REF: # 12917

INFO

PRIX:	314.900 €
Type de propriété:	Villa
Emplacement:	
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	80 (m2)
pas:	191 (m2)
Terrasse:	74 (m2)
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

Villas jumelées et semi-détachées à Roldán, Murcie, Espagne Villas modernes de plain-pied avec solarium et piscine privée Découvrez ce projet exclusif de villas jumelées et mitoyennes de plain-pied à Roldán (Murcie), conçues pour le confort, le style et l'efficacité énergétique. Avec des options de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, chaque propriété dispose d'un solarium privé, d'une piscine et d'un parking sur le terrain, idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Situé dans un complexe fermé avec contrôle de sécurité, ce projet garantit l'intimité et la tranquillité, tout en étant proche de tous les services essentiels, des parcs, des installations sportives et des prestigieux terrains de golf. Caractéristiques de haute qualité et conception fonctionnelle Chaque villa a été construite avec des matériaux de première qualité pour offrir une maison moderne et confortable : Menuiserie extérieure en PVC avec rupture de pont thermique et double vitrage. Cuisine entièrement équipée avec des éléments de grande capacité et des produits blancs inclus. Salles de bains élégantes avec meubles suspendus, miroir avec éclairage LED et écrans de douche. Porte d'entrée sécurisée pour la tranquillité d'esprit. Pré-installation pour air conditionné. 3 panneaux solaires photovoltaïques (1,5 kW) pour une plus grande efficacité énergétique. Cuisine d'été sur le solarium avec évier et prise pour réfrigérateur. Emplacement stratégique à Roldán, Murcie Roldán est un charmant village traditionnel qui jouit d'une situation privilégiée dans la région de Murcie. Il dispose de toutes les commodités essentielles telles que des supermarchés, des restaurants, des bars, des cliniques, des pharmacies, des stations-service et plus encore. De plus, ce lotissement se trouve à quelques minutes des meilleurs terrains de golf de la région, tels que La Torre Golf et Terrazas Golf, offrant une expérience unique aux amateurs de golf. Distances des principaux points d'intérêt : Aéroport de Murcia-Corvera - 15 km (15 minutes en voiture). Plages

de Mar Menor - 15 km (20 minutes en voiture). Terrains de golf La Torre et Terrazas - moins de 5 km. Centre ville de Murcie - 30 km (30 minutes en voiture). Une maison méditerranéenne parfaite Qu'il s'agisse d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'un bien d'investissement, ces villas à Roldan offrent la combinaison parfaite d'un design moderne, d'un emplacement de choix et d'une qualité de vie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite de votre future maison à Roldán.

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

PARKING PAS. CAR

: 1

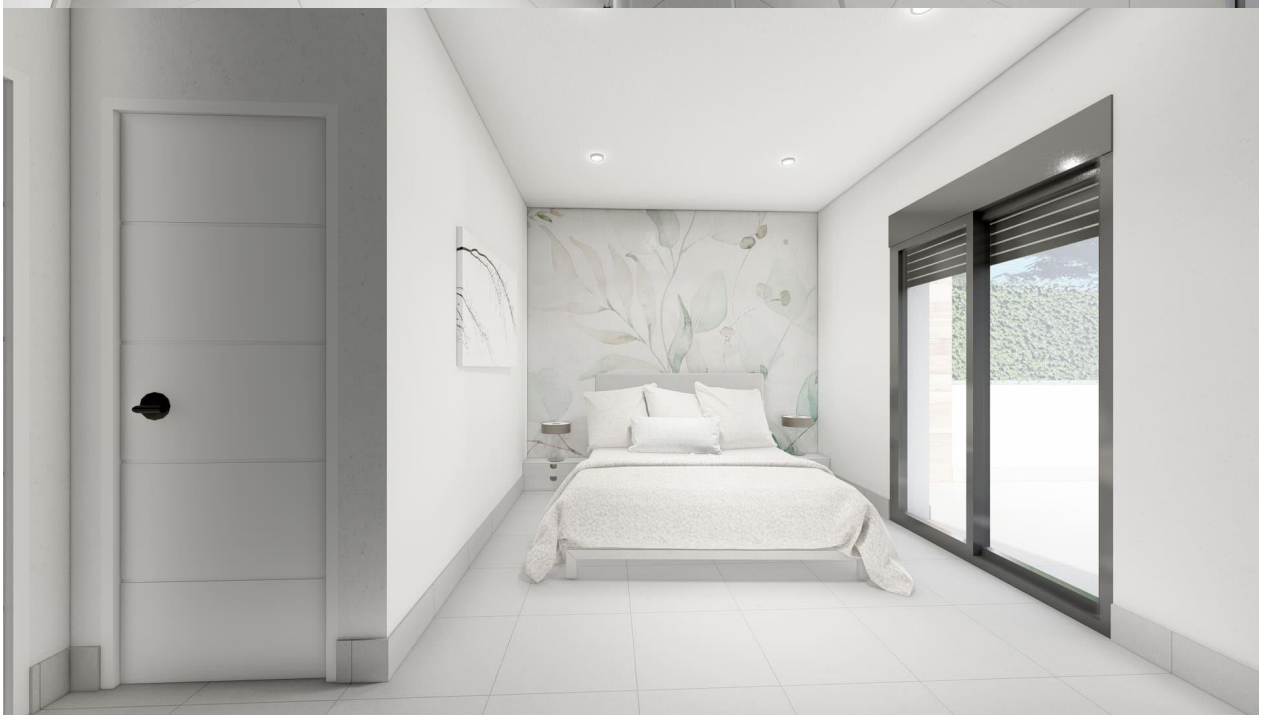
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

