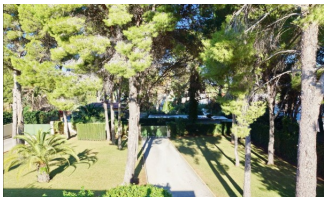
REF: # 11851

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIX:** | 2.995.000 € |
| **Type de propriété:** | Villa |
| **Emplacement:** | |
| **Chambres à coucher:** | 5 |
| **Ba ENFANTS:** | 4 |
| **Built:** | 360 (m2) |
| **pas:** | 4.500 (m2) |
| **Terrasse:** | - |
| **A ENFANTS:** | - |
| **de plante:** | - |
| **MESSAGE** | - |



## DESCRIPTION

A vendre cette fabuleuse villa construite en 2006 située à 450 m des baies de Las Rotas, l'une des zones les plus appréciées non seulement à Dénia mais sur toute la Costa Blanca pour son microclimat unique, sa végétation, son emplacement et la qualité de l'eau de ses plages. Elle occupe une grande parcelle de 4 500 m2 dont une partie est recouverte d'une pinède. À l'extérieur, nous trouvons une grande piscine de 12 x 7 m avec une profondeur de 3 m, un espace barbecue, un court de paddle-tennis, un jardin avec des arbres centenaires et un puits d'eau de source qui vient de la montagne. La Villa est entourée d'un mur en pierre naturelle placé manuellement. Propriété sur deux niveaux dans un style contemporain avec des caractéristiques de maisons de luxe construites à Abu Dhabi. Il a une résistance sismique et thermique, ce qui permet d'importantes économies de maintenance. Les murs ont une épaisseur de 80 cm. Au rez-de-chaussée : salon - salle à manger, grande cuisine avec buanderie, débarras, terrasse couverte, 4 chambres et 3 salles de bains. A l'étage : la quatrième chambre avec salle de bains et dressing. Supplémentaire: chauffage au sol (gaz), climatisation, TV satellite, Internet, alarme etc... Emplacement, quartier calme à seulement 2,5 km de la ville de Dénia.

