

REF: # 9746



#### INFO

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| <b>PRIX:</b>               | 269.900 €   |
| <b>Type de propriété:</b>  | Appartement |
| <b>Emplacement:</b>        |             |
| <b>Chambres à coucher:</b> | 2           |
| <b>Ba ENFANTS:</b>         | 2           |
| <b>Built:</b>              | 71 (m2)     |
| <b>pas:</b>                | -           |
| <b>Terrasse:</b>           | 84 (m2)     |
| <b>A ENFANTS:</b>          | -           |
| <b>de plante:</b>          | -           |
| <b>MESSAGE</b>             | -           |



#### DESCRIPTION

COMPLEXE RÉSIDENTIEL DE NOUVELLE CONSTRUCTION, APPARTEMENT DERNIER ÉTAGE 2 CHAMBRES À PILAR DE LA HORADADA. Ce magnifique appartement de 71m2 au dernier étage comprend 2 chambres, 2 salles de bains, une terrasse privée de 22m2 et un grand solarium privé de 62m2. Le complexe dispose d'un grand jardin commun avec piscine, salle de sport et aire de jeux pour les enfants. Chaque propriété dispose de places de garage et de débarras au sous-sol. Situé dans une enclave imbattable au sein d'un grand quartier résidentiel de Pilar de la Horadada, c'est un lieu privilégié pour les familles en raison de son accès facile à toutes sortes de services et d'équipements. Pilar de la Horadada est un village espagnol typique situé dans la partie la plus méridionale de la Costa Blanca. La grande rue principale abrite des supermarchés, de nombreux magasins, des restaurants et des bars, ainsi que de jolies places. Les belles plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras, avec leur promenade de sable fin, ne sont qu'à 5 minutes. En plus des terrains de golf établis sur la Costa Orihuela Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor et Las Colinas à environ 14 km, Pilar de la Horadada est également bien desservi avec l'excellent terrain Lo Romero à seulement 4,2 km. Les aéroports de Corvera (Murcia) et Alicante sont respectivement à 40 et 55 minutes.

**STYLE**

- moderne

**VIEW**

- Panoramico

**DISTANCE :**

Beach : 4 Km  
aéroport: 50 Km

**PARKING PAS. CAR**

Garage no. Car : 2

**ZONES**

- Gymnasio

**JARD RIVIÈRE ET  
TERRASSES N**

- Terrasse ouverte
- Playground
- Jard RIVER Communauté

**EXTRA**

- Porte de sécurité
- Stockage











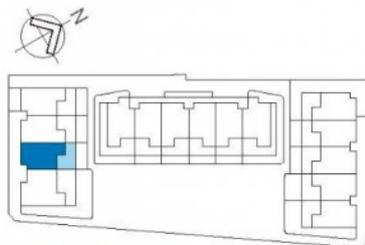




|  |               |
|--|---------------|
| Room - Estancia                            | 4             |
| Living room - Kitchen<br>(Estar - Cocina)  | 27,95         |
| Laundry room<br>(Galería)                  | 3,75          |
| Bedroom 1<br>(Dormitorio 1)                | 12,26         |
| Bedroom 2<br>(Dormitorio 2)                | 9,98          |
| Bedroom 3<br>(Dormitorio 3)                | 0,00          |
| Bathroom 1<br>(Baño 1)                     | 3,43          |
| Bathroom 2<br>(Baño 2)                     | 3,14          |
| Covered Terrace<br>(Terraza Cubierta)      | 1,66          |
| Uncovered Terrace<br>(Terraza Descubierta) | 20,44         |
| Solarium<br>(Solarium)                     | 62,17         |
| <b>Total Surface</b><br>(Superficie total) | <b>144,78</b> |



First Floor / Planta Primera  
(E:1/100)



