



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 11441



INFO

PRIX: 169.900 €

Type de propriété: Villa (Semi detached)

Emplacement:

Chambres à coucher: 3

Ba ENFANTS: 2

Built: 75 (m2)

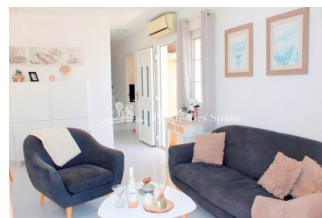
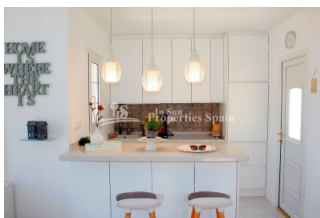
pas: 69 (m2)

Terrasse: 15 (m2)

A ENFANTS: 1995

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

Magnifique villa mitoyenne rénovée dans le quartier urbain "Torrealmendros" à TORREVIEJA, maintenue à un niveau élevé avec 3 chambres et 2 salles de bains. Le rez-de-chaussée dispose d'un salon avec une belle cuisine américaine ouverte qui mène à un patio ouvert avec une buanderie, 2 chambres, 1 salle de bains avec douche et chauffage au sol et un escalier intérieur menant au 1er étage. Ici, vous trouverez une autre chambre, une salle de bains avec douche et chauffage au sol et une belle terrasse de 15m2 sur le toit avec une vue magnifique sur la communauté. La propriété est entièrement meublée, avec l'air conditionné c/h et un système de ventilation spécial dans toutes les pièces. Il y a un jardin carrelé bien entretenu autour de la maison qui comprend un barbecue et un parking hors route à l'intérieur de la parcelle. Situé dans l'urbanisation fermée de "Torrealmendros" équipée d'un gardien de sécurité et de portes gérées par l'application Tuya Smart. La communauté offre une grande piscine commune, un bar servant de la nourriture et des boissons toute l'année, un gardien pendant les mois d'été, un grand parc avec un court de tennis, un terrain de football/basket, une pétanque et une aire de jeux pour les enfants. Situé à 5 minutes à pied du populaire centre commercial Habaneras, à 600 m du supermarché Carrefour et à 5-10 minutes à pied de nombreux autres équipements et centres commerciaux dans la région ! En voiture, le centre de Torrevieja n'est qu'à 5 minutes et l'aéroport d'Alicante à 30 minutes. Le climat sain de Torrevieja est conditionné par les lacs de sel rose à proximité, avec plus de 300 jours de soleil par an et une température hivernale entre 15 et 25°C, c'est l'un des endroits les plus sains pour vivre, en particulier pour l'asthme, les rhumatismes et les maladies de peau, les traitements de boue

dans les lacs de sel sont très sains et tout à fait gratuits et fortement recommandés, CETTE MEILLEURE PROPRIÉTÉ DOIT ÊTRE VUE !!!

STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
Méditerranée	Panoramico	- manger - Cuisine - Chambres	Beach : 2 Km aéroport: 40 Km : 2 Km
POSITION	MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	FRAIS
Ouest du Sud-Est	meublé	: 1	Communauté : 480 € I.B.I : 200 €
ZONES	ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N
stockage	Tuiles	- Cuisine - Cuisine équipée - Granit	- Terrasse couverte - Terrasse ouverte - Feux extérieurs - Court de tennis - Palm - Playground - Paysage - clôtures - murs en pierre - barbecue / grill - paddle - Jard RIVER n privée - Jard RIVER Communauté
EXTRA			

- Intégré
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- Satellite TV
- Gardien de sécurité
- Stockage
- Laundry
- Internet













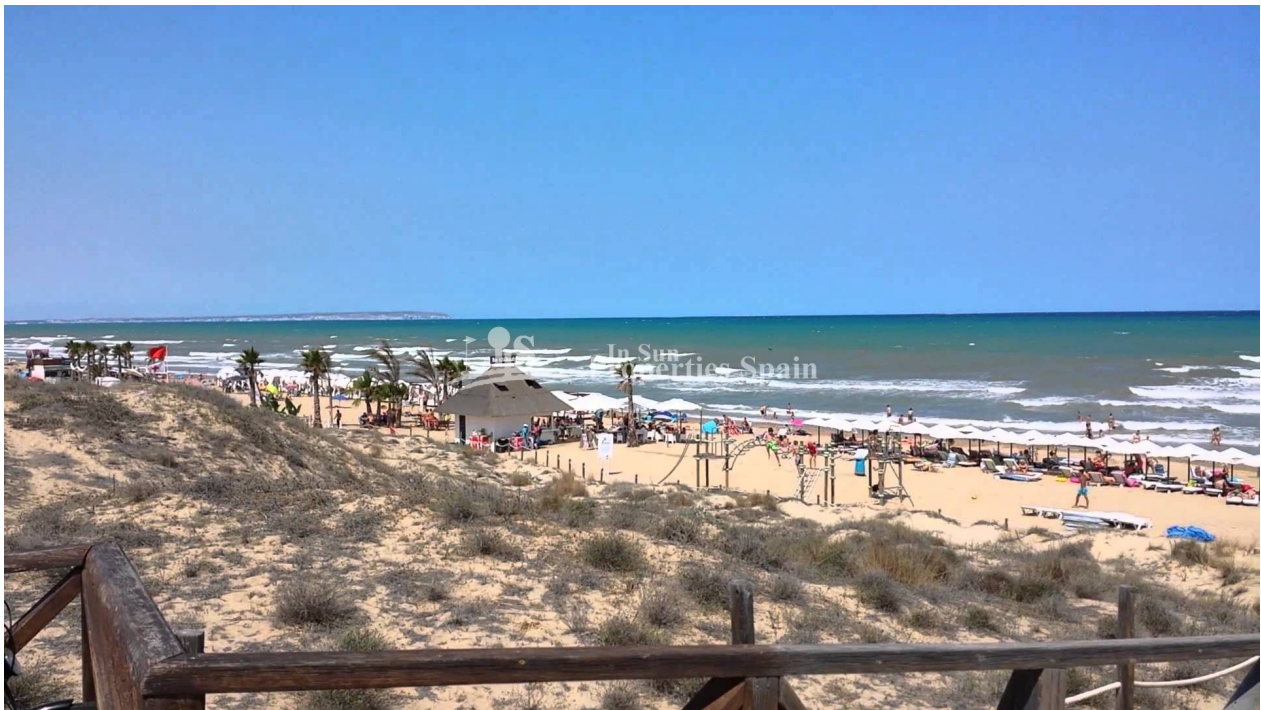












"Experience our experience - Because you deserve the best"