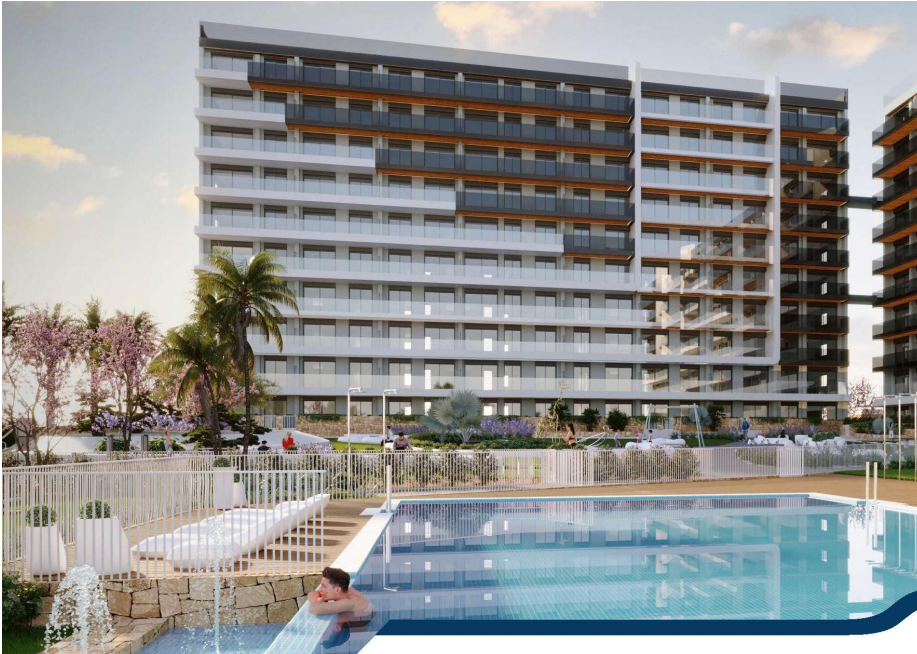


REF: # 11952

()



#### INFO

<b>PRICE:</b>	494.000 €
<b>PROPERTY TYPE:</b>	Penthouse
<b>LOCATION:</b>	()
<b>BEDROOMS:</b>	3
<b>Bathrooms:</b>	2
<b>Build:</b>	92 (m2)
<b>Plot:</b>	-
<b>Terrace:</b>	50 (m2)
<b>Year:</b>	-
<b>Floor:</b>	-
<b>Old price</b>	-



#### DESCRIPTION

**NEW BUILD RESIDENTIAL COMPLEX IN PUNTA PRIMA** New Build residential complex of 220 apartments in Punta Prima, Torrevieja. Apartments with 2 and 3 bedrooms and 2 bathrooms, open plan kitchen with living room, fitted wardrobes, all of them with large terraces. Ground floor apartments with garden and penthouses with solarium. All homes are delivered with an underground parking space. The residential has garden areas with swimming pools and paddle tennis court. Children can enjoy their own children's pool, as well as a children's play area. Punta Prima, located just 5 km from Torrevieja, is characterized by good communication and health infrastructures, the proximity to Alicante airport, and the number of services open throughout the year. Just 10 km away we can find the golf courses of Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas and Lo Romero, as well as the commercial centres of La Zenia and Habaneras.