Complex / Complejo

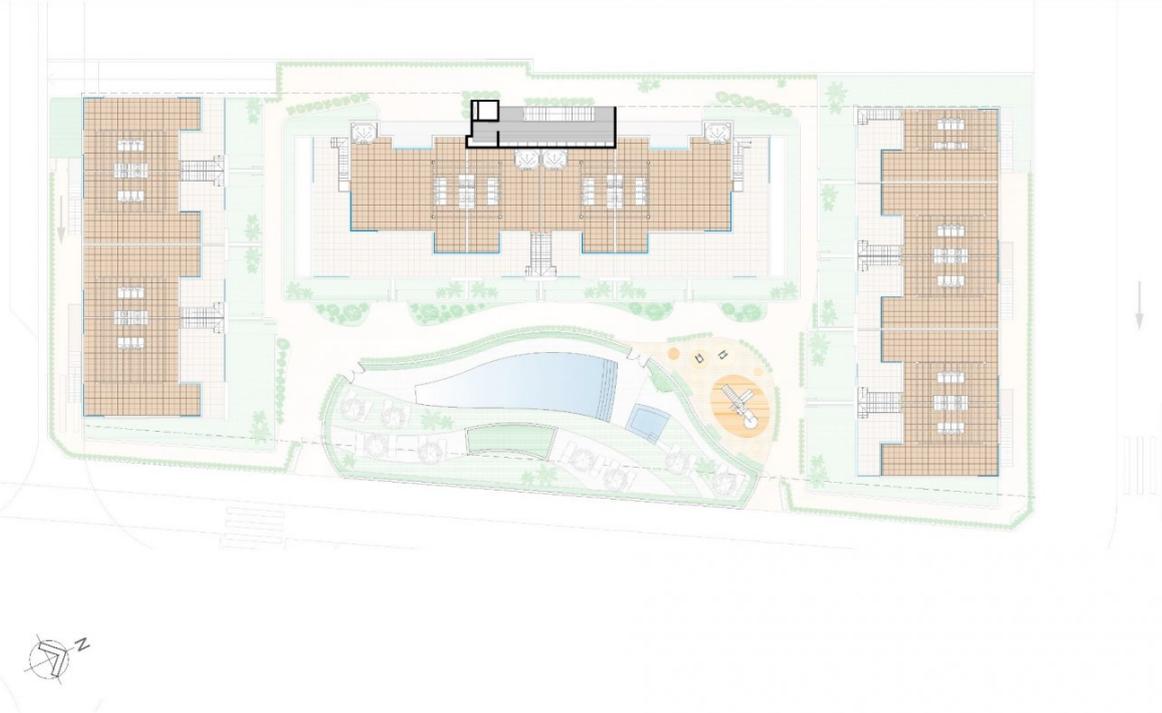


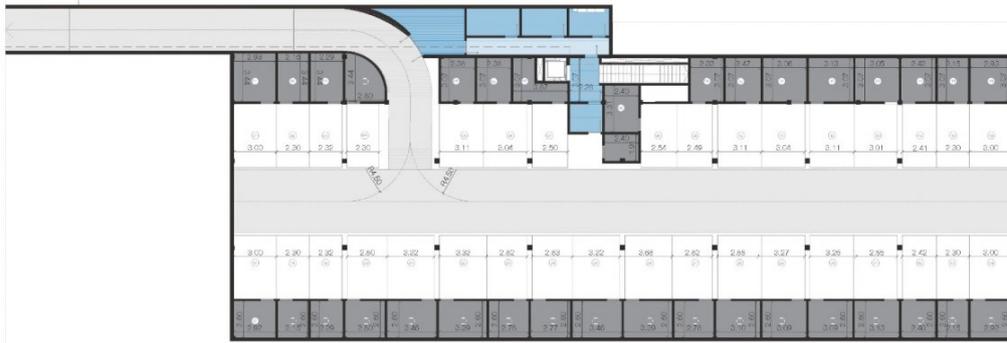
Solarium  
(E:1/200)

Ground Floor / Planta Baja



Solarium / Solarium









*"Experience our experience - Because you deserve the best"*