

REF: # 12160

()



#### INFO

**PRIX:** 349.900 €

**Type de propriété:** Penthouse

**Emplacement:** ()

**Chambres à coucher:** 3

**Ba ENFANTS:** 3

**Built:** 101 (m2)

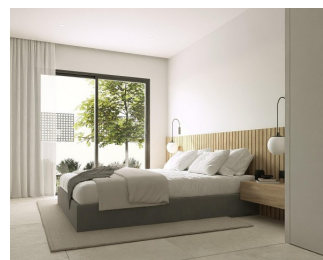
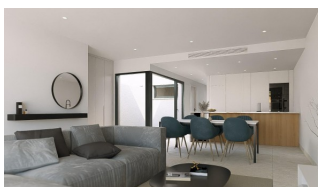
**pas:** -

**Terrasse:** 48 (m2)

**A ENFANTS:** -

**de plante:** -

**MESSAGE** -



#### DESCRIPTION

**NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À LOS ALCAZARES** Nouveau complexe résidentiel de style méditerranéen à Los Alcazares. Les appartements du rez-de-chaussée ont 2 chambres à coucher, 2 salles de bains avec jardins privés et les penthouses ont 3 chambres à coucher, 3 salles de bains et terrasse, tous avec cuisine ouverte avec coin salon, armoires équipées, air conditionné, appareils électroménagers, place de parking et salle de stockage. Le complexe résidentiel dispose d'un ascenseur et d'un jardin communautaire avec piscine. Le sentiment d'intimité et de confort est très important pour nous, c'est pourquoi dans nos maisons vous trouverez de hauts murs dans les jardins et leurs terrasses, une piscine réconfortante et des espaces verts accompagnés d'une végétation naturelle arrangée pour avoir des vues contemplatives à la fois à l'extérieur et à l'intérieur. En outre, vous trouverez un grand mur en maçonnerie, qui est devenu l'identité de l'entreprise et qui génère une hiérarchie et une harmonie dans les façades, donnant ainsi un contraste chaleureux entre le blanc et les couleurs de la terre. Nos intérieurs véhiculent un sentiment minimaliste et chaleureux, nous recherchons également un équilibre entre l'esthétique et la fonctionnalité, nous pensons à chaque détail et tout est conçu au millimètre près. Vous trouverez des espaces neutres et spacieux, accompagnés d'un éclairage chaleureux où la couleur blanche se distingue par sa neutralité et vous permet de décorer sans limites. Résidence située à Los Alcázares, une zone exceptionnelle sur la Costa Cálida à seulement 25 minutes de l'aéroport de Murcie et 55 minutes de l'aéroport d'Alicante. La région est reliée par l'autoroute aux villes de Cartagena, Murcia et Alicante et au reste des plages de la Costa Cálida et de la Costa Blanca. La résidence est située à proximité du

prestigieux terrain de golf "La Serena Golf". Ce terrain de golf est réputé pour ses lacs et sa végétation qui s'entremêlent avec le terrain de golf. L'eau et les lacs sont présents dans 16 des 18 trous, mais tout le parcours est conçu pour offrir au golfeur des stratégies différentes à chaque trou. Un autre aspect qui rend ce terrain de golf unique est qu'il est relié à pied au centre-ville, ce qui est impossible à trouver dans d'autres terrains de golf et qui permet de profiter du calme et de la beauté de la région sans refuser l'accès aux services qu'offre Los Alcázares.

## VIEW

- Panoramico

## CLIMATISATION

- Central

## JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- clôtures

## EXTRA

- Elevator



PROPERTY GALLERY





















# FIRST FLOOR

DUPLEX APARTMENT MODEL  
CORNER TOWER

## GENERAL AREAS

RIGHT DUPLEX  
APARTMENT/SOLARIUM  
BUILT AREA 101.09 m<sup>2</sup>  
TERRACE AREA 24.25 m<sup>2</sup>

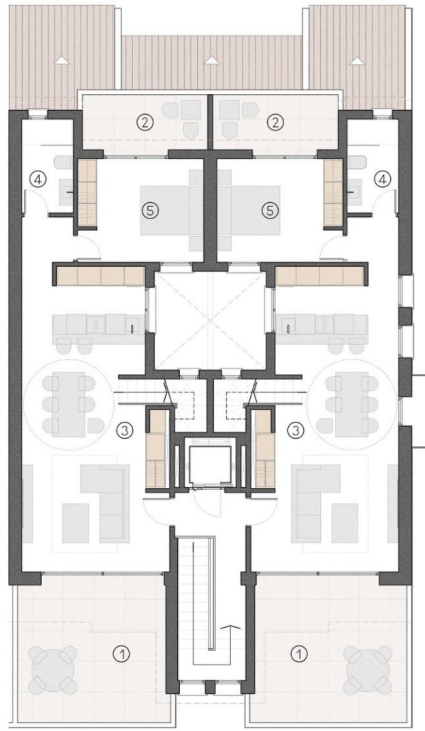
LEFT DUPLEX  
APARTMENT  
BUILT AREA 95.38 m<sup>2</sup>  
TERRACE AREA 24.25 m<sup>2</sup>

