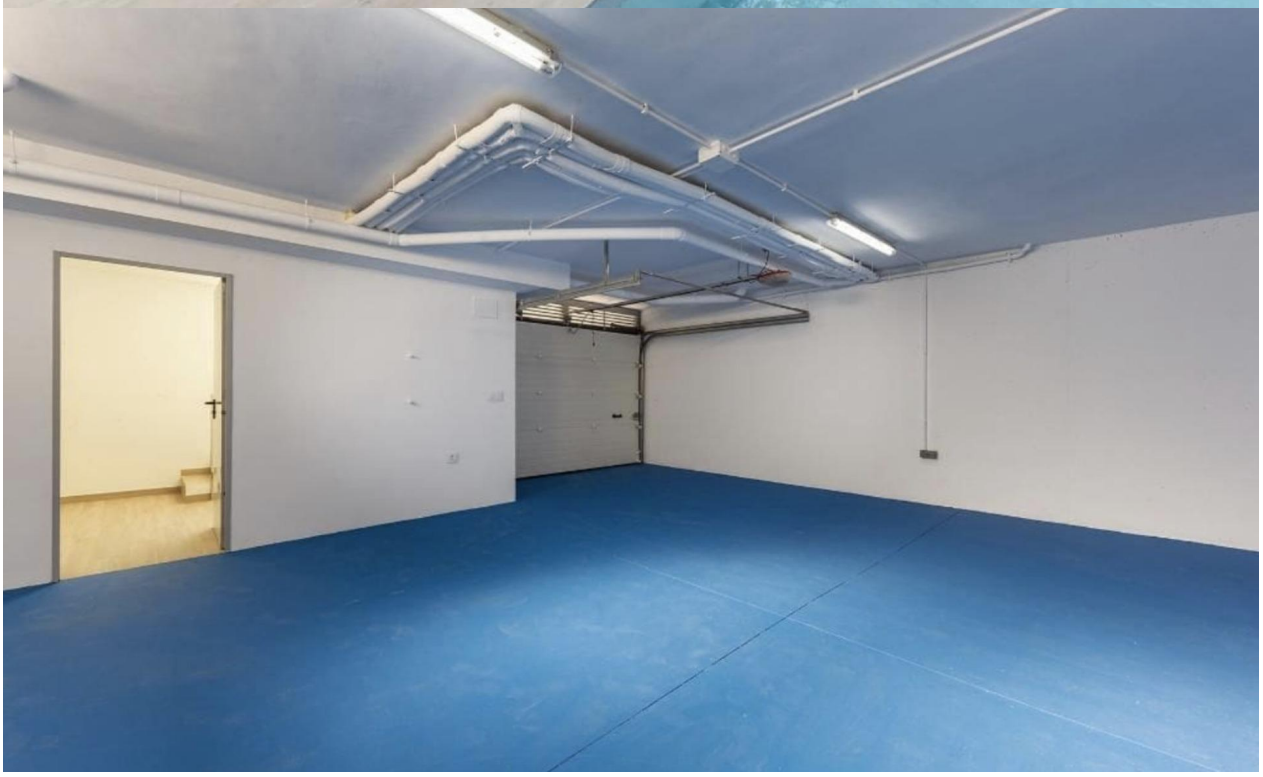
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Jard RIVER n privée

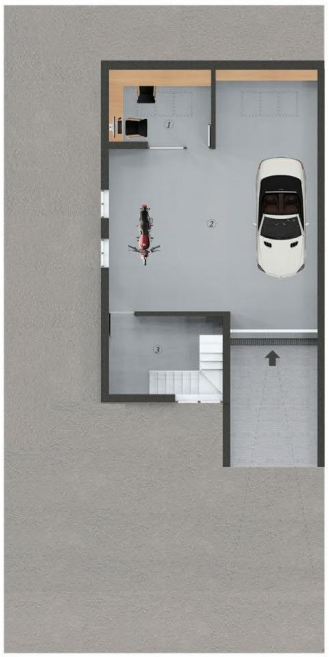
PROPERTY GALLERY







PLANOS DE PLANTA Y SUPERFICIE /
FLOOR AND SUPERFICIES PLANTS



Sótano /
Basement

SUPERFICIES

1. Trastero	*12.61 m2*
2. Garaje	*59.22 m2*
3. Cuarto escalera	*14.64 m2*

Planta Baja /
Ground Floor

SUPERFICIES

1. Terraza delantera	*70.72 m2*
2. Rampa acceso garaje	*27.60 m2*
3. Acceso Vivienda	*14.38 m2*
4. Hall	*2.58 m2*
5. Escalera PB	*7.06 m2*
6. Office	*6.40 m2*
7. Aseo	*3.14 m2*
8. Salon	*21.38 m2*
9. Cocina-Comedor	*11.26 m2*
10. Despensa	*2.36 m2*
11. Terraza Exterior	*74.58 m2*
12. Piscina	*17.62 m2*

Primera Planta /
First Floor

SUPERFICIES

1. Acceso a Terraza Sup	*7,90 m2*
2. Distribuidor 2	*4,34 m2*
3. Dormitorio 1	*15,10 m2*
4. Dormitorio 2	*15,50 m2*
5. Escalera P1	*7,09 m2*
6. Aseo 2	*4,48 m2*
7. Baño	*5,00 m2*

Solarium /
Solarium

SUPERFICIES

1. Terraza	*45,85 m2*

"Experience our experience - Because you deserve the best"