In Sun Properties Spain
since 1999

REF: # 13179

INFO

PRIX:	549.900 €
Type de propriété:	Villa
Emplacement:	
Chambres à coucher:	4
Ba ENFANTS:	3
Built:	175 (m2)
pas:	305 (m2)
Terrasse:	59 (m2)
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

Villas neuves au Vistabella Golf Resort – Orihuela Découvrez la vie moderne à la méditerranée au cœur de la Costa Blanca avec ces superbes villas neuves au Vistabella Golf Resort. Situé entre San Miguel de Salinas et Los Montesinos, dans la municipalité d'Orihuela, ce complexe exclusif offre luxe, confort et un emplacement imbattable pour les amateurs de golf et ceux qui recherchent un certain art de vivre. Deux modèles de villas distincts Les acheteurs peuvent choisir entre deux designs élégants : Villas de plain-pied avec 3 chambres, 2 salles de bains et un solarium sur le toit. Villas à deux étages avec 4 chambres, 3 salles de bains et une terrasse solarium au premier étage. Les deux modèles sont construits sur des terrains d'environ 300 m² et comprennent une piscine privée et un parking sur place. Qualité supérieure et confort moderne Chaque villa est dotée de finitions luxueuses, notamment la climatisation réversible, une cuisine équipée avec appareils électroménagers, l'éclairage extérieur, des volets électriques et d'élégantes parois de douche dans les salles de bains. L'alliance du style et de la fonctionnalité garantit une maison à la fois belle et pratique. Un style de vie exclusif dans un complexe de golf Vistabella Golf Resort est une communauté fermée avec un parcours de golf 18 trous, des courts de paddle-tennis, un terrain de boules, un supermarché et un large choix de bars et de restaurants. De futurs aménagements feront de ce complexe une véritable destination 5 étoiles, avec notamment un bar à champagne, un bar à sushis, un hôtel spa, une plage artificielle, un court de tennis, un terrain de football et un bar gastronomique. Emplacement privilégié sur la Costa Blanca Le complexe offre un excellent accès aux meilleures plages, terrains de golf et services de la région. Les distances vers les principaux points d'intérêt sont les suivantes : Plage de La Mata : 18 km Plage de Guardamar del Segura : 20

km Torrevieja : 15 km Aéroport d'Alicante : 55 km Aéroport de Murcie : 68 km Villamartín Golf : 12 km Las Colinas Golf & Country Club : 14 km La maison de vos rêves vous attend Que ce soit comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif, ces villas neuves du Vistabella Golf Resort offrent un rapport qualité-prix exceptionnel dans l'une des zones côtières les plus prisées d'Espagne. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et réserver votre place dans ce luxueux complexe de golf.

VIEW

- Panoramico

PARKING PAS. CAR

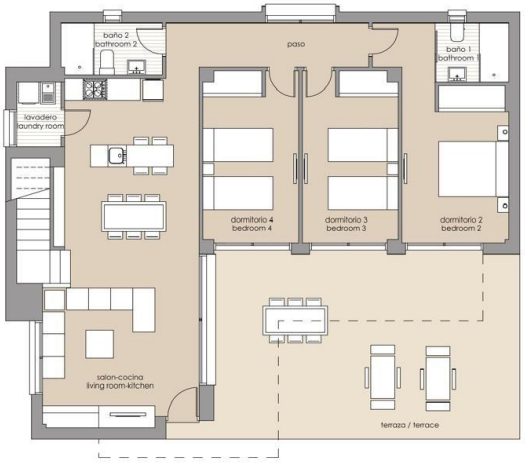
: 1

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

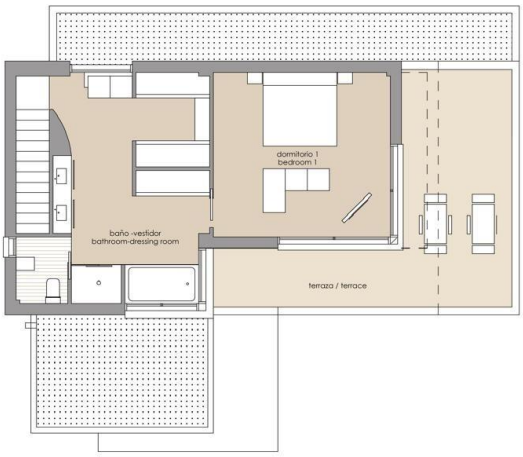
- clôtures

PROPERTY GALLERY

Escala / Scale



PLANTA BAJA | GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA | FIRST FLOOR