## OUTDOOR AREAS

- 1 - FRONT TERRACE
- 2 - BEDROOM TERRACE

## INTERIOR AREAS

- 3 - LIVINGROOM / KITCHEN
- 4 - BATHROOM
- 5 - BATHROOM



DUPLEX

DUPLEX / SOLARIUM

# SECOND FLOOR

DUPLEX APARTMENT MODEL  
CORNER TOWER

## GENERAL AREAS

RIGHT APARTMENT  
BUILT AREA 76.22 m<sup>2</sup>  
TERRACE AREA 9.82 m<sup>2</sup>  
SOLARIUM AREA 15.48 m<sup>2</sup>

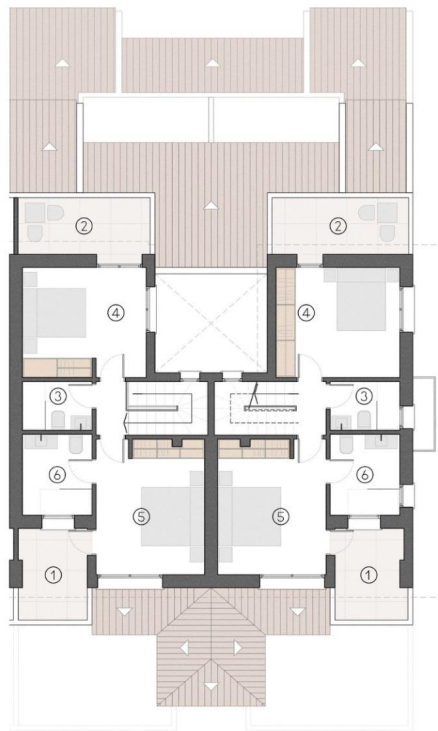
LEFT APARTMENT  
BUILT AREA 76.22 m<sup>2</sup>  
GARDEN AREA 50.27 m<sup>2</sup>

## OUTDOOR AREAS

- 1 - BEDROOM TERRACE
- 2 - BEDROOM TERRACE
- 3 - SOLARIUM

## INTERIOR AREAS

- 4 - BATHROOM
- 5 - BEDROOM
- 6 - MASTER BEDROOM
- 7 - MASTER BATHROOM



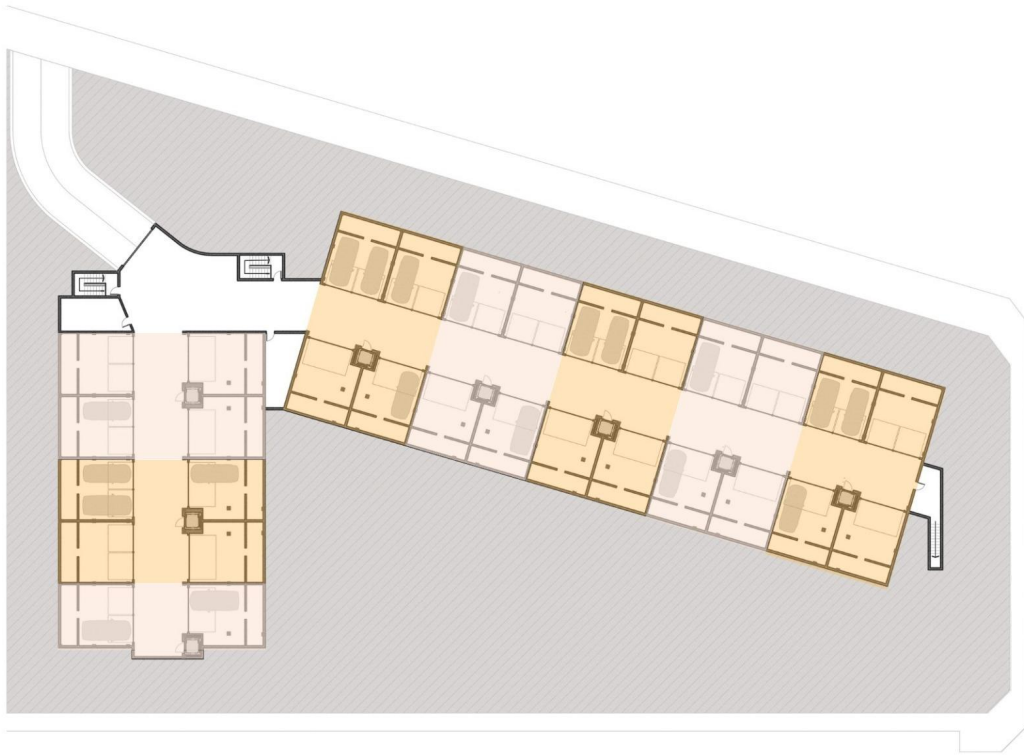
LEFT APARTMENT



RIGHT APARTMENT







P A R K I N G   A R E A   B A S E M E N T

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*