



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12756



INFO

PRIX: 575.000 €

Type de propriété: Villa

Emplacement:

Chambres à coucher: 4

Ba ENFANTS: 3

Built: 121 (m2)

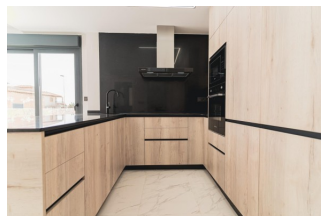
pas: 319 (m2)

Terrasse: 71 (m2)

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

Nouvelle construction à Pilar de la Horadada - à distance de marche de toutes les commodités ! Cette magnifique villa de 121m2 est construite sur un terrain de 319m2 et comprend 4 chambres, 3 salles de bains, une cuisine ouverte/salon/salle à manger, un solarium et un jardin privé avec piscine. Thiar Village est un nouveau développement d'appartements de luxe au rez-de-chaussée et au dernier étage, ainsi que de deux maisons individuelles avec jardin et piscine privés. Il est situé à Pilar de la Horadada, à quelques pas d'un grand nombre de commodités et à seulement 20 minutes de marche, en empruntant la voie piétonne et cyclable appelée « La Rambla », des merveilleuses plages Pavillon Bleu ! Le développement est actuellement en construction avec une date d'achèvement prévue pour mars 2026, il aura de belles zones communes, y compris une piscine et la plupart des appartements auront une place de parking Dans les environs, vous trouverez plusieurs restaurants sympatiques et en quelques minutes seulement, vous pourrez rejoindre les belles plages de Torre de la Horadada et sa promenade. À une courte distance en voiture, vous pourrez accéder à plusieurs terrains de golf tels que Lo Romero Golf, ainsi qu'aux centres commerciaux Dos Mares ou La Zenia Boulevard. Les aéroports de Murcie et d'Alicante se trouvent à 45 km.

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

PARKING PAS. CAR

: 1

JARD RIVIÈRE ET
TERRASSES N

- clôtures
- Jard RIVER n privée



















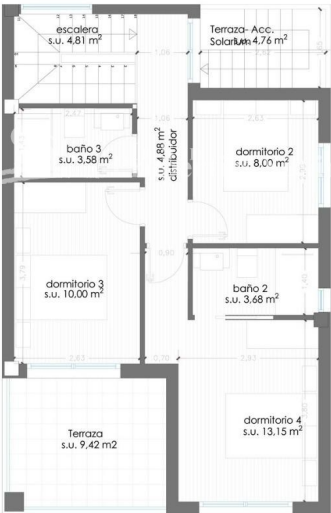




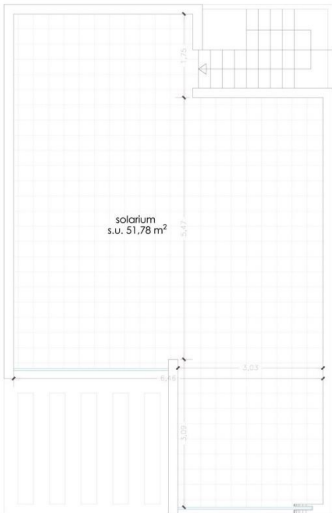
TIPO 15.38	
VIVIENDA AISLADA	
SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIA	SUPERFICIE
SALÓN-COMEDOR-COCINA	33.56
DORMITORIO 1	10.50
DORMITORIO 2	8.00
DORMITORIO 3	13.15
DORMITORIO 4	13.00
Baño 1	3.45
Baño 2	3.68
Baño 3	3.58
GALERÍA	2.05
DISTRIBUIDOR	4.88
PORCHE	11.91
TERRAZA	9.42
TOTAL	114.88
SOLARIUM	51.78
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PARA	66.98
PL. ALTA	54.04
TOTAL	121.02



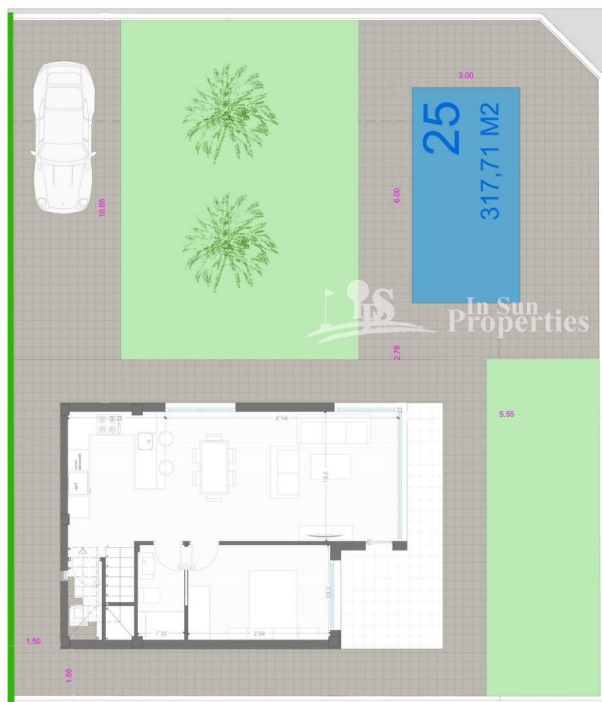
planta baja



planta primera



planta solarium



TIPO 25-26	
VIVIENDA AISLADA	
SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIA	SUPERFICIE
SALÓN-COM-COCINA	33,56
DORMITORIO 1	10,50
DORMITORIO 2	8,00
DORMITORIO 3	13,15
DORMITORIO 4	10,00
BAÑO 1	3,45
BAÑO 2	3,68
BAÑO 3	3,58
GALERÍA	2,05
DISTRIBUIDOR	4,88
PORCHE	11,91
TERRAZA	9,42
TOTAL	114,18
SOLARIUM	51,78
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
BAJA	66,99
PL ALTA	54,04
TOTAL	121,03







"Experience our experience - Because you deserve the best"