



## Properties Spain since 1999

REF: # 12940 ()



INFO				
PRIX:	285.000 €			
Type de propriété:	Villa (Semi detached)			
Emplacement:	()			
Chambres à coucher:	3			
Ba ENFANTS:	2			
Built:	135 (m2)			
pas:	200 (m2)			
Terrasse:	-			
A ENFANTS:	2002			
de plante:	-			
MESSAGE	-			









## **DESCRIPTION**

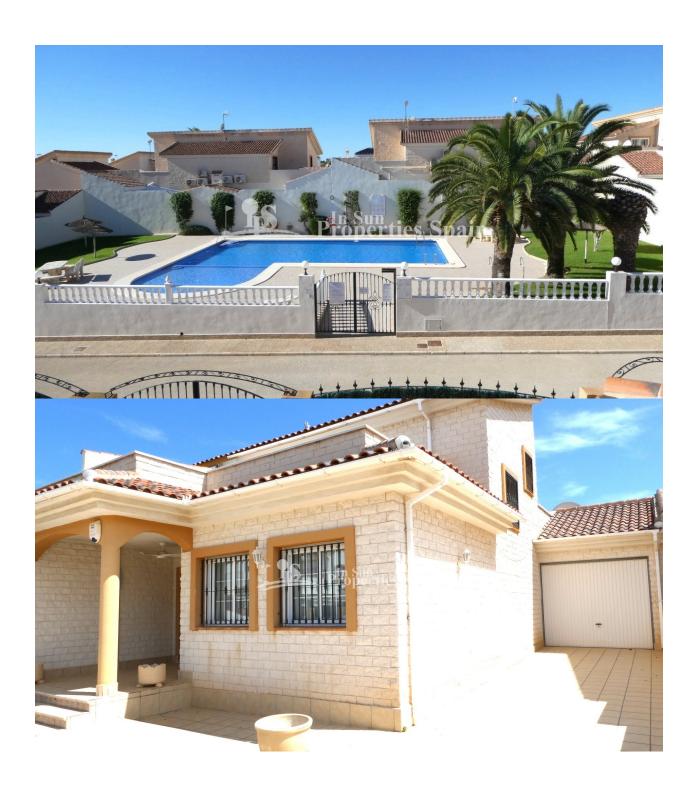
Spacieuse villa jumelée à Los Dolses, Villamartín Golf. Cette impressionnante villa jumelée de 135 m² avectrois chambres et deux salles de bains est située dans le quartier très prisé de Los Dolses, à quelques minutes de la plage, des terrains de golf et des commodités locales. La propriété offre un salon/salle à manger lumineux et spacieux, une cuisine ouverte entièrement équipée et un patio de 21 m². Le rez-de-chaussée comprend également une chambre double et une salle de bains, tandis qu'un escalier ouvert mène au premier étage, qui comprend deux chambres supplémentaires, une salle de bains et une grande terrasse ensoleillée, parfaite pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Située sur un jardin carrelé de 200 m² nécessitant peu d'entretien, la maison comprend également un garage privé de 18 m<sup>2</sup>. Elle est vendue entièrement meublée et équipée de la climatisation dans le salon et toutes les chambres, prête à emménager. La villa est idéalement située à quelques pas de quatre centres commerciaux, offrant un large choix de magasins, supermarchés, pharmacies, banques et restaurants. Les belles plages de sable fin ne sont qu'à 2 km, tandis que quatre prestigieux terrains de golf - Villamartín, Las Ramblas, Campoamor et Las Colinas - sont accessibles en seulement cing minutes en voiture. Zenia Boulevard, le plus grand centre commercial d'Alicante, n'est qu'à trois minutes en voiture, et la ville de Torrevieja n'est qu'à 8 km. Les aéroports d'Alicante et de Murcie (Corvera) sont tous deux à environ 45 minutes en voiture, ce qui garantit une excellente connectivité. Cette propriété est un choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence permanente confortable, une maison de vacances ou un investissement dans un emplacement privilégié sur la Costa Blanca.

