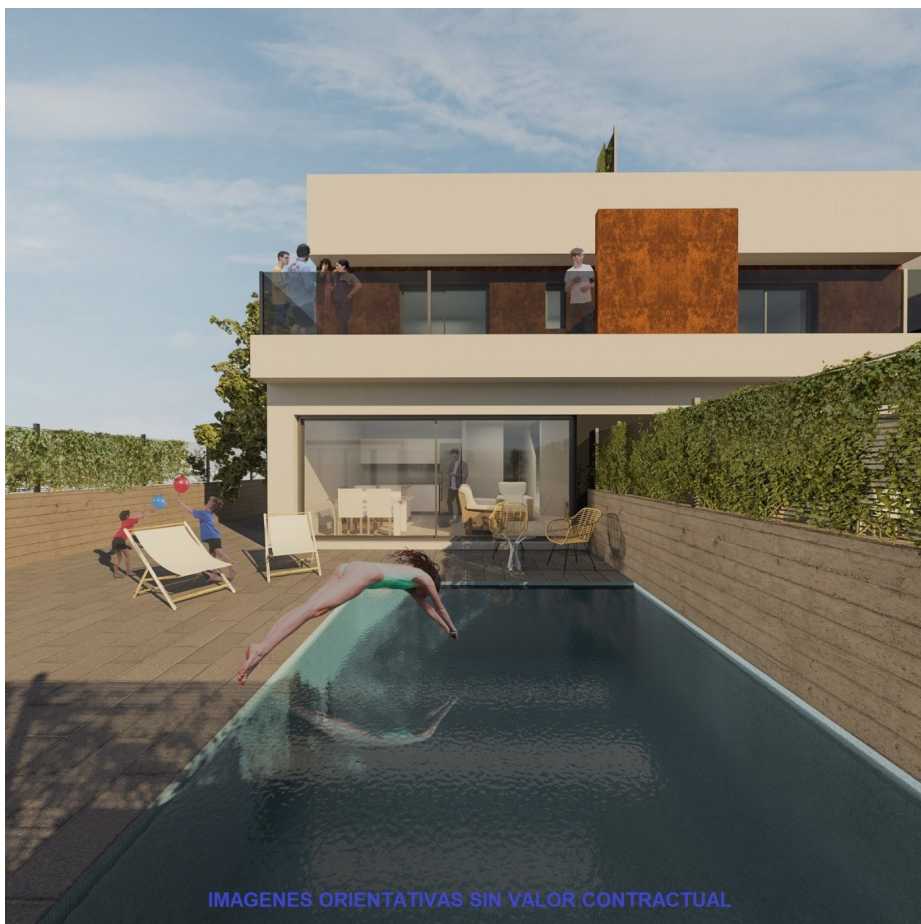




**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 9733



IMAGENES ORIENTATIVAS SIN VALOR CONTRACTUAL

INFO

PRIX: 440.000 €

Type de propriété: Villa

Emplacement:

Chambres à coucher: 3

Ba ENFANTS: 3

Built: 124 (m2)

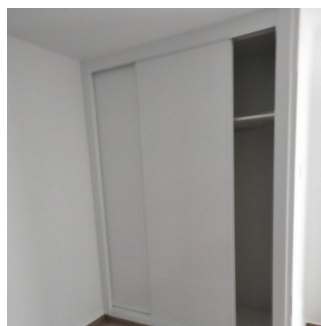
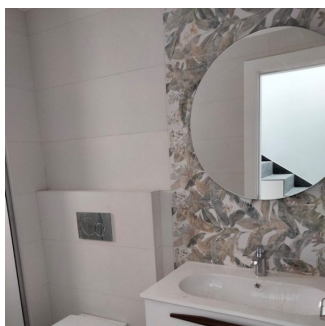
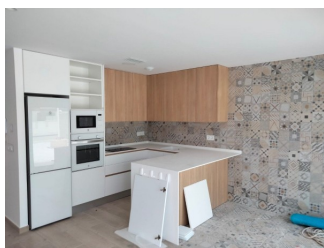
pas: 219 (m2)

