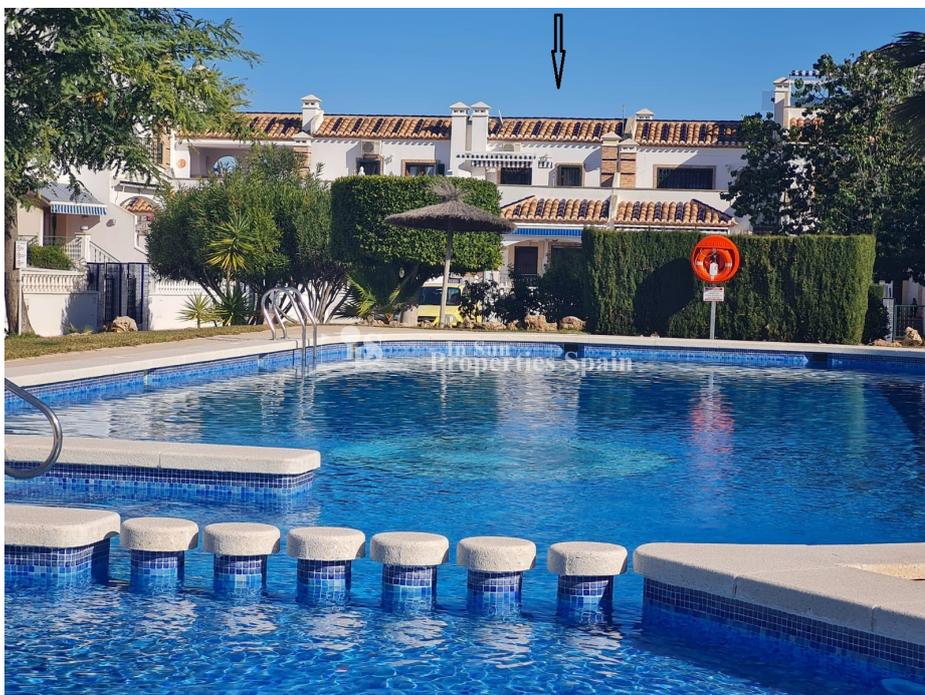


REF: # 12712

()



#### INFO

<b>PRIX:</b>	255.900 €
<b>Type de propriété:</b>	Bungalow
<b>Emplacement:</b>	()
<b>Chambres à coucher:</b>	3
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built:</b>	100 (m2)
<b>pas:</b>	-
<b>Terrasse:</b>	48 (m2)
<b>A ENFANTS:</b>	2004
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	260.000 €



#### DESCRIPTION

Nous sommes ravis d'offrir à la vente ce superbe Bungalow Buhardilla de 100m<sup>2</sup> orienté sud-ouest dans l'urbanisation très recherchée de Pau-8 VILLAMARTIN. La propriété est située dans une urbanisation fermée et offre 3 chambres, 2 salles de bains avec 68m<sup>4</sup> jardins avant et arrière. En entrant par la terrasse de 8m<sup>2</sup>, la propriété se distribue comme suit : salon spacieux, salle à manger avec cheminée au gaz et une cuisine ouverte entièrement équipée, complète avec une buanderie/rangement adjacente. A ce niveau, on trouve deux chambres doubles avec placards, une salle de bain avec baignoire, une des chambres a des portes-fenêtres menant au jardin arrière de 14m<sup>2</sup>. Au premier étage se trouve une autre chambre double avec salle de bain attenante avec douche, un grand débarras et des portes-fenêtres menant au solarium ensoleillé de 27m<sup>2</sup> avec une belle vue sur la piscine et les espaces verts. Cette belle propriété est vendue entièrement meublée avec beaucoup de goût et dispose de l'air conditionné et d'internet. Cette merveilleuse communauté fermée est très bien entretenue et offre une grande tranquillité d'esprit. Elle dispose d'une grande piscine commune, de jardins communs, d'un parking et se trouve à distance de marche du centre commercial de la célèbre Plaza Villamartin et du terrain de golf, du supermarché et à seulement 1 km du plus grand centre commercial de la région d'Alicante, Zenia Boulevard, avec plus de 150 magasins, bars et restaurants. Les plages de sable blanc d'Orihuela Costa sont à seulement 3 km et à 45 minutes en voiture des aéroports d'Alicante et de Murcia Corvera. Cette belle propriété ne restera pas longtemps sur le marché, il est donc conseillé de la visiter rapidement pour éviter toute déception.

<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• moderne</li> <li>• Méditerranée</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• manger</li> <li>• Cuisine</li> <li>• Chambres</li> </ul>	Beach : 4 Km <hr/> aéroport: 50 Km <hr/> : 1 Km
<b>POSITION</b>	<b>MEUBLÉ</b>	<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>FRAIS</b>
Sud-Ouest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vide</li> </ul>	: 1	Communauté : 880 € <hr/> I.B.I : 366 €
<b>ZONES</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>	<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• stockage</li> <li>• Ou chambre Baignade</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tuiles</li> <li>• Marbre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cuisine</li> <li>• Cuisine équipée</li> <li>• Granit</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse couverte</li> <li>• Terrasse ouverte</li> <li>• Feux extérieurs</li> <li>• irrigation automatique</li> <li>• Palm</li> <li>• Paysage</li> <li>• clôtures</li> <li>• murs en pierre</li> <li>• hayon</li> <li>• Jard RIVER n privée</li> <li>• Jard RIVER Communauté</li> </ul>
<b>CHAUFFAGE</b>	<b>EXTRA</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intégré</li> <li>• Porte de sécurité</li> <li>• Double vitrage</li> <li>• Satellite TV</li> <li>• Stockage</li> <li>• La purification de leau</li> <li>• Internet</li> </ul>		

PROPERTY GALLERY





























*"Experience our experience - Because you deserve the best"*