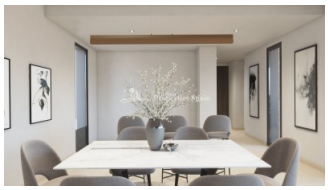
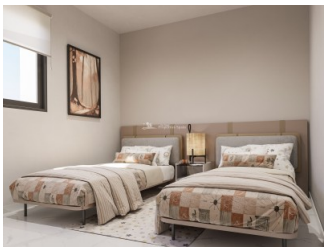
In Sun Properties Spain
since 1999

REF: # 11812

INFO

PRIX:	280.000 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	75 (m2)
pas:	98 (m2)
Terrasse:	23 (m2)
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION D'APPARTEMENTS RÉSIDENTIELS DE LAGUNA ROSA - avec des installations communes de luxe, y compris un club de sport et de bien-être avec une piscine commune, à seulement 3 km de la plage ! Cet appartement de 75m2 comprend 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine/salle à manger/salon, une terrasse privée de 23m2 et une place de parking hors rue. Ce village résidentiel unique est situé dans un cadre magnifique, au milieu de lagons splendides. Ce magnifique village a une superficie de plus de 264 000 m2 où les nouveaux développements résidentiels auront leurs propres routes, pistes cyclables, avenues et de magnifiques espaces verts. Ce premier développement, le village Laguna Rosa, de plus de 37 400 m2, offrira des services communaux extraordinaires, tous conçus pour ceux qui aiment un mode de vie sain et actif au bord de la mer. NOUVELLE CONSTRUCTION D'APPARTEMENTS RÉSIDENTIELS DE LAGUNA ROSA - avec des installations communes de luxe, y compris un club de sport et de bien-être avec une piscine commune, à seulement 3 km de la plage ! Cet appartement de 75m2 comprend 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine/salle à manger/salon, une terrasse privée de 23m2 et une place de parking hors rue. Ce village résidentiel unique est situé dans un cadre magnifique, au milieu de lagons splendides. Ce magnifique village a une superficie de plus de 264 000 m2 où les nouveaux développements résidentiels auront leurs propres routes, pistes cyclables, avenues et de magnifiques espaces verts. Ce premier développement, le village Laguna Rosa, de plus de 37 400 m2, offrira des services communaux extraordinaires, tous conçus pour ceux qui aiment un mode de vie sain et actif au bord de la mer. Avec son propre club de sport

et de bien-être offrant une abondance d'installations intérieures et extérieures : piscines chauffées pour adultes et enfants, aire de bronzage avec chaises longues et parasols, gymnase intérieur et extérieur, terrain de football à 5, mini terrain de basket, aire de jeux pour enfants, courts de tennis, de padel et de pétanque, spa, salles de beauté avec traitement de physiothérapie, tout cela vous permettant de vous détendre, de profiter et de tirer le meilleur parti de votre temps libre ! Tout cela et bien plus encore, au milieu de lacs artificiels, de zones ombragées, d'espaces verts, de palmiers, de plantes et de fleurs, pour une tranquillité à portée de main ! Toutes les propriétés de ce complexe sont construites selon les normes et la qualité les plus élevées, il y a un contrôle d'accès, des caméras de surveillance vidéo et un système de surveillance sur place. Profitez des majestueux lacs salés entourés d'une réserve naturelle intacte. Réputée pour être un lieu de vie sain au soleil, Torrevieja bénéficie d'un microclimat en raison de son faible taux d'humidité et de son climat ensoleillé tout au long de l'année, ce qui en fait un lieu de vie fabuleusement sain. L'emplacement de Lagoons Village est excellent, à proximité d'une large gamme de services : restaurants, supermarchés, écoles, hôpitaux, terrains de golf et le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, Zenia Boulevard, avec plus de 150 magasins ! Il est situé à proximité de la N3322, à quelques minutes de l'autoroute A-7 et à 40 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante.

STYLE

- moderne
- contemporain

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 3 Km

aéroport: 40 Km

: 2 Km

POSITION

Sud-Ouest

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

: 1

ZONES

- Sauna
- Gymnasio

ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

CUISINE

- Cuisine
- Cuisine équipée
- Granit

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse couverte
- Feux extérieurs
- Palm
- Playground
- Paysage
- clôtures
- gazon
- murs en pierre
- hayon
- Jard RIVER Communauté

CHAUFFAGE

- Chauffage électrique

EXTRA

- Cuve extérieure
- Intégré
- Alarme
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- Gardien de sécurité
- La surveillance vidéo

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

Properties Spain

Properties Spain

In Sun

In Sun
Properties Spain

In Sun

Lagoons
village
FASE 1
FASE 2
CALLE 6
CALLE 19
CALLE 21
CALLE 9
N
S
E
W
52 PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT'S POOL
57 ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED AREA
59 JUEGOS INFANTILES / JEUX D'ENFANTS / CHILDRENS PLAY AREA
65 PISCINA INFANTIL / PISCINE D'ENFANTS / CHILDRENS POOL
66 ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE
67 ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING / PARKING ENTRANCE
74 JACUZZIS O MARIZADOR / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS
75 ASEOS / TOILETTES / TOILETS
76 APARCAMIENTO BICIS / PARKING À VÉLOS / BIKE PARKING
78 BUZONES / BOÎTES AUX LETTRES / MAILBOX
81 SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
90 DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS
92 CONTROL DE ACCESOS / CONTRÔLE D'ACCÈS / ACCESS CONTROL
96 PARKING EXTERIOR / EXTÉRIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING
114 PETANCA / PÉTANQUE / PÉTANQUE
125 LAGO / LAC / LAKE
133 PLAZA / PLACE / SQUARE
MASTER PLAN
Noviembre/November/Novembre 2023
0 10m 50m

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"Experience our experience - Because you deserve the best"