

REF: # 11969

()



INFO

PRIX:	279.900 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	()
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	69 (m2)
pas:	-
Terrasse:	56 (m2)
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

APPARTEMENT RESIDENTIEL NEUF, LOS BALCONES, TORREVIEJA - Offre spéciale, inclus dans le prix, Produits blancs, Climatisation, Spots et lumières extérieures, Pare-douche dans les deux salles de bain et Pergola pour les derniers étages avec panneaux solaires de 2,2Kw. Cet appartement de 69m2 se compose de 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, salon ouvert / cuisine et salle à manger, terrasse privée de 56m2, piscine et jardins communs. Découvrez l'harmonie parfaite entre le luxe et le confort avec des vues spectaculaires sur la lagune rose de Torrevieja, créant une expérience unique où la nature devient une partie intégrante de votre vie quotidienne. Les parties communes sont une extension de votre propre oasis privée. Plongez dans la piscine à débordement tout en profitant des vues panoramiques sur la lagune rose, jouez avec les plus petits dans l'aire de jeux ou promenez-vous dans les espaces verts aménagés. Stratégiquement nichée, la résidence se trouve à quelques minutes des plages de Torrevieja, du centre commercial animé Zenia Boulevard et d'une variété de commodités telles que des supermarchés, des pharmacies et des restaurants. La proximité des terrains de golf et de la sortie de l'autoroute vers l'aéroport d'Alicante (60 km) garantit un accès facile à tout ce que vous aimez. Ces propriétés sont plus qu'une maison, c'est un style de vie qui englobe la beauté naturelle, le confort moderne et la commodité. Exceptional residential est l'endroit idéal pour vivre la vie que vous avez toujours imaginée. Bienvenue dans la nouvelle résidence, où chaque jour est un chef-d'œuvre de luxe et de sérénité !

STYLE

- moderne
- contemporain

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 200 m

aéroport: 60 Km

: 3 Km

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

: 1

ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

CUISINE

- Cuisine

**JARD RIVIÈRE ET
TERRASSES N**

- Terrasse ouverte
- Feux extérieurs
- Palm
- Playground
- Paysage
- clôtures
- Jard RIVER Communauté

EXTRA

- Intégré
- Alarme
- Porte de sécurité
- Double vitrage

PROPERTY GALLERY









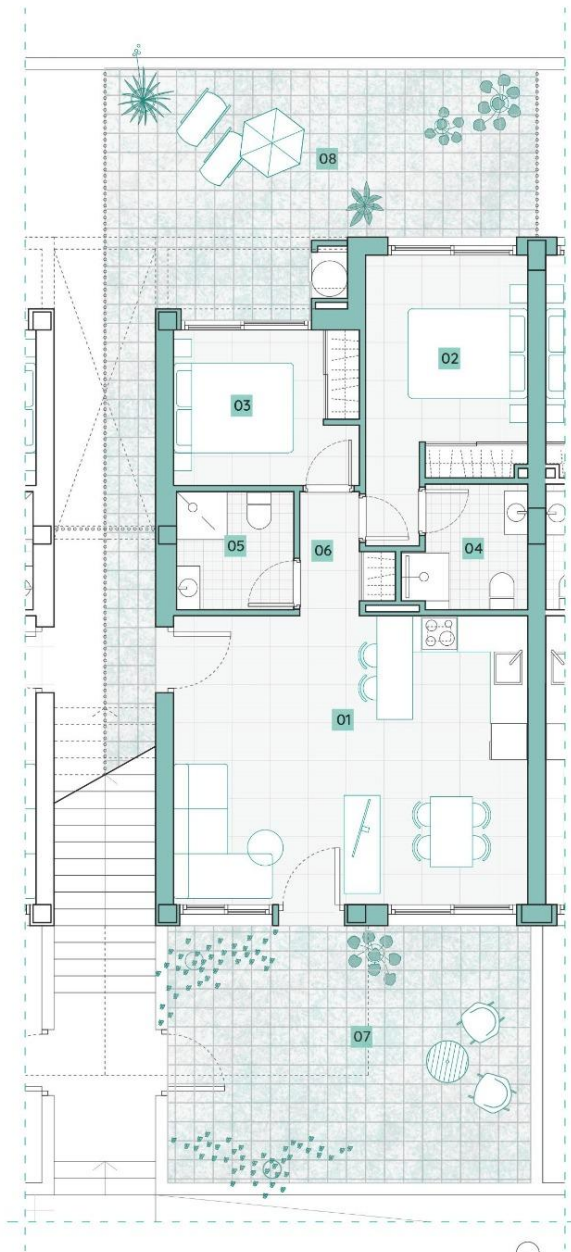






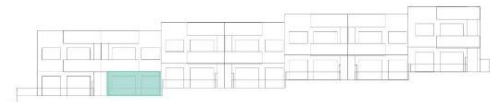
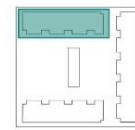






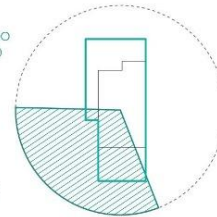
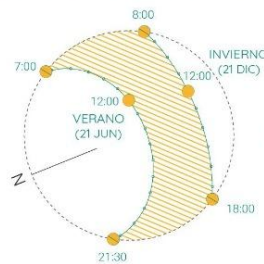
vivienda 03

Ubicación en el residencial/
Location in the residential



Estudio de soleamiento/Sunlight study

Análisis de vistas/Views study



PLANTA BAJA/GROUND FLOOR

Superficies útiles/Useful surfaces

01	Salón-Comedor-Cocina/Living r.-Kitchen	28,50m ²
02	Dormitorio1/Bedroom1	11,00m ²
03	Dormitorio2/Bedroom2	8,10m ²
04	Baño1/Bathroom1	4,00m ²
05	Baño2/Bathroom2	3,85m ²
06	Distribuidor/Corridor	2,60m ²
07	Terraza1/Terrace1	26,00m ²
08	Terraza2/Terrace2	30,00m ²
Sup.útil total PB/GF total useful surface		114,05m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES/ SUMMARY OF SURFACES

Superficie útil total/ Total useful surface	58,05m ²
Superficie terrazas/ Terraces area	56,00m ²

Superficie construida/Built area	69,30m ²
Superficie parcela/Plot area	130,00m ²



"Experience our experience - Because you deserve the best"