

REF: # 11483

()



#### INFO

<b>PRIX:</b>	285.000 €
<b>Type de propriété:</b>	Appartement
<b>Emplacement:</b>	()
<b>Chambres à coucher:</b>	3
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built:</b>	129 (m2)
<b>pas:</b>	146 (m2)
<b>Terrasse:</b>	20 (m2)
<b>A ENFANTS:</b>	-
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



#### DESCRIPTION

**NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À EURO RODA** Nouveau complexe résidentiel de 3 blocs avec de grands espaces verts, des piscines et des aires de jeux. Situé dans la belle zone relaxante d'Euro Roda, près de Los Alcazares. 78 appartements modernes et spacieux avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, salon avec cuisine ouverte et parking souterrain inclus. Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'une grande terrasse et d'un jardin, ceux de l'étage intermédiaire de terrasses spacieuses et ceux de l'étage supérieur de terrasses et d'un solarium privé. La Costa Cálida est un endroit où l'on peut profiter du soleil, de la plage et des terrains de golf. Euro Roda est situé près de Los Alcázares, dans la région de Murcie, à proximité des plages de Mar Menor. Tous les services nécessaires sont accessibles à pied : zones de loisirs, centre de santé, zones commerciales et plage. Les terrains de golf sont à quelques minutes en voiture, la ville de Cartagena à moins de 20 minutes en voiture et à 40 km de l'aéroport de Murcie, ce qui permet d'avoir une grande offre culturelle, gastronomique et sportive à portée de main.

## VIEW

- Panoramico

## CLIMATISATION

- Central

## JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- clôtures
- Jard RIVER n privée

## EXTRA

- Elevator

PROPERTY GALLERY









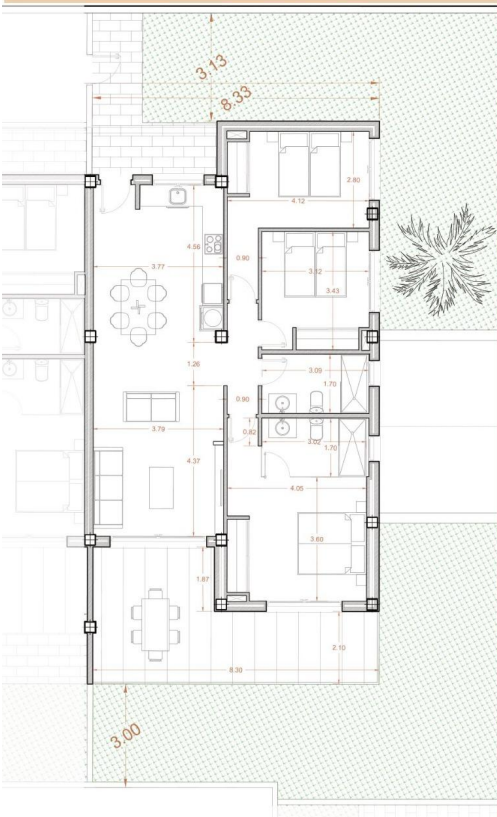








## HOUSE N.8 (TYPE A) GROUND FLOOR - BLOCK 1



**PLOT** INCL. HOUSE 279\_m2



1 X BASEMENT PARKING



**BUILT SURFACE** 129 M2

LIVING ROOM KITCHEN	38,40 M2
BEDROOM 1	16,25 M2
BEDROOM 2	13,20 M2
BEDROOM 3	10,50 M2
BATHROOM 1	5,15 M2
BATHROOM 2	5,25 M2
CORRIDOR	3,00 M2
COVERED TERRACE 50%	12,00 M2
<b>TOTAL USABLE SURFACE</b>	<b>103,75 M2</b>
<b>EXT.TERRACE + GARDEN</b>	<b>90M2 + 56M2</b>



*"Experience our experience - Because you deserve the best"*