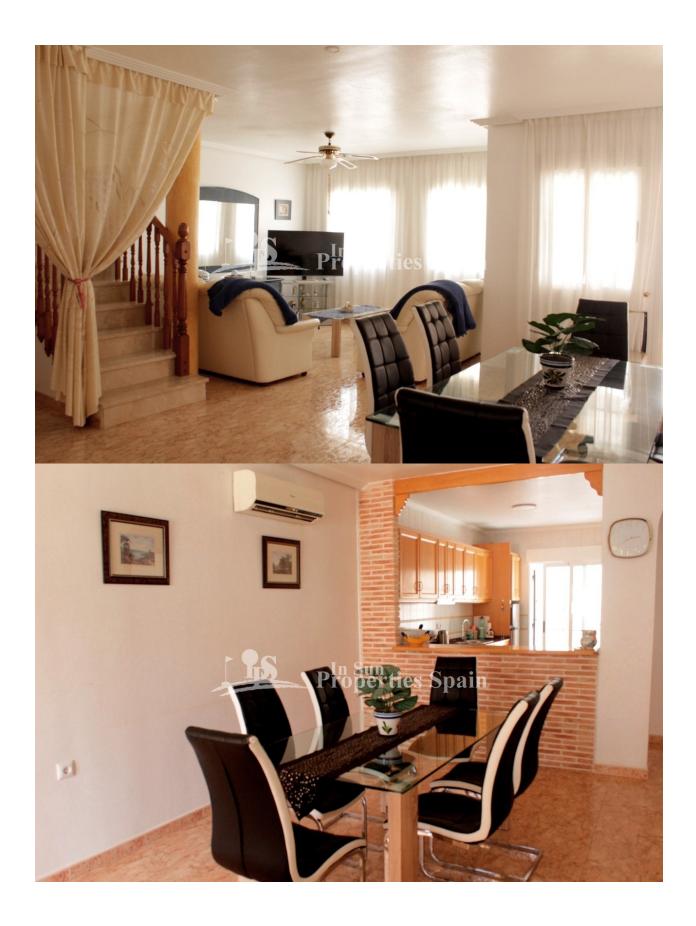
STYLE	CLIMATISATION	DISTANCE:	POSITION
Méditerranée	<ul><li>manger</li><li>Cuisine</li><li>Chambres</li></ul>	Beach : 2 Km	Sud-Ouest
		aéroport: 60 Km	
		: 1 Km	
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	FRAIS	ZONES
• meublé	Garage no. Car : 1	Communauté : 500 €	• stockage
		I.B.I : 475 €	
ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA
• Tuiles	<ul><li>Cuisine</li><li>Cuisine équipée</li><li>Granit</li></ul>	I LINIAGGES IN	<ul><li>Intégré</li></ul>
		<ul> <li>Terrasse couverte</li> <li>Terrasse ouverte</li> <li>Feux extérieurs</li> <li>Paysage</li> <li>clôtures</li> </ul>	<ul> <li>Alarme</li> <li>Porte de sécurité</li> <li>Double vitrage</li> <li>Satellite TV</li> <li>Stockage</li> </ul>