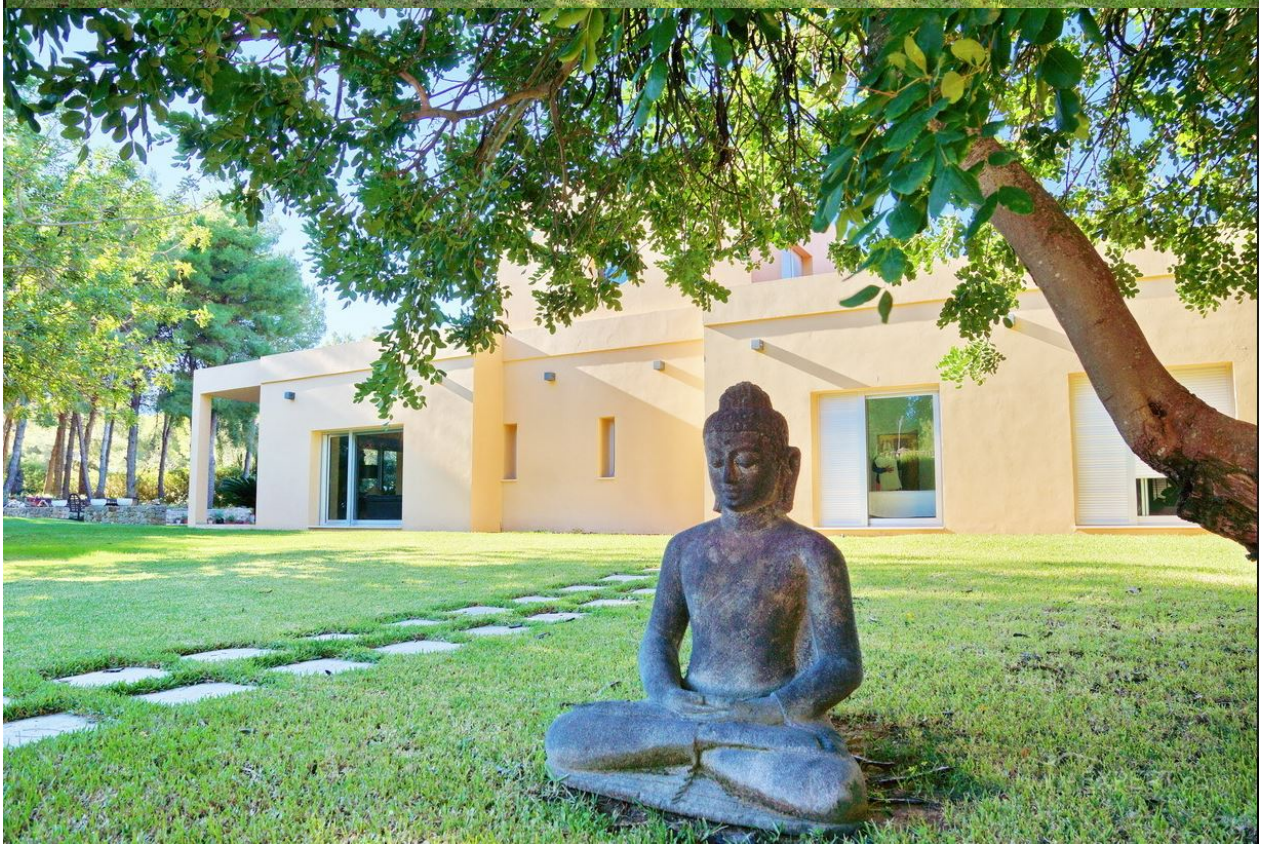
## VIEW

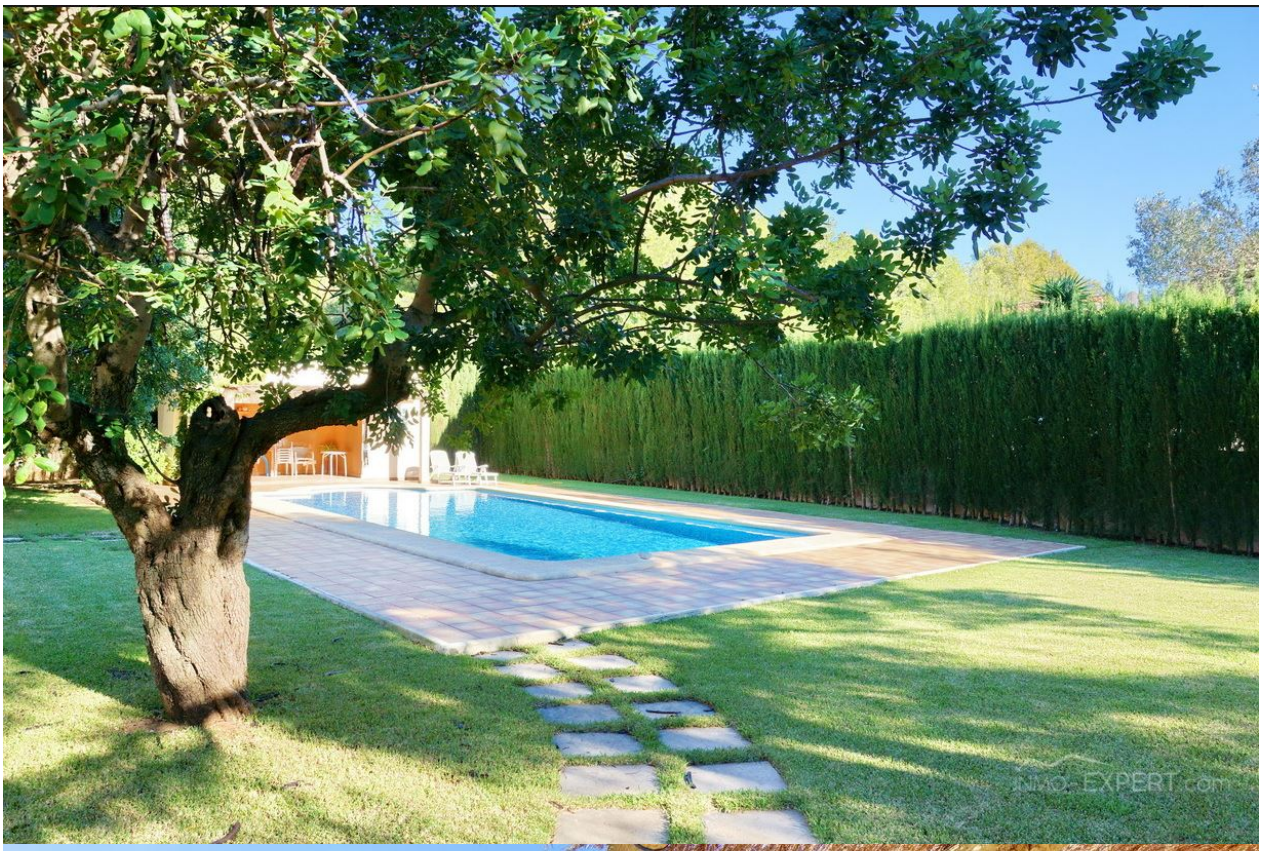