## VIEWS

- Panoramic views

## AIRCONDITIONING

- Central airconditioning

## PARKING

Parking no Cars: 1

## GARDEN AND TERRACES

- Fenced

## EXTRA

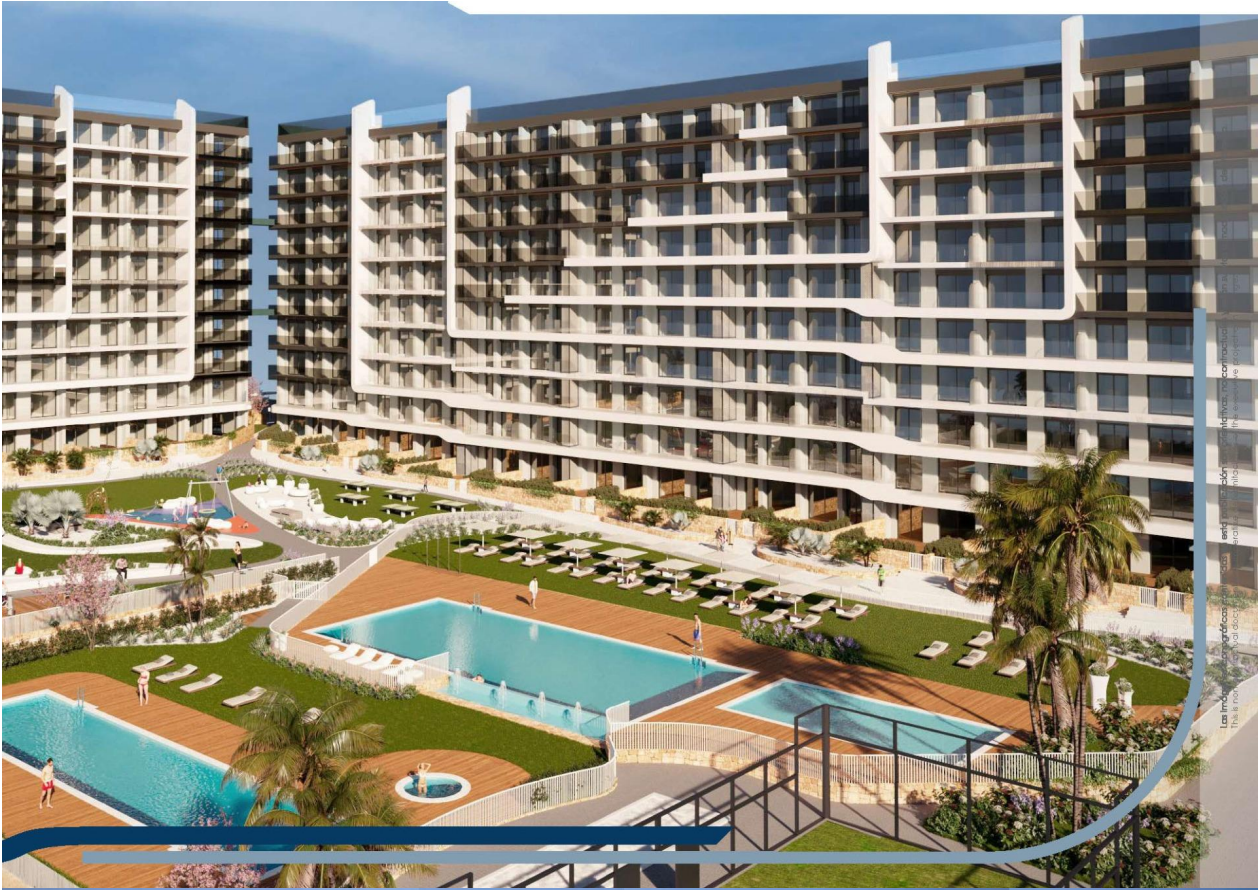
- Lift



PROPERTY GALLERY











Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el proyecto real. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un proyecto de construcción. Las imágenes no representan el proyecto real. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un proyecto de construcción.



Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el proyecto real. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un proyecto de construcción. Las imágenes no representan el proyecto real. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un proyecto de construcción.