murs en pierreJard RIVER n privéeJard RIVER Communauté

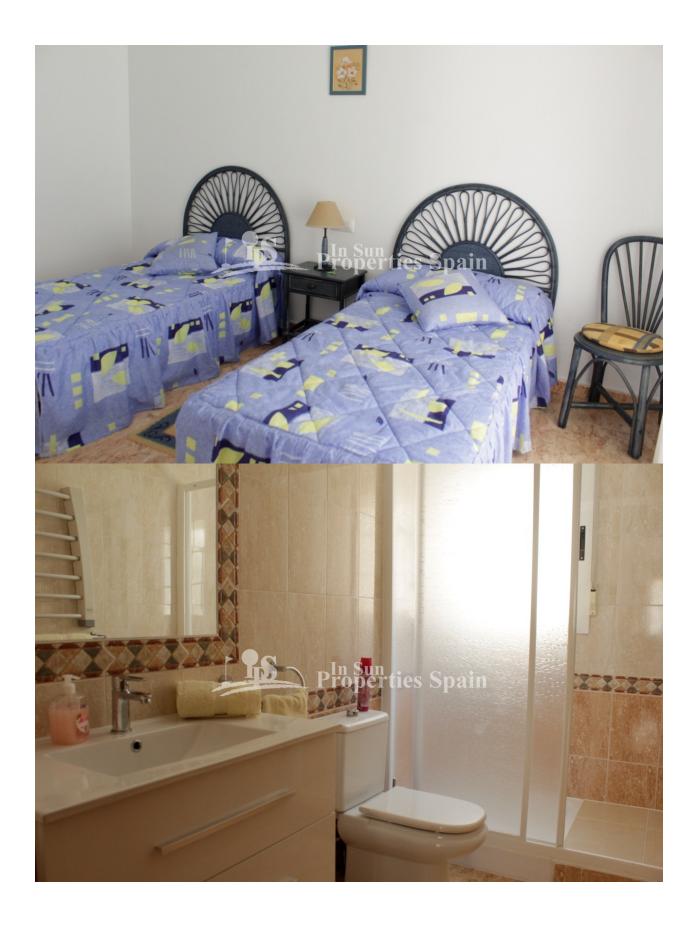
Internet

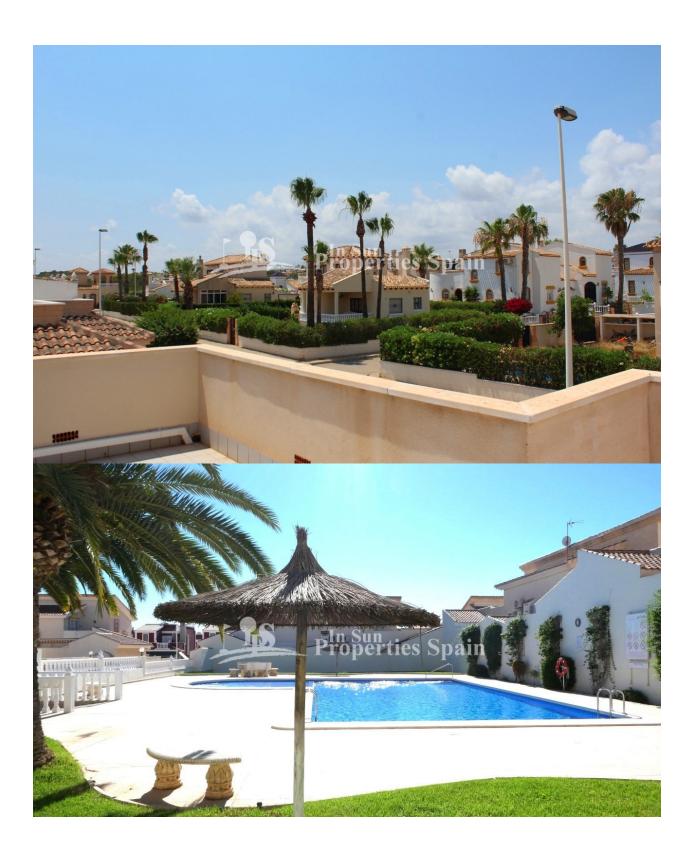


