



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 10308

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



INFO

PRIS:	129.000 €
FASTIGHETSTYP:	Radhus
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Area)
SOVRUM:	2
BADRUM:	2
BYGGNAD:	91 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	34 (m2)
ÅR:	-
VÅNING:	-
BILLIGT	139.900 €



BESKRIVNING

Detta radhus i Las Filipinas består av 2 sovrum, 2 badrum, öppen planlösning kök/matsal och terrass. I ingången till fastigheten på bottenvåningen hittar du ett härligt terrassområde, perfekt för att avnjuta frukost i morgonsolen. Genom huvudentrén i radhuset finns det rymliga vardagsrummet som innehåller en vedeldad skorsten, det fullt utrustade öppna köket/matplatsen och ett gästbadrum med dusch. I anslutning till köket finns en stor tvättstuga/förrådsutrymme. På första våningen finns två bra sovrum med inbyggda garderober och ett rymligt badrum med badkar. Det stora sovrummet leder ut till ett härligt terrassområde, en utomhustrappa tar dig upp till takterrassen där du kan sola hela dagen. Fastigheten levereras fullt möblerad och är utrustad för klimatet året runt med luftkonditionering och elektriska radiatorer. Beläget i ett gated community ger dig bekvämligheten av säker parkering utanför vägen och tillgång till en härlig pool med grillplats ! Den är fullt möblerad med larmsystem, satellit-TV och WIFI vilket gör den "redo att flytta in!". en spansk registrerad bil NISSAN ALMERA till salu för endast 2500 €. Fastigheten ligger på gångavstånd till La Fuente kommersiella centrum och Villamartin plaza omgiven av många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Endast 5 minuters bilresa till "La Zenia Boulevard" med 150 butiker (det största köpcentret i Alicante-regionen) och ett par minuters bilresa till de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca som heter Villamartin Golf, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas och sandstränderna i Orihuela Costa. De närmaste flygplatserna är Alicante och Murcia Corvera, båda på cirka 50 minuters avstånd.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	Paronama	Central luftkonditionering	Beach : 6 Km Flygplats: 60 Km Centrum : 4 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	AVGIFTER
East	Möblerad	parkering inga bilar: 1	: 300 €
VARDAGSRUM	Sida vid sida golv	KÖK	I.B.I : 220 €
Förråd		- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	GARDEN OCH TERRASSER
			- Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - Inhägnad - Electric grind - Privat trädgård - Gemensam trädgård - Garden
UPPVÄRMNING	EXTRA		
- Element - Eldstad trä	- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Satellite TV - Förråd - Internet		

"Experience our experience - Because you deserve the best"