



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 11568



INFO

PRIX: 619.000 €

Type de propriété: Villa

Emplacement:

Chambres à coucher: 3

Ba ENFANTS: 3

Built: 239 (m2)

pas: 450 (m2)

Terrasse: -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

VILLA NEUVE A ROJALES Villa moderne nouvellement construite à La Marquesa Golf, Rojales. Villa avec de grands espaces intérieurs, composée d'une cuisine, d'un salon et d'une salle à manger, le tout dans un grand espace ouvert où le design des espaces prévaut, 3 chambres, 3 salles de bains complètes, en plus il y a un garage en sous-sol pour 2 véhicules et 2 terrasses extérieures au 1er étage avec vue sur le terrain de golf. La propriété est développée sur 2 étages avec une extension de 145m2 d'espace habitable plus 95m2 d'espace de garage. La villa est construite sur un terrain de 450m2 dont 337m2 sont destinés aux jardins, aux terrasses extérieures et à la piscine. Le tout avec des matériaux de première qualité et les meilleures finitions. Villa située à côté du terrain de golf La Marquesa dans un quartier calme et à seulement 10 minutes de la côte. Rojales est une ville traditionnellement agricole qui est devenue l'une des destinations préférées de l'intérieur de la Vega Baja, grâce à sa situation stratégique près de la N-332 et de l'AP-7. Ses excellents accès vous permettent de rejoindre l'aéroport d'Alicante en 20 minutes et de profiter des plages de Guardamar, La Mata ou Torrevieja en 15 minutes. Rojales propose une offre gastronomique et de loisirs riche et variée, et possède le prestigieux terrain de golf La Marquesa Golf. La Marquesa Golf est l'un des parcours les plus historiques de la Costa Blanca, avec 18 trous dont un aussi spécial que le 17e trou de Sawgrass. Tradition, qualité et expérience se conjuguent pour offrir aux golfeurs qui nous rendent visite une expérience unique, chargée d'histoire.

VIEW

- Panoramico

JARD RIVIÈRE ET
TERRASSES N

- Jard RIVER n privée





















"Experience our experience - Because you deserve the best"