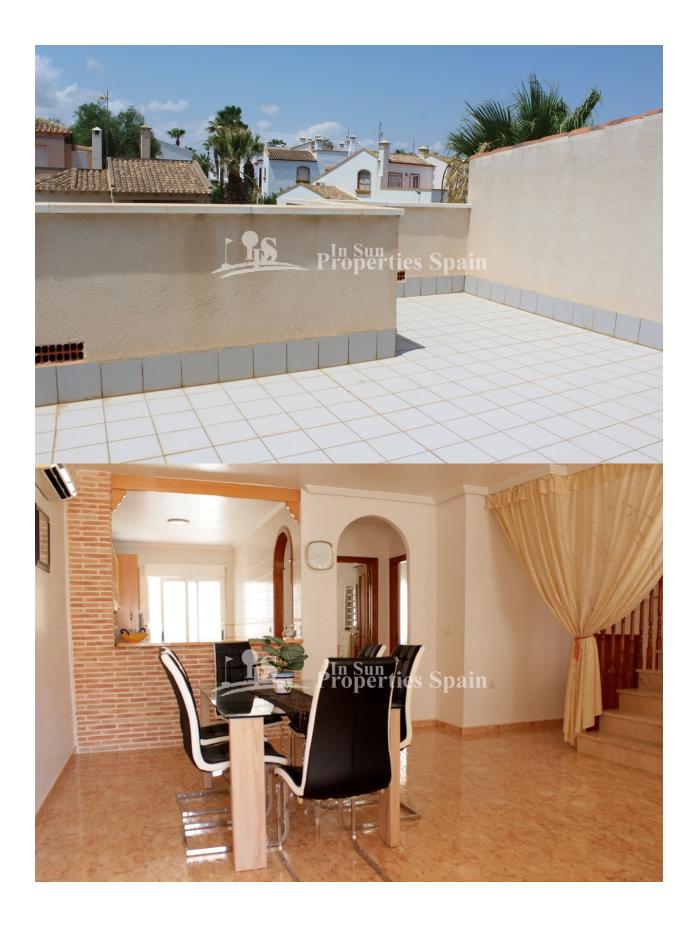


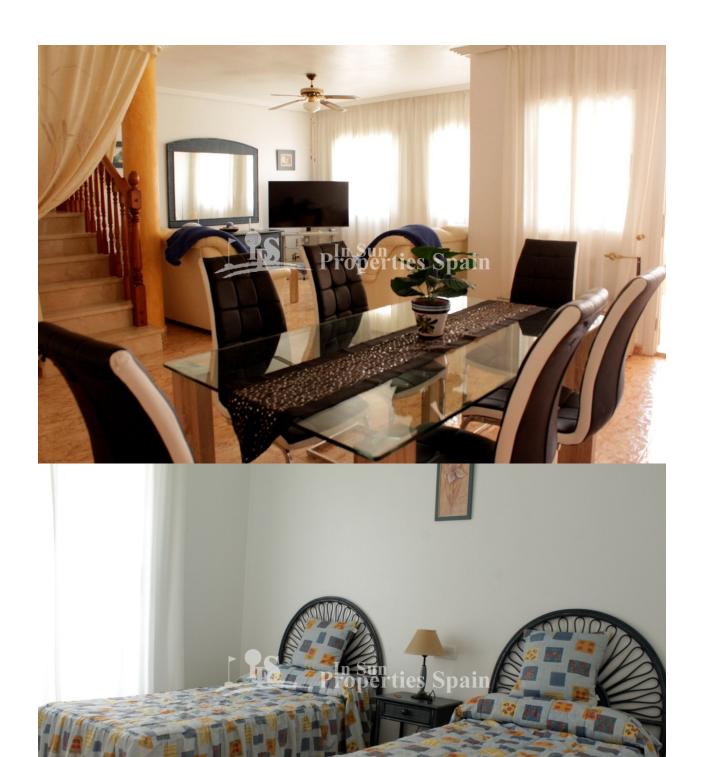






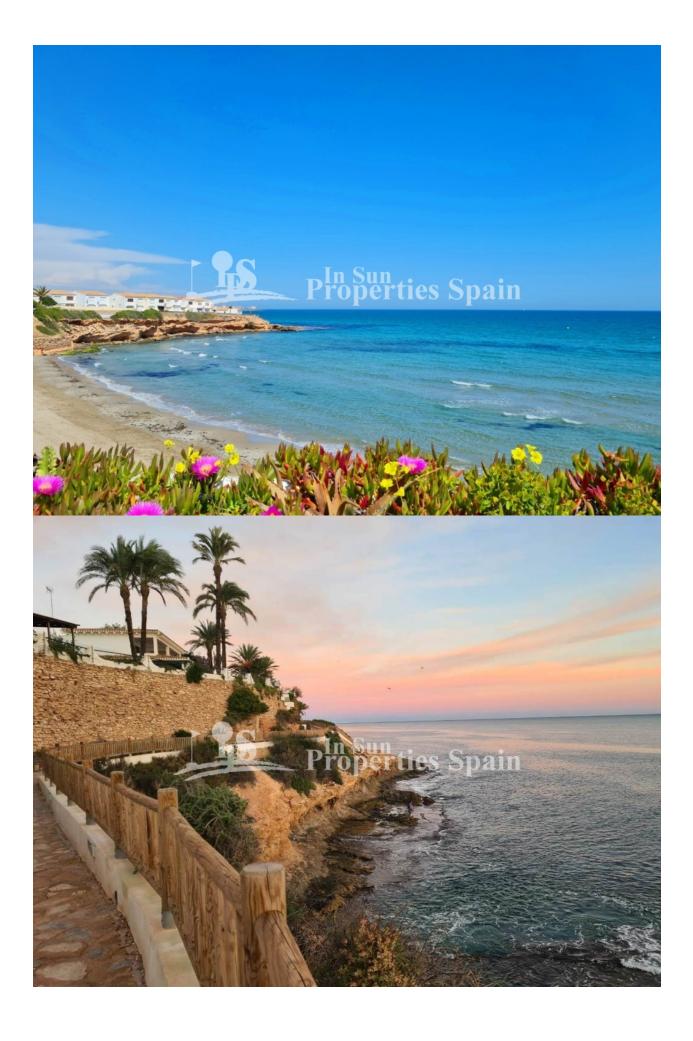


