

REF: # 13195



INFO

PRIX: 675.000 €

Type de propriété: Villa

Emplacement:

Chambres à coucher: 3

Ba ENFANTS: 3

Built: 155 (m2)

pas: 321 (m2)

Terrasse: -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

À vendre et en construction, quatre maisons individuelles exclusives qui se distinguent par leur design moderne et fonctionnel. Chaque maison aura accès à la grande piscine communautaire, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen, mais disposera également de son propre jardin privé orienté au sud, garantissant intimité et lumière naturelle toute la journée. Détails qui font la différence : Ces maisons sont conçues pour offrir un confort maximal : 3 chambres et 3 salles de bains, idéales pour les familles ou ceux qui recherchent des espaces spacieux et polyvalents. Parcelles entre 220 m² et 320 m², offrant de l'espace et des possibilités de personnaliser votre espace extérieur. Construction avec des matériaux de première qualité, soigneusement sélectionnés pour garantir durabilité, style et durabilité. Chaque maison comprend son propre jardin privé et un parking indépendant, garantissant confort et sécurité. Un foyer avec tout ce dont vous avez besoin, à un pas du centre de Denia, vous serez proche des restaurants, des boutiques, des plages et de tous les services qui font de cette ville un lieu si spécial. En même temps, vous profiterez du calme d'un quartier résidentiel conçu pour votre repos et votre bien-être. Première livraison fin été 2025 et les unités en janvier 2026. PRIX : TERRAIN 15: 695.000 € TERRAIN 16: 675.000 € TERRAIN 17: 675.000 € TERRAIN 18: 710.000 €

VIEW

- Panoramico

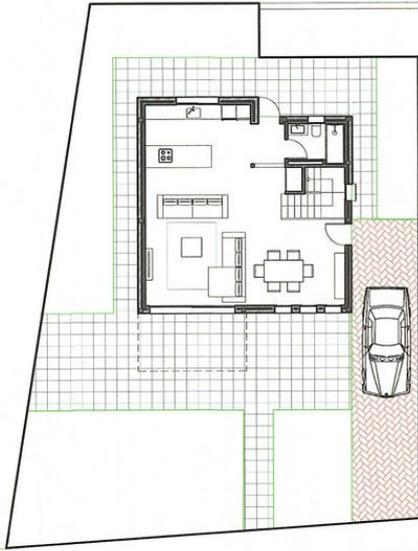
PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

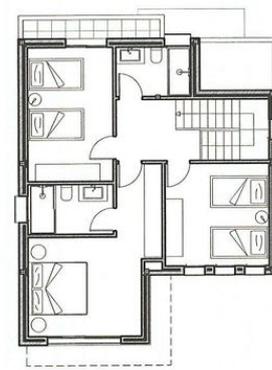
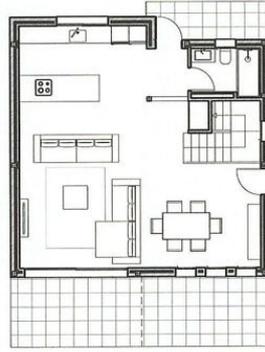






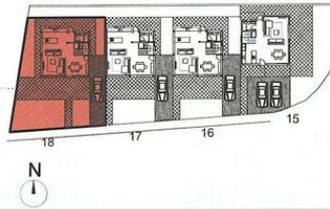


PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

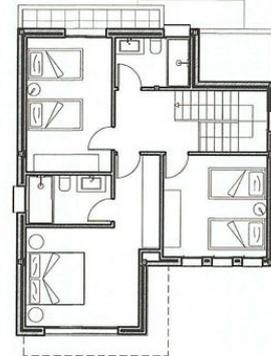
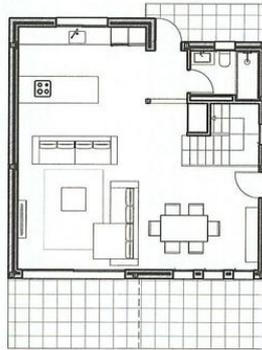
Escala 1/100



CUADRO DE SUPERFICIES	
Nº18. 710 000€	
SUBPARCELA 3.4.1.8	
Ocupación Vivienda	86,00 m ²
Terraza Descubierta	41,35 m ²
Zona Acceso y Parking	65,55 m ²
Superficie	78,10 m ²
TOTAL SUPERFICIE PARCELA	321,00 m²
PLANTA BAJA	
Vivienda	76,00 m ²
Terraza Cubierta	11,00 m ²
Terraza Descubierta	
PLANTA ALTA	
Vivienda	69,00 m ²
Terraza Descubierta	
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA	155,00 m²

