

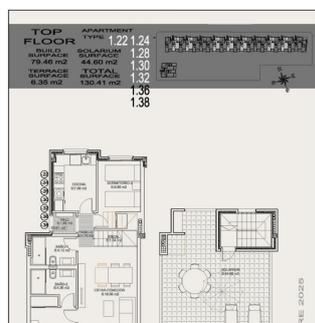


REF: # 12705



#### INFO

<b>PRIX:</b>	275.200 €
<b>Type de propriété:</b>	Appartement
<b>Emplacement:</b>	
<b>Chambres à coucher:</b>	2
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built:</b>	79 (m2)
<b>pas:</b>	-
<b>Terrasse:</b>	50 (m2)
<b>A ENFANTS:</b>	-
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



#### DESCRIPTION

Nouveau développement résidentiel à Torrevieja, à seulement 1 km de la mer Appartements modernes avec 2 et 3 chambres Situé dans le quartier animé d'Altos del Sol à Torrevieja, ce nouveau complexe résidentiel propose une variété d'appartements de 2 et 3 chambres. Les appartements du rez-de-chaussée sont dotés de jardins privés, tandis que ceux du dernier étage disposent de solariums privés pour une détente exclusive en plein air. En outre, le complexe comprend une maison de ville, destinée à ceux qui recherchent plus d'espace et d'intimité. Chaque unité comprend une place de parking souterrain et des salles de stockage sont disponibles en option. Des espaces communs spacieux et des équipements adaptés aux familles Le complexe résidentiel est conçu avec soin et comprend de vastes espaces communs, avec des jardins paysagers qui créent un environnement paisible. Les familles peuvent profiter d'une grande piscine commune avec une zone réservée aux enfants, idéale pour se détendre et se rencontrer sous le chaud soleil méditerranéen. Le projet est situé à environ 1 km de la « Playa de Los Locos », offrant un accès pratique à la plage pour les résidents. Finitions de qualité supérieure et caractéristiques écoénergétiques Ces logements se distinguent par leurs finitions de haute qualité et leur souci du détail. Chaque unité est équipée d'un système de panneaux solaires photovoltaïques de 600 W, ce qui constitue une solution énergétique respectueuse de l'environnement. Parmi les autres

caractéristiques de qualité, citons les barbecues intégrés aux solariums, les portes d'entrée blindées, les armoires encastrées avec aménagement intérieur, les meubles de salle de bains avec pare-douche et le chauffage au sol dans les salles de bains, garantissant ainsi confort et style dans tous les recoins. Un emplacement idéal à proximité des services et des attractions Ce lotissement est situé à proximité de tous les services essentiels, ce qui en fait un endroit idéal pour les résidents permanents et les vacanciers. Altos del Sol est connu pour son quartier bien desservi, avec des magasins locaux, des restaurants et des lieux de divertissement accessibles à pied. L'aéroport d'Alicante-Elche se trouve à 45 minutes de route (43 km), tandis que le centre commercial Habaneras est à seulement 3 km, offrant une expérience de shopping complète. Découvrez le style de vie méditerranéen de Torrevieja Torrevieja, située dans le sud d'Alicante, offre la quintessence de l'expérience méditerranéenne. Avec plus de 300 jours de soleil par an et une température moyenne annuelle de 20°C, les habitants peuvent profiter d'un temps magnifique tout au long de l'année. La ville est réputée pour sa riche gastronomie, avec des ingrédients frais provenant à la fois de la mer et des fermes locales. En outre, Torrevieja possède des plages pittoresques, des promenades, des musées et de nombreuses activités adaptées aux familles avec enfants, ce qui garantit un mode de vie rempli de loisirs et de détente. Venez découvrir Torrevieja Que vous soyez à la recherche d'une communauté balnéaire dynamique ou d'une retraite paisible, ce projet offre une occasion unique de profiter du meilleur du charme côtier de Torrevieja. Découvrez tout ce que cette belle ville a à offrir, de son climat chaud à son riche patrimoine culturel et culinaire.