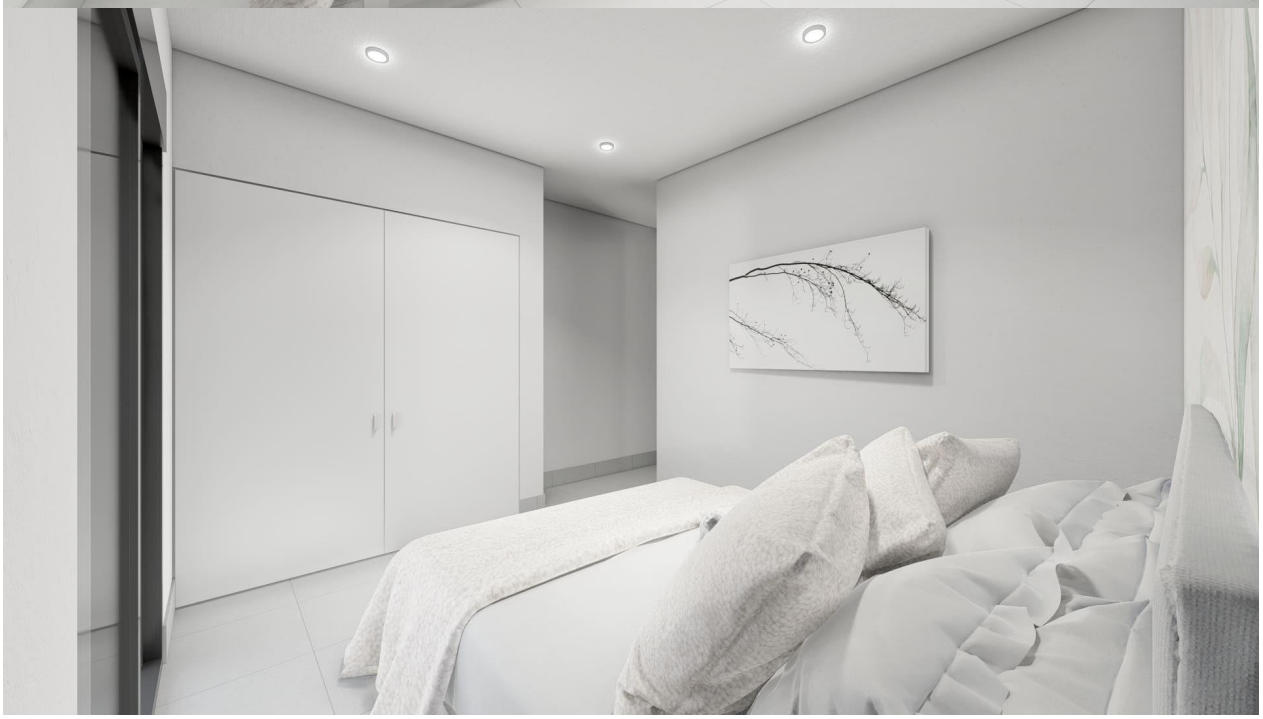
- clôtures
- Jard RIVER n privée

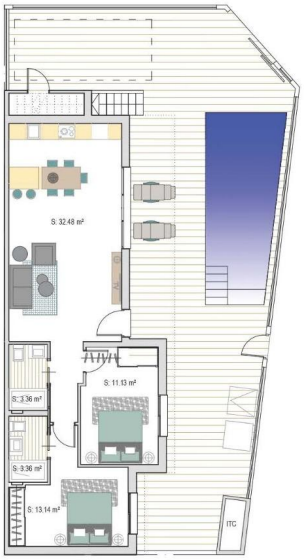
PROPERTY GALLERY

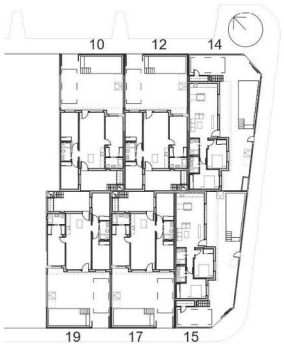
prettyfly

prettyfly

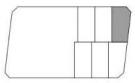








VIVIENDA N.14



Sup. Parcela:	191.39 m²
Sup. Construida:	80.10 m²
Superficie Jardín:	93.73 m²
Superficie Piscina:	17.50 m²
Superficie Solarium:	54.80 m²

"Experience our experience - Because you deserve the best"