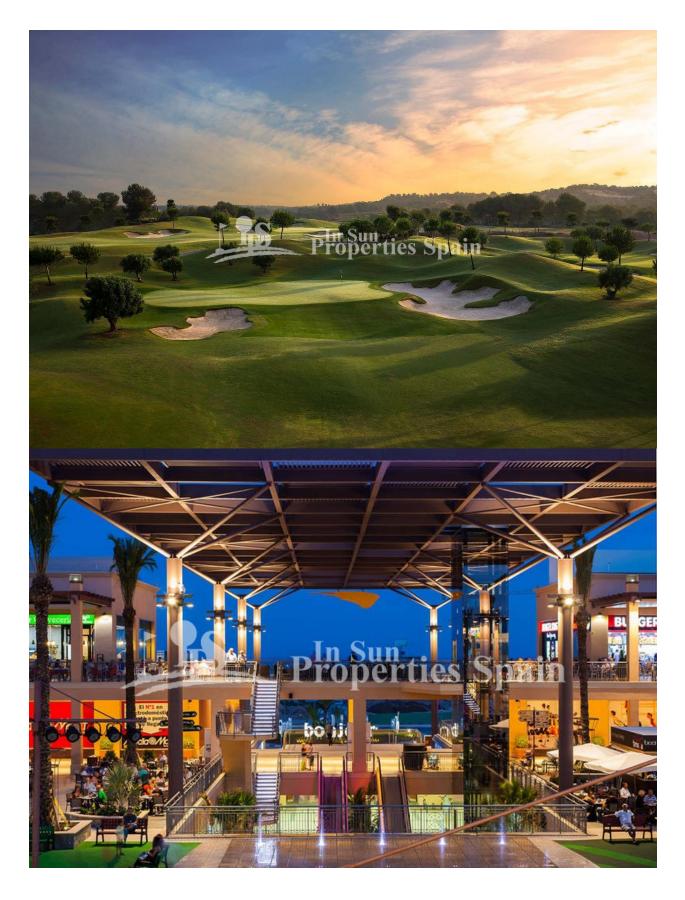












"Experience our experience - Because you deserve the best"