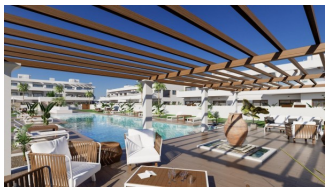
REF: # 12956

INFO

PRIX:	309.000 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	
Chambres à coucher:	3
Ba ENFANTS:	2
Built:	80 (m2)
pas:	-
Terrasse:	70 (m2)
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Nouveau complexe résidentiel à Los Alcázares Près du Serena Golf et de la Mar Menor Vie moderne exclusive sur la Costa Cálida Découvrez ce nouveau complexe résidentiel exceptionnel situé à Los Alcázares, l'une des villes côtières les plus recherchées de la Costa Cálida. À seulement 800 mètres de la plage et à distance de marche du centre-ville, ce complexe offre un emplacement imbattable avec un accès à toutes les commodités quotidiennes, aux restaurants et aux magasins. Situées dans une enclave privilégiée, les propriétés jouissent d'une vue sur le Serena Golf et sur les eaux tranquilles de la Mar Menor, la plus grande lagune d'eau salée d'Europe. Ce quartier est idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie paisible, entouré de nature et de luxe. Des appartements élégants avec des caractéristiques exceptionnelles Ce nouveau développement se compose de 30 maisons modernes avec 2 ou 3 chambres à coucher, conçues pour offrir un maximum de confort et de style. Vous avez le choix entre : Des unités au rez-de-chaussée avec des jardins privés Des appartements au premier étage avec des terrasses spacieuses Des penthouses avec des solariums privés offrant des vues panoramiques Chaque propriété comprend : Une place de parking privée Des fenêtres à double vitrage avec rupture de pont thermique pour une meilleure efficacité énergétique Un système de climatisation préinstallé Un système d'eau chaude aérothermique Un accès par ascenseur à tous les étages Une piscine commune et des jardins paysagers Toutes les maisons ont été conçues avec des finitions de haute qualité et un style architectural moderne qui s'intègre harmonieusement à l'environnement naturel. Un emplacement de choix entouré par le golf et la mer Le complexe est situé à proximité du Serena Golf, l'un des terrains de golf les plus prestigieux de la région, et à quelques pas des eaux calmes et chaudes de la Mar Menor, parfaites pour nager,

faire de la voile, du paddleboard et d'autres sports nautiques tout au long de l'année. Distances clés : Plage (Mar Menor) - 0,8 km Serena Golf - adjacent au projet Centre ville de Los Alcázares - 1 km Aéroport de Murcie (Corvera) - 30 km (25 minutes en voiture) Aéroport d'Alicante - 90 km (55 minutes en voiture) Carthagène - 22 km Ville de Murcie - 40 km Vivez le style de vie du golf côtier Ce nouveau complexe résidentiel à Los Alcázares est idéal pour une vie permanente, une maison de vacances ou une opportunité d'investissement intelligente sur la Costa Cálida. Avec la plage, le golf et toutes les commodités à portée de main, il offre tout ce dont vous avez besoin pour un style de vie méditerranéen détendu. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite !

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

PARKING PAS. CAR

: 1

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- clôtures
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Elevator

PROPERTY GALLERY

NOTA:Las superficies y dimensiones de este plano pueden ser sometidas a modificaciones durante la obra, no teniendo valor contractual.

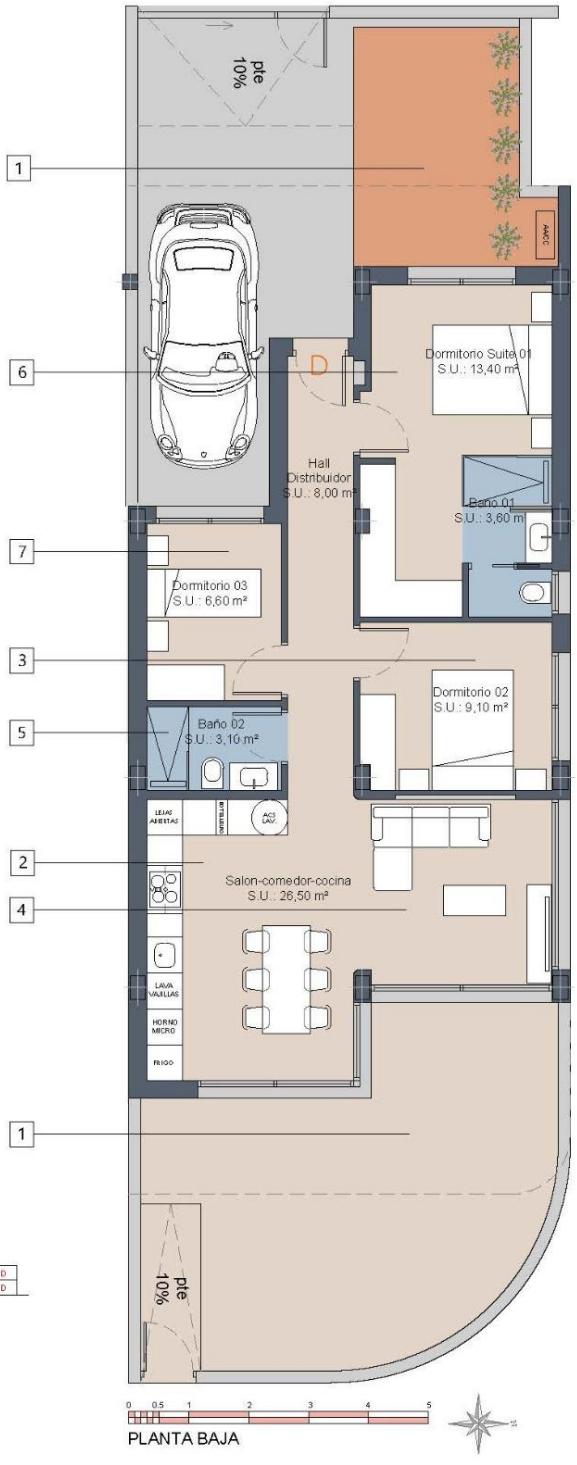
PLANO RESERVA

B3 PB-D

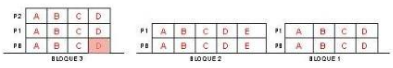
Vivienda/ Housing.....80,20 m²
Terraza/ Terrace.....70,00 m²

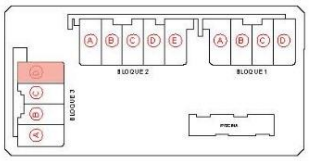
3 dormitorios / bedroom

1. Terraza / Terrace
2. Cocina / Kitchen
3. Dormitorio 2 / Bedroom 2
4. Salón / Living room
5. Baño 1 / Bathroom 1
6. Dormitorio 1 / Bedroom 1
7. Dormitorio 3 / Bedroom 3



PLANTA BAJA





"Experience our experience - Because you deserve the best"