Superficie construida | Buid area

PROPIEDAD | PROPERTY	175,56 m2
TERRAZAS | TERRACES	59,66 m2
TOTAL CONSTRUIDA | BUILD AREA	235,22 m2

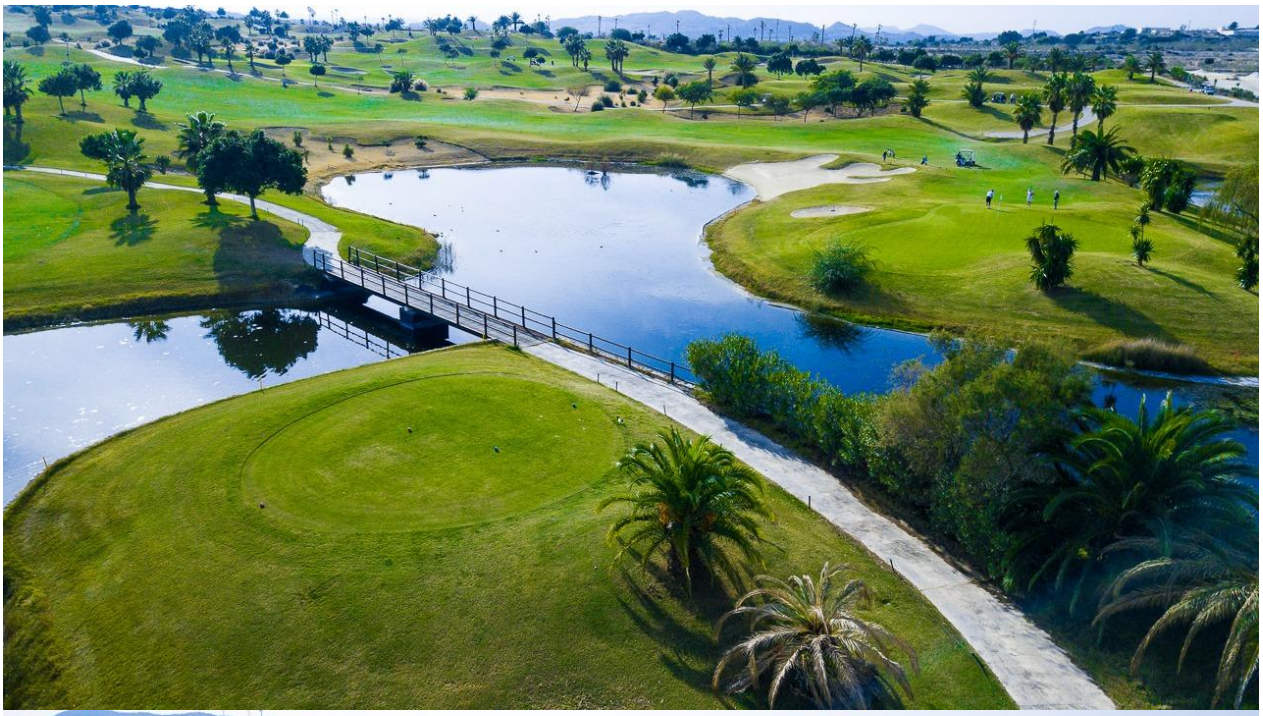
Planta Baja | Ground Floor
Superficies Utiles | Useful surfaces

PASO	5,52 m2
LAVADERO | LAUNDRY ROOM	2,10 m2
SALON-COCINA | LIVING ROOM-KITCHEN	40,02 m2
TERRAZA | TERRACE 1	32,15 m2
BAÑO 1 | BATHROOM 1	3,18 m2
DORMITORIO 2 | BEDROOM 2	14,67 m2
BAÑO 2 | BATHROOM 2	3,83 m2
DORMITORIO 3 | BEDROOM 3	11,90 m2
DORMITORIO 4 | BEDROOM 4	11,90 m2

Planta Primera | Frist Floor
Superficies Utiles | Useful surfaces

BAÑO VESTIDOR | BATHROOM-DRESSING ROOM	26,74 m2
DORMITORIO 1 | BEDROOM 1	21,35 m2
TERRAZA 1 | TERRACE 1	27,51 m2
ESCALERA | STAIR	5,40 m2

Plano sujeto a modificaciones de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas / Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurement shown are aproximate.



"Experience our experience - Because you deserve the best"