Terrasse: -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

VILLAS DE NOUVELLE CONSTRUCTION À TORRE DE LA HORADADA 8 Villas indépendantes de nouvelle construction à Torre de la Horadada. Cette villa de construction neuve dispose de 3 chambres à coucher, 3 salles de bain, une cuisine ouverte sur le salon, des placards, un jardin privé avec une piscine, un parking et un solarium privé. Villas situées à seulement 400 m de la plage, à proximité de la Plaza Nueva, bars, restaurants et supermarché. Torre de la Horadada est situé au sud d'Alicante dans un bel emplacement sur la côte. Les belles plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras ont du sable fin et une belle promenade. On y trouve de nombreux restaurants, bars et magasins, ainsi que des sports nautiques, de la plongée et du snorkeling. Elle est bien desservie, à seulement 40 minutes des aéroports d'Alicante et de Murcias Corvera, avec de grands

centres commerciaux et de nombreux terrains de golf facilement accessibles.

VIEW

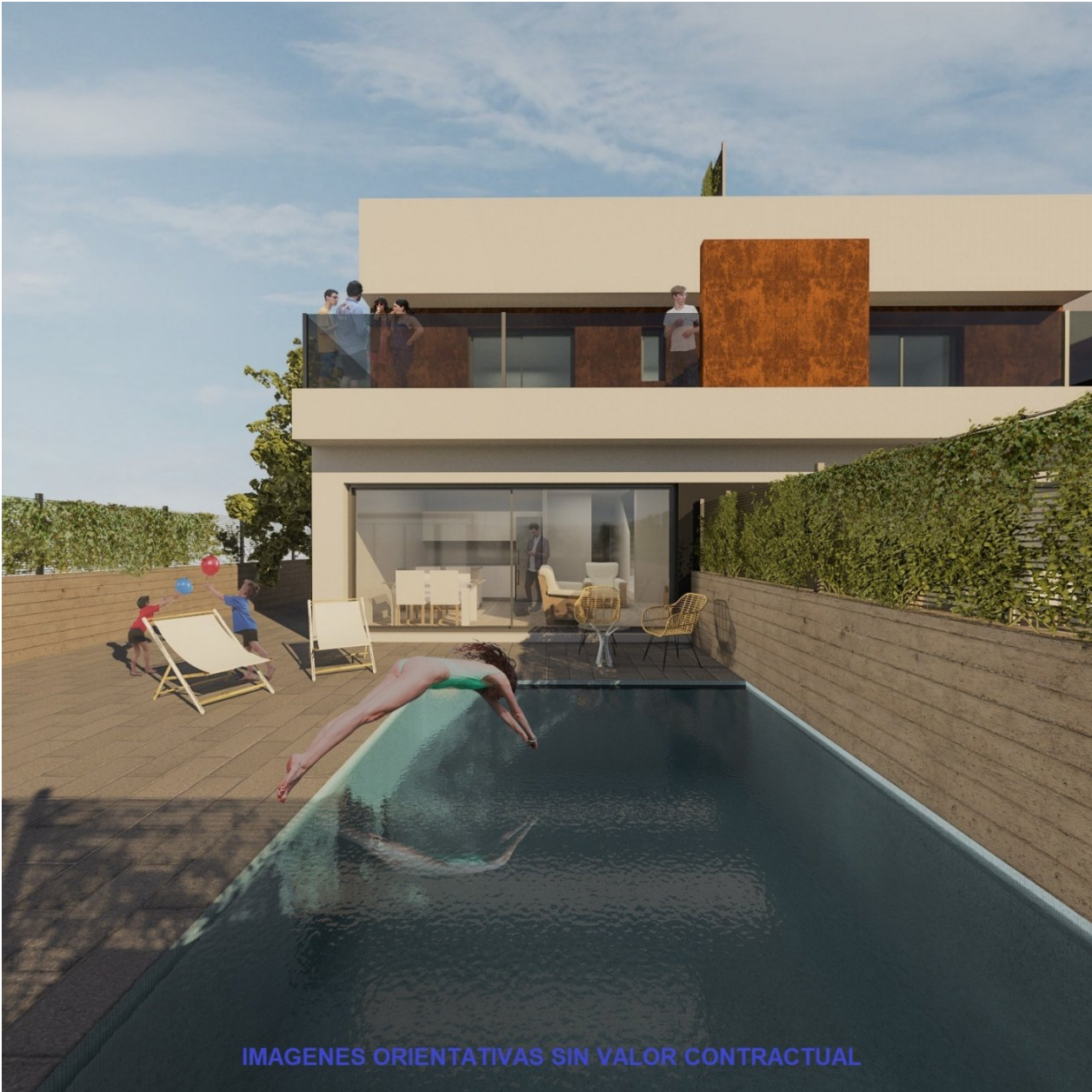
- Panoramico

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Porte de sécurité



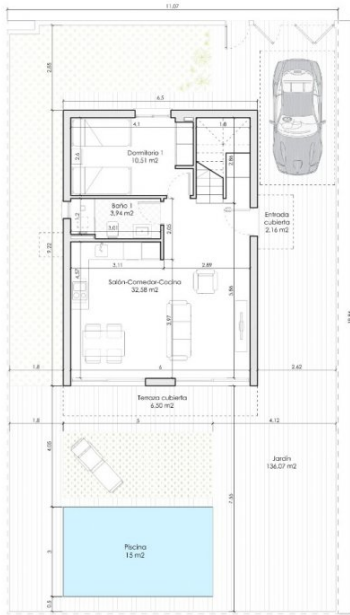




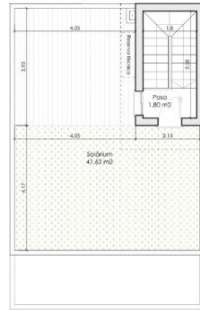




Planta baja



Planta primera



Planta solárium

CUADRO DE SUPERFICIES - VIVIENDA 6		
USO	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
Planta Baja	Salón-Comedor-Cocina	32.38
	Dormitorio 1	10.51
