

REF: # 12566



#### INFO

<b>PRIX:</b>	315.000 €
<b>Type de propriété:</b>	Appartement
<b>Emplacement:</b>	
<b>Chambres à coucher:</b>	2
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built:</b>	110 (m2)
<b>pas:</b>	-
<b>Terrasse:</b>	-
<b>A ENFANTS:</b>	-
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



#### DESCRIPTION

Appartement à vendre – première ligne de plage à Dénia : Appartement lumineux sur le front de mer d'Almadraba appartenant à l'urbanisation Denia Beach construit en 2021. Cette maison moderne située au rez-de-chaussée surélevé face à l'est, dispose d'un salon spacieux avec accès direct à une terrasse privée de 45 m<sup>2</sup>. , 2 chambres avec placards placards et accès à la terrasse, 2 salles de bains (dont une en suite) et une élégante cuisine américaine équipée. La superficie totale construite de la maison avec terrasse est de 110 m<sup>2</sup> dont l'appartement occupe 64 m<sup>2</sup>. L'appartement est prêt à emménager et à vivre, il est vendu meublé, équipé d'alarme, climatisation chaude et froide, stores et marquises électriques, espace dans le garage souterrain de 4,80 m<sup>2</sup> construit (13,58 utilisables) et un débarras de 3 .33 m<sup>2</sup> (3,06 m<sup>2</sup> utiles). Les espaces communs disposent d'une piscine commune et de vastes jardins bien entretenus. À seulement 8 km du centre de Denia, cette urbanisation tranquille est située à deux pas des villes d'Els Poblets et d'El Vergel. Toutes les prestations

## VIEW

- Panoramico

PROPERTY GALLERY



















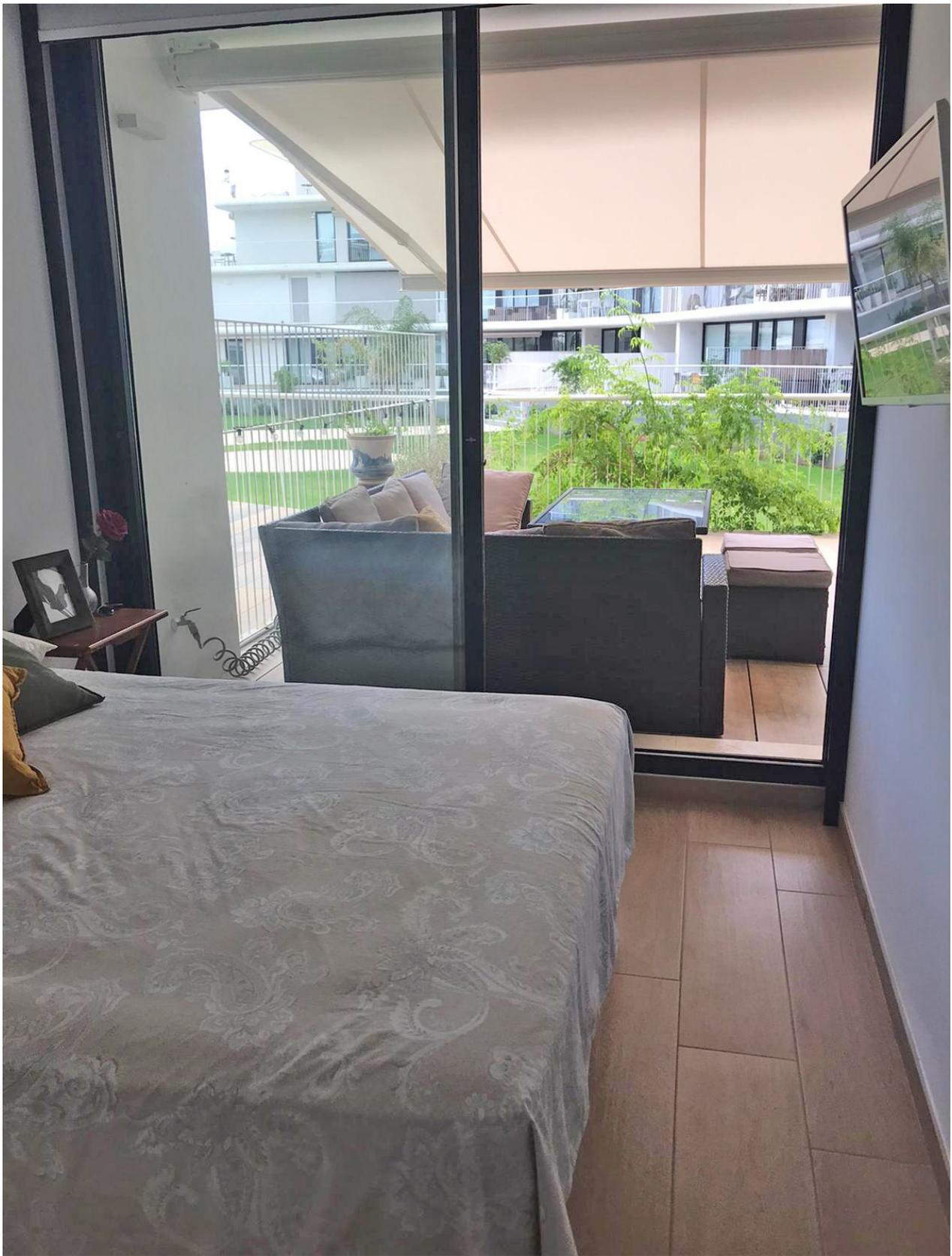
















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*