## VIEW

- Panoramico

## CLIMATISATION

- Central

## PARKING PAS. CAR

: 1

---

## JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

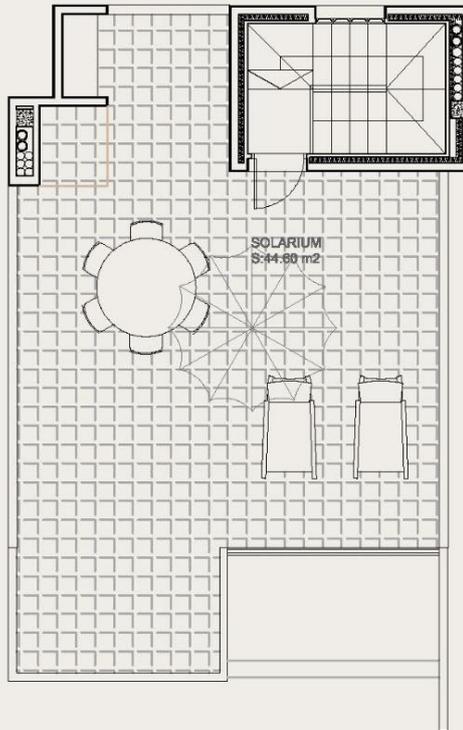
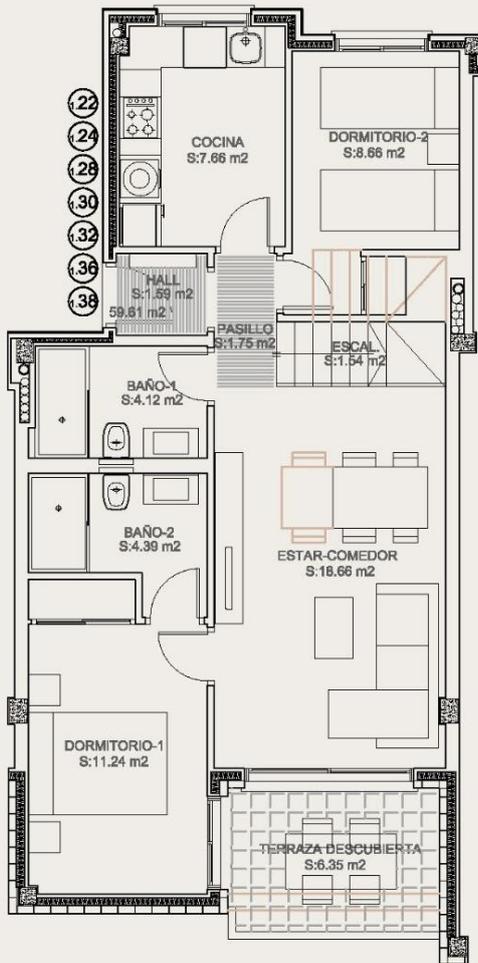
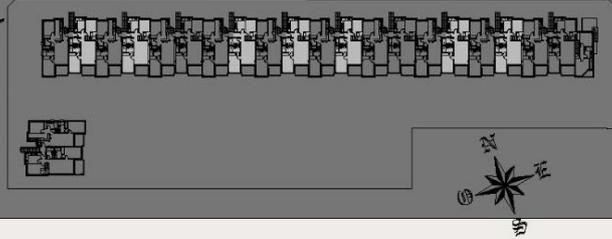
- arbres fruitiers
- clôtures

PROPERTY GALLERY



# TOP FLOOR

APARTMENT TYPE	1.22	1.24
BUILD SURFACE	79.46 m <sup>2</sup>	1.28
SOLARIUM SURFACE	44.60 m <sup>2</sup>	1.30
TERRACE SURFACE	6.35 m <sup>2</sup>	1.32
TOTAL SURFACE	130.41 m <sup>2</sup>	1.36
		1.38