- Panoramico

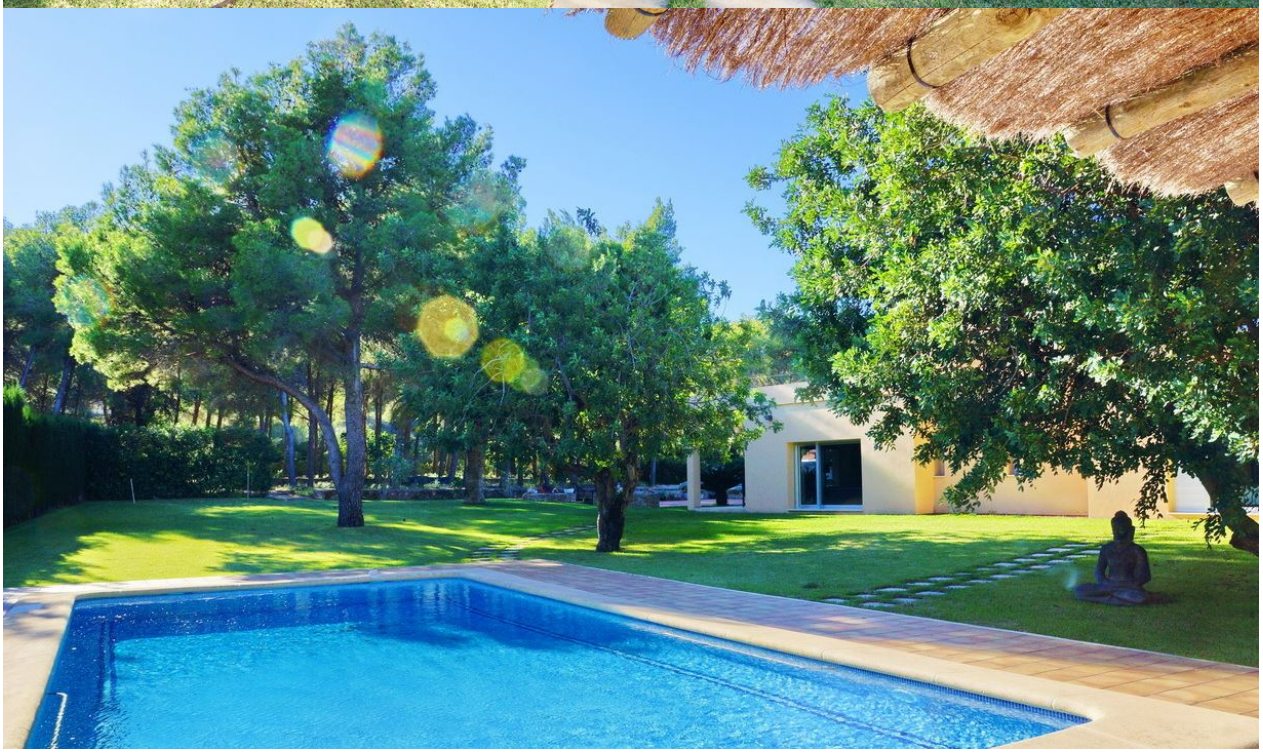
## PARKING PAS. CAR