	Baño 1	3.94
	Terraza cub. (50%)	3.25
	Entrada cub. (50%)	1.08
Planta Primera	Dormitorio 2	12.38
	Dormitorio 3	10.51
	Baño 2	3.93
	Baño 3	3.94
	Distribuidor	4.12
Pl. Solárium	Terraza cub. (50%)	3.15
	Paseo	1.80
		9.38
Jardín 136,07 (no comp.)		
Terraza 10,80 (no comp.)		
Solárium 41,62 (no comp.)		
TOTAL computable	91,19	124,96
Piscina	15,00	
SUPERFICIE PARCELA		219,63



Planta baja conjunto residencial E: 1/200

CUADRO DE SUPERFICIES		
USO	SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA BAJA	VIVIENDA	485.70
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26.30
	ENTRADA CUBIERTA (50%)	6.64
	Total PB	538.34 m²
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	391.30
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26.30
	Total P1	417.30 m²
PLANTA SOLARIUM	TORREÓN	75.34
	Total PS	75.34 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL computable		1017.16 m²
Ocupación TOTAL EN PARCELA		534.99 m²

CUADRO DE SUPERFICIES		
USO	SUPERFICIE ÚTIL	
PLANTA BAJA	VIVIENDA	363.71
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26.30
	ENTRADA CUBIERTA (50%)	6.32
	Total PB	418.63 m²
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	286.43
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26.30
	Total P1	311.63 m²
PLANTA SOLARIUM	PASEO	14.80
	Total PS	14.80 m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL		744.66 m²









"Experience our experience - Because you deserve the best"