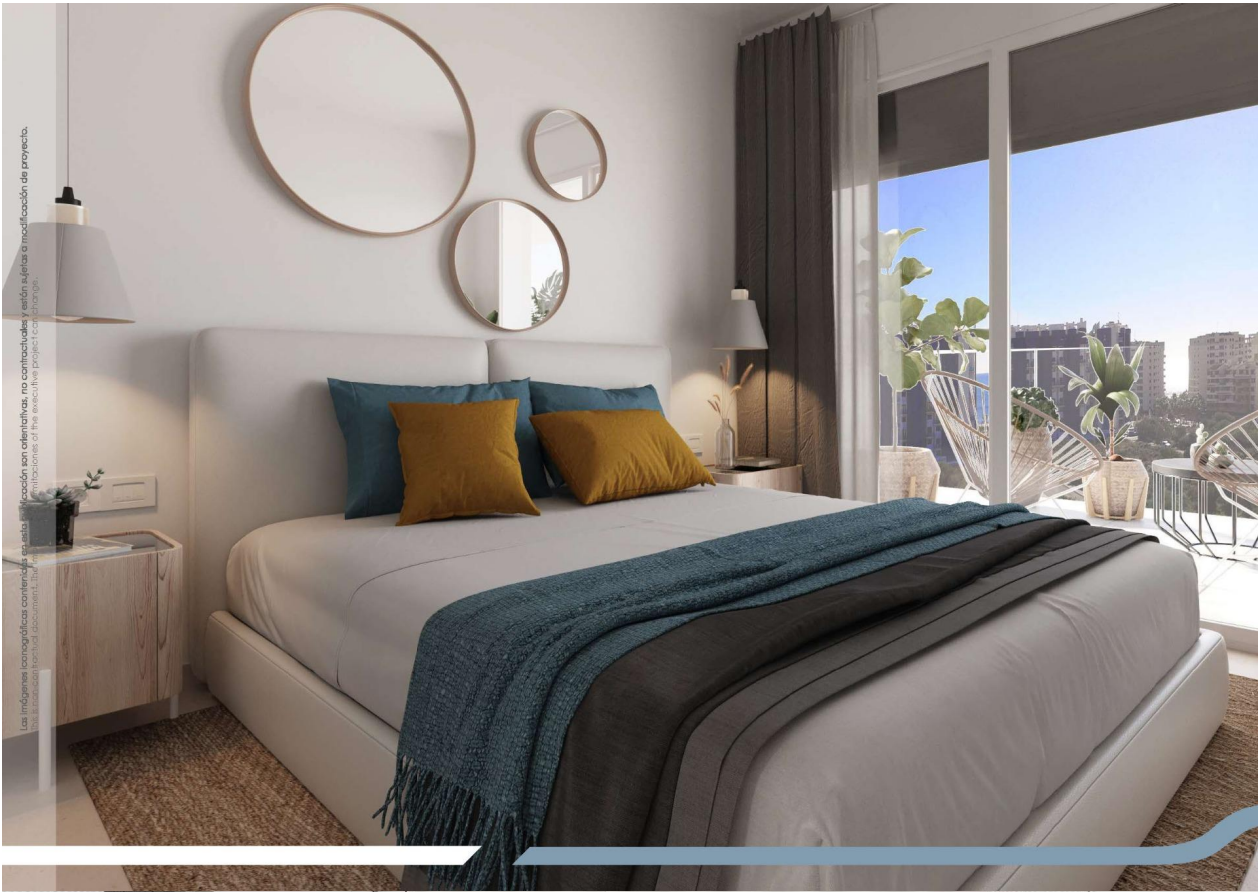




Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative iconographic content in this publication is orientative, non-contractual and is subject to project change.



Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative iconographic content in this publication is orientative, non-contractual and is subject to project change.



Las imágenes conceptuales contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative conceptual images contained in this publication are for orientation purposes only and are subject to change.



Las imágenes conceptuales contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative conceptual images contained in this publication are for orientation purposes only and are subject to change.







# VIVIENDA TIPO 3A / HOUSE TYPE 3A

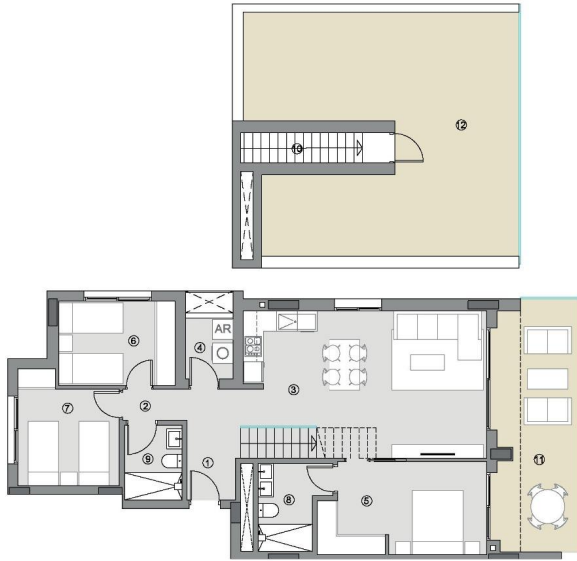
ESCALERAS / STAIRCASE  
1-7-B-11 / 1-7-B-11  
P9 Y SOLARIUM / P9 AND SOLARIUM

## SUPERFICIES ÚTILES / USEFUL AREA

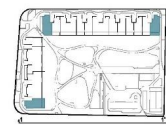
SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES/ USEFUL INTERIOR AREA	
1	ACCESO / ACCESS 4.68 m <sup>2</sup>
2	PASO / HALLWAY 1.75 m <sup>2</sup>
3	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING 31.68 m <sup>2</sup>
4	TENEDERO (100%) / UTILITY ROOM 2.52 m <sup>2</sup>
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01 13.00 m <sup>2</sup>
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02 8.60 m <sup>2</sup>
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03 9.22 m <sup>2</sup>
8	BANO 01 / BATHROOM 01 4.73 m <sup>2</sup>
9	BANO 02 / BATHROOM 02 3.74 m <sup>2</sup>
10	ESCALERA / STAIRCASE 1.38 m <sup>2</sup>
<b>81.30 m<sup>2</sup></b>	
SUPERF. ÚTILES EXTERIORES / USEFUL EXTERIOR AREA	
11	TERRAZA 01 (100%) / TERRACE 01 19.39 m <sup>2</sup>
12	SOLARIUM / SOLARIUM 50.55 m <sup>2</sup>
<b>69.94 m<sup>2</sup></b>	
<b>SUP. ÚTIL TOTAL/TOTAL USEFUL AREA 151.24 m<sup>2</sup></b>	

## SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR/ INTERIOR BUILT AREA 95.67 m <sup>2</sup>	
SUP. CONST. EXT. (50%) / EXT. BUILT AREA 1.33 m <sup>2</sup>	
SUP. CONST. E/C / BUILT AREA OF SHARED AREAS 12.74 m <sup>2</sup>	
<b>SUP. CONST. TOTAL/TOT. BUILT AREA 109.74 m<sup>2</sup></b>	



0 1 2 3 4 5 m E:1/125



Las superficies indicadas lo son con carácter meramente informativo, no contractual, y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.  
The indicated areas are for information purposes only, not contractual, and may vary slightly by technical requirements of the construction process.

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*