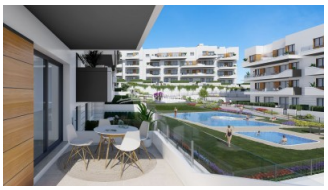
REF: # 9941 ()

INFO

PRIX:	207.000 €
Type de propriété:	Appartement
Emplacement:	()
Chambres à coucher:	2
Ba ENFANTS:	2
Built:	94 (m2)
pas:	-
Terrasse:	11 (m2)
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

FANTASTIQUE COMPLEXE RÉSIDENTIEL D'APPARTEMENTS NEUFS À VILLAMARTIN ORIHUELACOSTA avec piscine commune. Cet appartement de 94m2 se compose de 2 chambres, 2 salles de bains, d'une cuisine ouverte sur le salon et d'une terrasse privée de 11m2. Les espaces communs sont d'environ 3.300 m2 et disposent du WIFI, de 2 piscines, d'un jacuzzi et de 2 terrains de pétanque. Cette résidence de 94 appartements est située à Las Filipinas, dans le quartier de Villamartin Golf sur la côte d'Orihuela. Elle a été conçue pour répondre aux besoins de ceux qui recherchent un style de vie méditerranéen dans un quartier calme mais bien établi, à proximité de la mer et de toutes les commodités. Villamartin a été construite autour de l'un des plus prestigieux terrains de golf de la Costa Blanca, le Villamartín Golf Club, et abrite une population cosmopolite et internationale bénéficiant de l'un des climats les plus sains au monde. À une courte distance, vous trouverez quatre autres terrains de golf tels que Las Ramblas, Campoamor, Las Colinas et La Finca. La région abrite également quelques-unes des meilleures plages de la région, comme La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, situées à seulement 5 km en voiture. Le quartier offre un large éventail de services, notamment des marchés hebdomadaires, la célèbre école internationale de haut niveau "El Limonar" et le célèbre centre "La Zenia Boulevard", le plus grand de ce type dans le sud de l'Espagne ! Située à proximité de nombreux centres commerciaux, dont les célèbres Villamartin Plaza et La Fuente Centre, ainsi que de nombreux restaurants, magasins de mode, supermarchés, banques, pharmacies et bien plus encore, vous n'aurez que l'embarras du choix. La région n'est pas seulement un paradis pour les golfeurs, vous pouvez trouver un large

éventail d'activités et de divertissements pour toute la famille, donc, si vous cherchez une maison de vacances, une propriété de golf ou une résidence permanente, ce développement offre tout ce dont vous pourriez avoir besoin ! Le complexe est situé à seulement 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 1 heure de l'aéroport de Murcie (Corvera).

STYLE

- moderne

VIEW

- Panoramico

DISTANCE :

Beach : 5 Km

aéroport: 70 Km

PARKING PAS. CAR

: 1

CUISINE

- Cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse couverte
- Jard RIVER Communauté

EXTRA

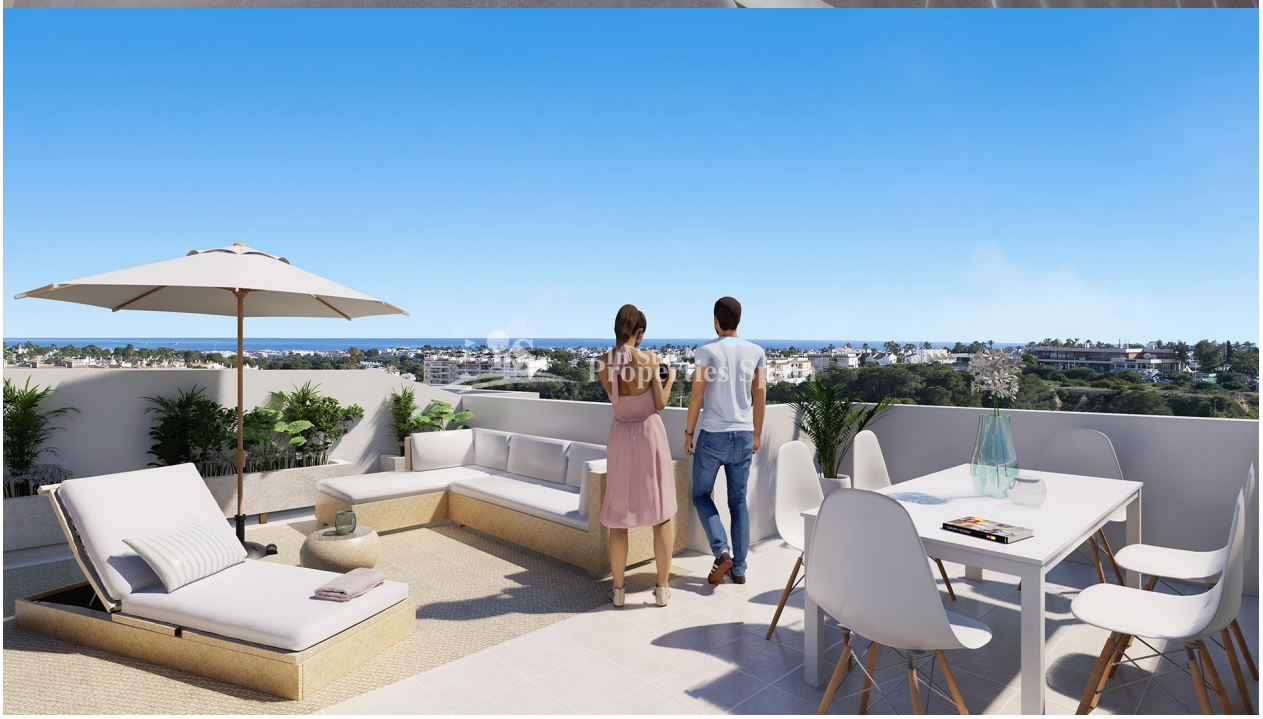
- Cuve extérieure
- Intégré
- Porte de sécurité
- Elevator

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

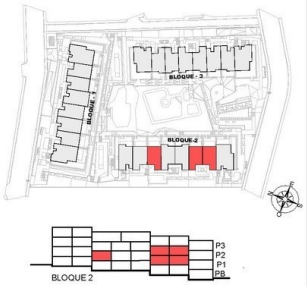
In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain



In Sun
Properties Spain

Aire
Residencial



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO / TYPE / TYPE Ba
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉE	1,20 m²
2	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / CIRCULATION	2,06 m²
8	SALON-COMEDOR-COCINA / LIVING-DINING ROOM- KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER- CUISINE	25,21 m²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	10,59 m²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,14 m²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	5,08 m²
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	53,28 m²
	SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE IN TÉRIEUR	62,80 m²
18	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA CUBIERTA 1 / BUILT COVERED 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE COUVERTE	13,51 m²
	TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE COINSTRUITE PRIVATIVE	76,31 m²

TIPO/TYPE/TYPE **Ba**

MARZO / MARCH / MARS 2022

TIPO Ba: APARTAMENTO. 2 DORMITORIOS + 1 BAÑO. PLANTA 1 Y 2.
TYPE Ba: APARTMENT. 2 BEDROOMS + 1 BATHROOM. FIRST AND SECOND FLOOR.
TYPE Ba: APPARTEMENT. 2 CHAMBRES + 1 BAIN. PREMIER ET DEUXIÈME ÉTAGE.

0 1 m 3 m 5 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sourmis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces son approximatives. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

"Experience our experience - Because you deserve the best"