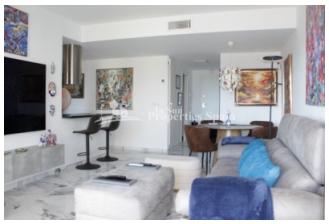
REF: # 13277 ()

INFO

PRIX:	325.000 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	()
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	81 (m2)
pas:	-
Terrasse:	20 (m2)
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Découvrez le style de vie méditerranéen moderne dans ce superbe appartement de luxe de 2 chambres, idéalement situé au cœur de Villamartín, à quelques minutes de la plage de La Zenia et du célèbre centre commercial La Zenia Boulevard, dans le luxueux complexe résidentiel fermé de Villamartin Gardens. Doté de grandes terrasses de 21 m² orientées au sud, cet élégant logement offre une vue imprenable et bénéficie d'un ensoleillement toute la journée, idéal pour se détendre ou recevoir en plein air. À l'intérieur, vous trouverez un salon/salle à manger spacieux et lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée, deux chambres spacieuses avec placards intégrés, deux salles de bains entièrement équipées avec douche à l'italienne, un éclairage LED et la climatisation dans toutes les pièces, pour un confort et un style garantis tout au long de l'année. L'appartement est situé dans une communauté magnifiquement entretenue, comprenant trois piscines (dont une chauffée), une piscine pour enfants et une aire de jeux, ainsi que des jardins paysagers dont les résidents peuvent profiter. Parmi les avantages supplémentaires, citons une place de parking privée et un débarras. Que ce soit comme résidence permanente, maison de vacances ou opportunité d'investissement, cette propriété allie luxe, emplacement et style de vie sur la Costa Blanca Sud, en Espagne. Villamartín est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Costa Blanca Sud, réputé pour ses services exceptionnels, ses installations de loisirs et son style de vie méditerranéen décontracté. Depuis plus de 40 ans, c'est une destination touristique et golfique de premier ordre, centrée autour du prestigieux Villamartín Golf Club, l'un des plus beaux parcours de la région. Ce quartier bien établi offre tout ce que vous pouvez attendre d'une

communauté de ce calibre. La place animée de Villamartín propose un fantastique choix de restaurants, cafés, boutiques de mode, supermarchés, banques et pharmacies, tandis que les familles bénéficient de la proximité de l'école internationale El Limonar, réputée pour son niveau scolaire élevé. À quelques minutes en voiture se trouvent La Zenia Boulevard, le plus grand centre commercial de la province d'Alicante, et les superbes plages Pavillon Bleu d'Orihuela Costa, situées à seulement 3 km. La région bénéficie d'une communauté cosmopolite et internationale et est réputée pour avoir l'un des climats les plus sains au monde. Les amateurs de golf ont l'embarras du choix avec trois autres parcours à proximité : Las Ramblas, Campoamor et Las Colinas. Au-delà du golf, Villamartín offre une multitude d'activités pour tous les âges, notamment des parcs aquatiques à Torrevieja et Ciudad Quesada, des marchés en plein air, des cinémas et une grande variété d'options culturelles et de divertissements. Idéalement situé, Villamartín se trouve à environ 50 minutes de l'aéroport international d'Alicante et de l'aéroport de Murcie Corvera, ce qui le rend facilement accessible toute l'année.

STYLE

- moderne
- contemporain

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 3 Km

aéroport: 70 Km

: 2 Km

POSITION

Sud-Ouest

MEUBLÉ

- meublé

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

: 1

FRAIS

Communauté : 996 €

ZONES

- Ou chambre BAIGNADE

ÉTAGE

- Tuiles
- Stone

CUISINE

- Cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse couverte
- Terrasse ouverte
- Playground
- Paysage
- clôtures
- Jard RIVER Communauté

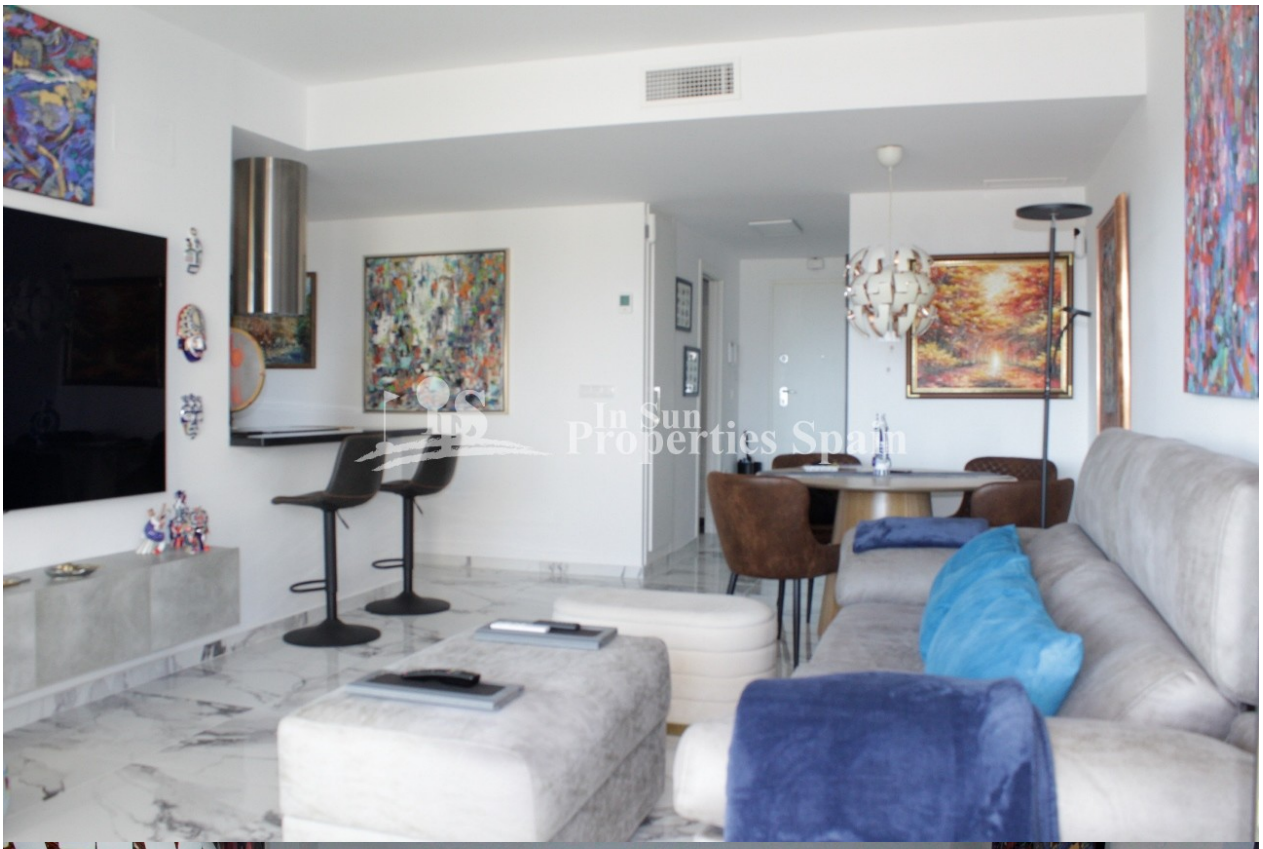
CHAUFFAGE

- Chauffage électrique

EXTRA

- Intégré
- Alarme
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- Porte Videocamara
- Stockage
- Elevator
- Internet

PROPERTY GALLERY


In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

Properties Spain

Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"Experience our experience - Because you deserve the best"