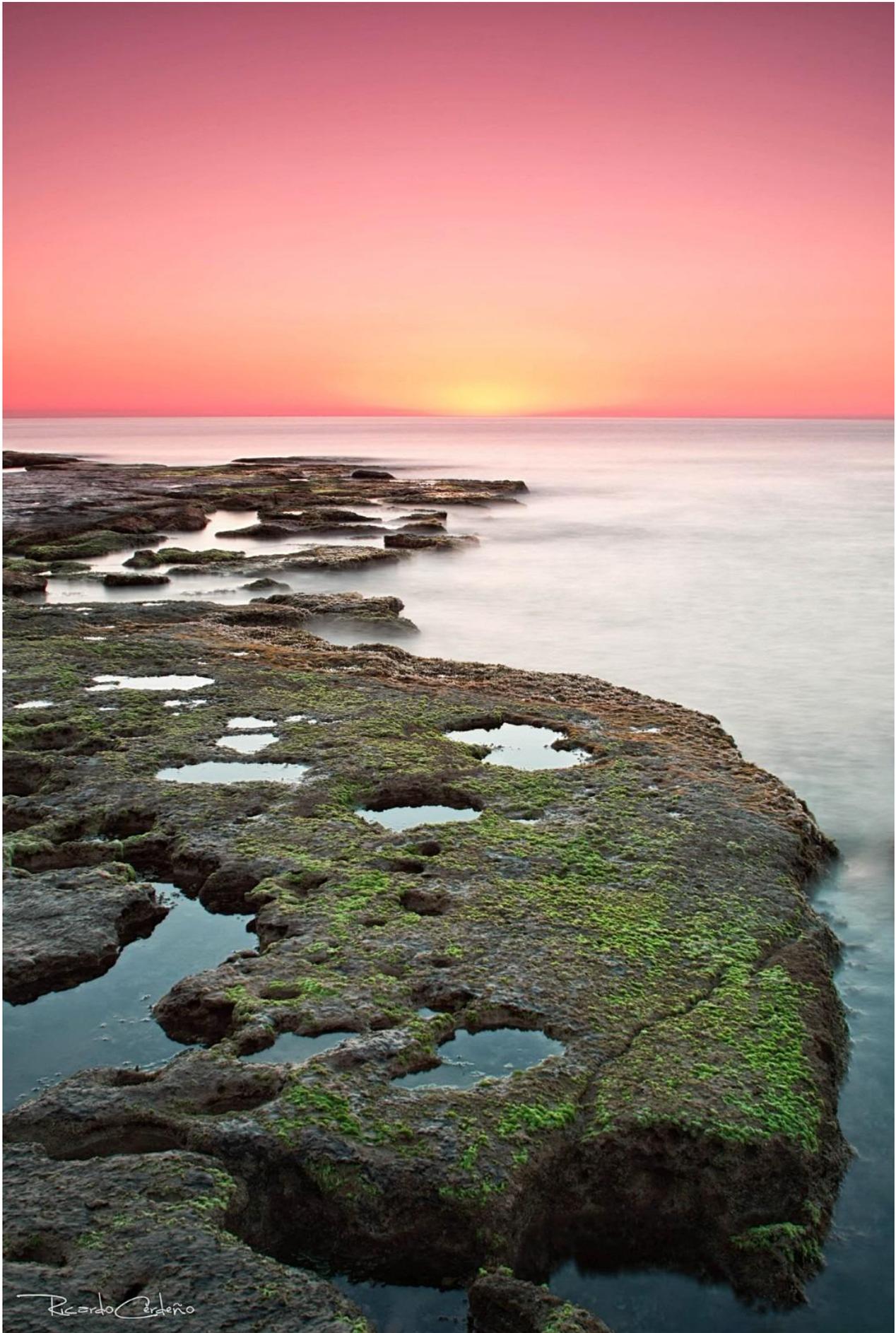


ENTREGA: DICIEMBRE 2025

THESE PLANS HAVE BEEN MADE BY MEANS OF THE BASIC PROJECT AND THEY CAN SUFFER MODIFICATIONS DURING THE BUILT  
 ESTOS PLANOS HAN SIDO REALIZADOS EN BASE AL PROYECTO BASICO, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES DURANTE LA EJECUCION







Ricardo Cerdano









*"Experience our experience - Because you deserve the best"*