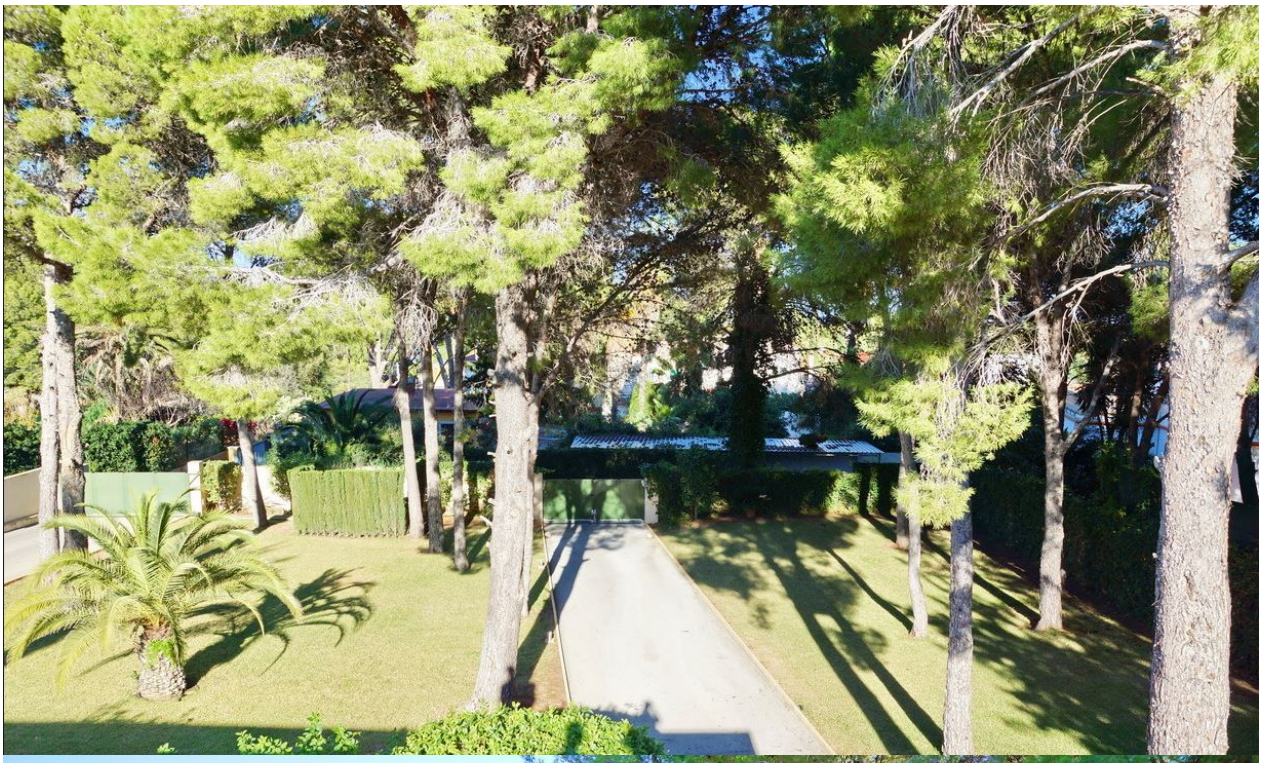
Garage no. Car : 1

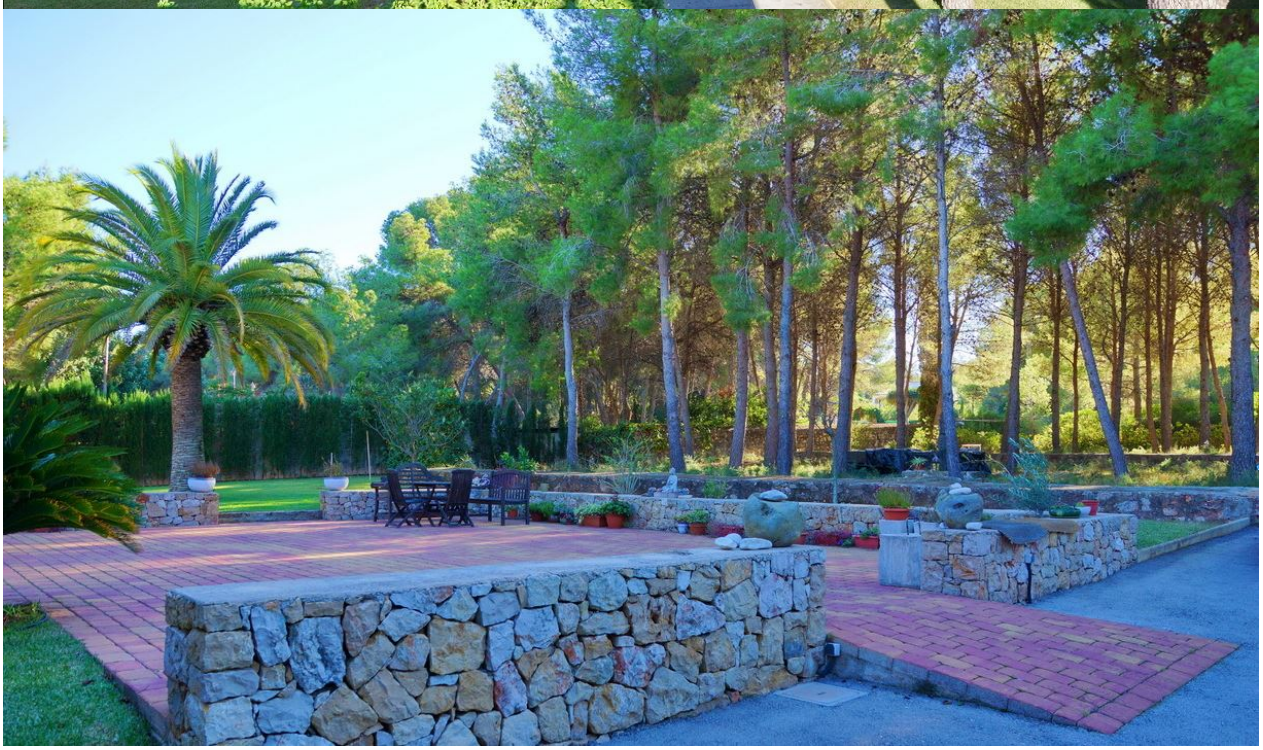
