

REF: # 11420

()



#### INFO

**PRIX:** 499.000 €

**Type de propriété:** Penthouse

**Emplacement:** ()

**Chambres à coucher:** 3

**Ba ENFANTS:** 2

**Built:** 90 (m2)

**pas:** -

**Terrasse:** -

**A ENFANTS:** -

**de plante:** -

**MESSAGE** -



#### DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE A SAN PEDRO DEL PINATAR Nouveau complexe résidentiel d'appartements modernes et de penthouses à San Pedro Del Pinatar. Appartements et penthouses avec 2 et 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, avec cuisine ouverte entièrement équipée avec des produits blancs - Bosch ou Siemens, espace de vie, grandes terrasses, armoires encastrées, salles de bains entièrement équipées avec chauffage au sol, climatisation, volets électriques, stockage fermé, place de parking avec prise 16 Amp pour les voitures électriques. Les penthouses modernes disposent d'un solarium privé avec cuisine d'été, douche, toilettes, pergola métallique design, gazon artificiel, pré-installation pour jacuzzi, barbecue électrique. Magnifique jardin commun avec gazon artificiel et piscine à débordement avec pompe à chaleur. La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire les amateurs de voile et de sports nautiques, avec un port de plaisance et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité. San Pedro del Pinatar dispose d'une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année grâce à un climat hivernal agréable. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. De plus, il bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares. L'aéroport de Murcia/Corvera se trouve à 30 minutes et celui d'Alicante à une heure de route.

## VIEW

- Panoramico

PROPERTY GALLERY













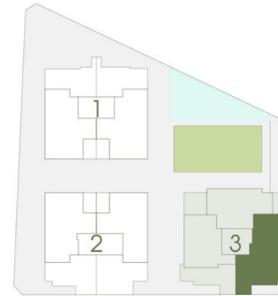




tabla de superficies

PLANTA	USO	S. CONST.
Ático	Vivienda	76.00 m <sup>2</sup>
	Terraza	39.45 m <sup>2</sup>
Solarium	Solarium	77.35 m <sup>2</sup>
	Baño	4.30 m <sup>2</sup>
		197.10 m <sup>2</sup>

situación parcela



*"Experience our experience - Because you deserve the best"*