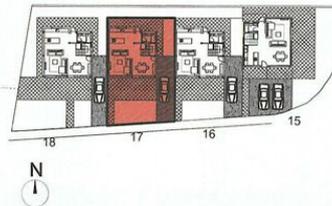


PLANTA BAJA

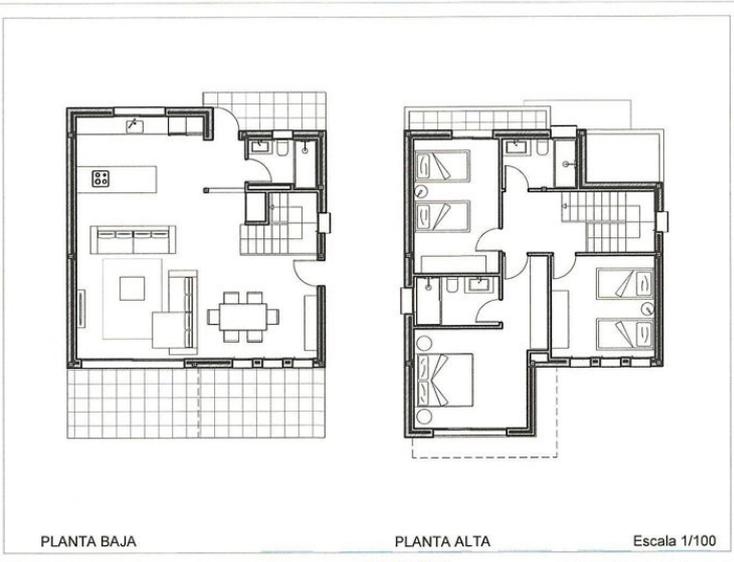
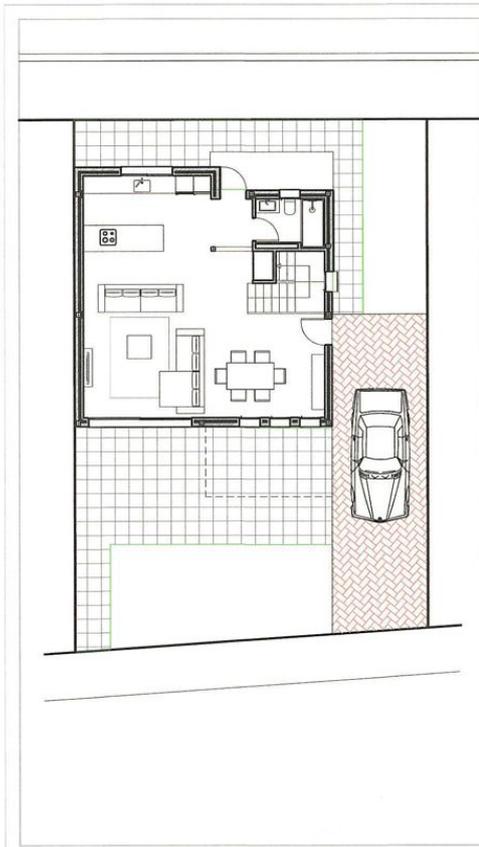


PLANTA ALTA

Escala 1/100

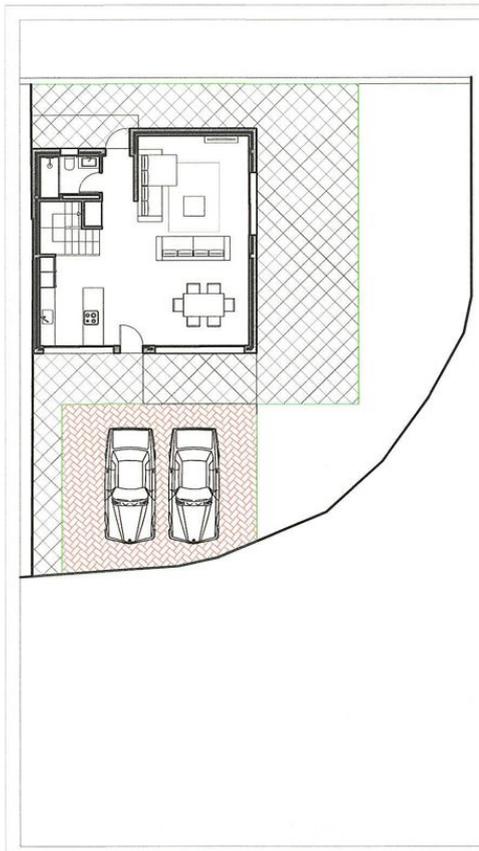


CUADRO DE SUPERFICIES	
Nº17. 675 000€	
Ocupación Vivienda	86,00 m ²
Terraza Descubierta	54,42 m ²
Zona Acceso y Parking	38,00 m ²
Superficie	41,58 m ²
TOTAL SUPERFICIE PARCELA	239,00 m²
PLANTA BAJA	
Vivienda	75,00 m ²
Terraza Cubierta	11,00 m ²
Terraza Descubierta	
PLANTA ALTA	
Vivienda	69,00 m ²
Terraza Descubierta	
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA	155,00 m²



Nº16. 675 000€

TOTAL SUPERFICIE PARCELA		220,00 m²
PLANTA BAJA	VIVIENDA	75,00 m ²
	TERRAZA CUBIERTA	13,00 m ²
	TERRAZA DESCUBIERTA	86,90 m ²
PLANTA ALTA	VIVIENDA	69,00 m ²
	TERRAZA DESCUBIERTA	69,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA		155,00 m²



Nº15. 695 000€

TOTAL SUPERFICIE PARCELA		293,00 m²
PLANTA BAJA	VIVIENDA	75,00 m ²
	TERRAZA CUBIERTA	8,00 m ²
	TERRAZA DESCUBIERTA	86,90 m ²
PLANTA ALTA	VIVIENDA	69,00 m ²
	TERRAZA DESCUBIERTA	69,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA		152,90 m²

"Experience our experience - Because you deserve the best"