## PROPERTY GALLERY

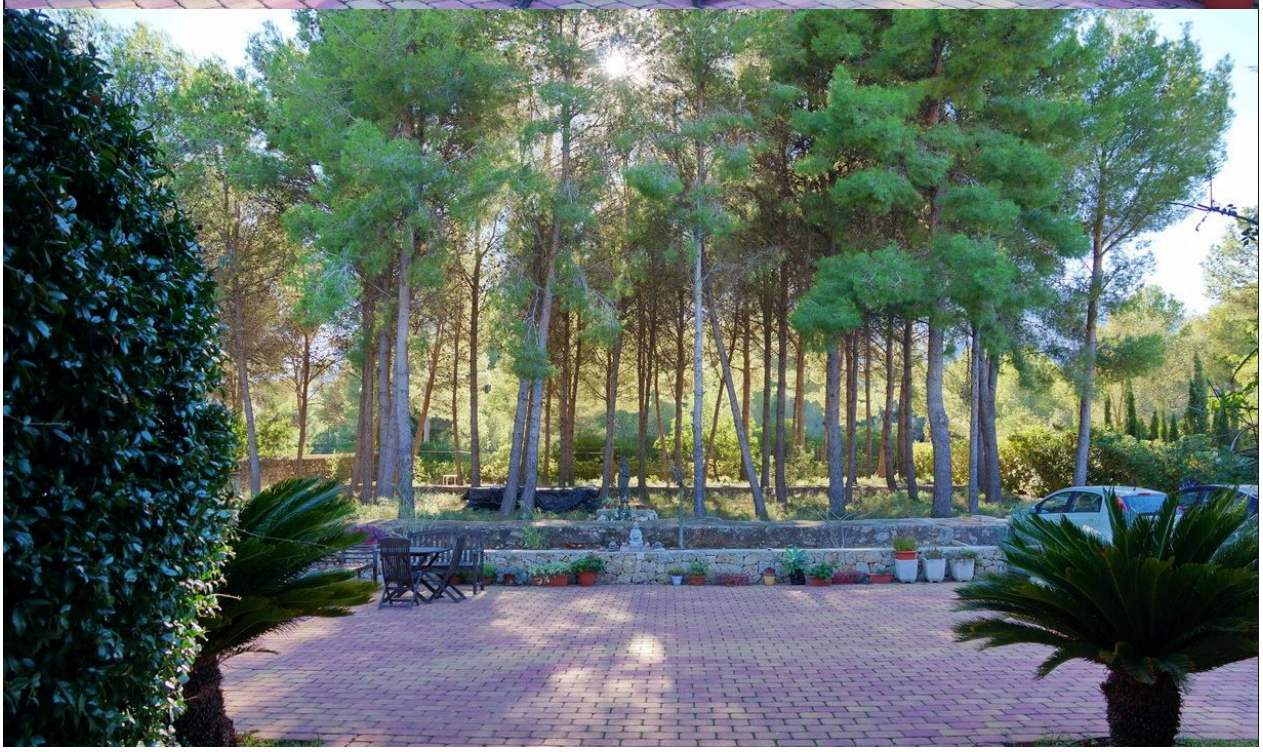


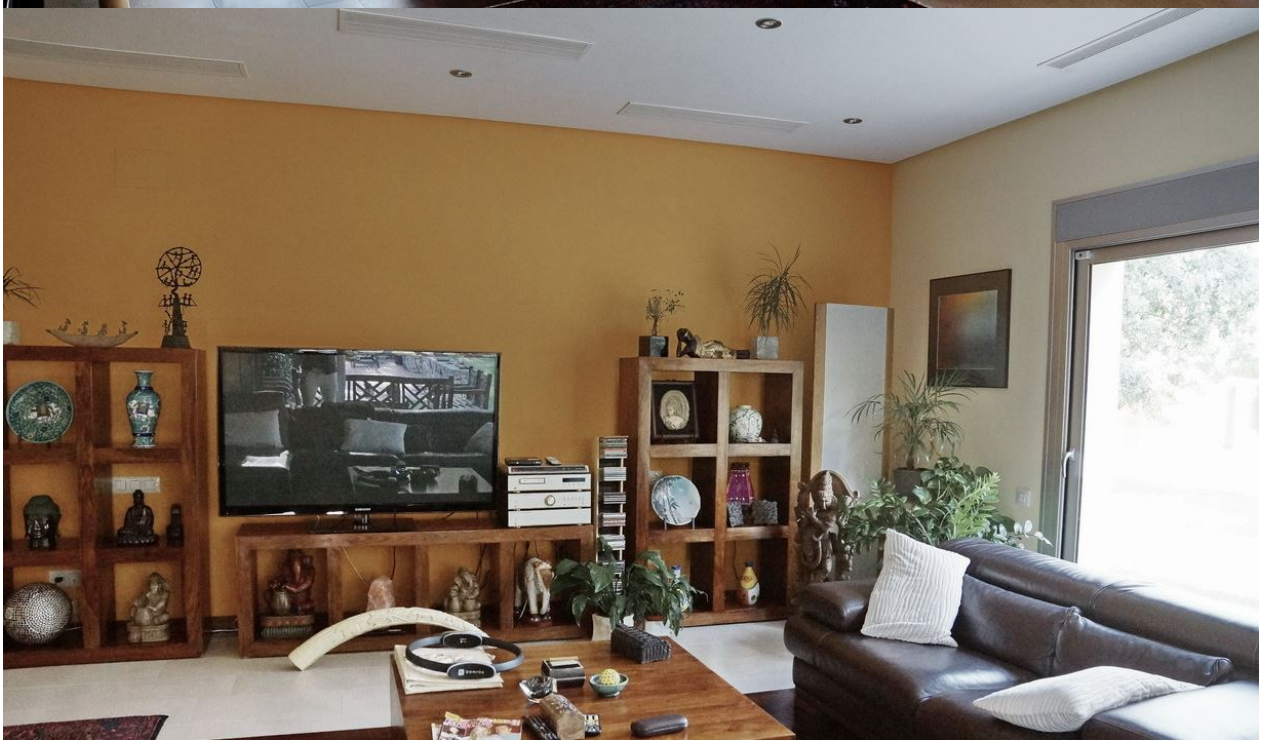

INMO-EXPERT.com











*"Experience our experience - Because you deserve the best"*