



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

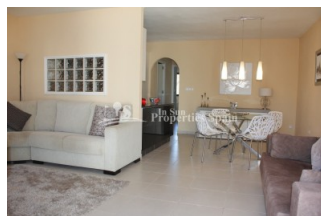
REF: # 10785

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)



INFO

PRIS:	119.900 €
FASTIGHETSTYP:	Bungalow
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Golf)
SOVRUM:	2
BADRUM:	1
BYGGNAD:	61 (m2)
AREA:	94 (m2)
TERRASS:	60 (m2)
ÅR:	1990
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

I PANORAMA COUNTRY CLUB - VILLAMARTIN Golf ligger denna härliga "Bungalow" i ett S/W-läge och bara 5 minuters promenad till det populära LA FUENTE Commercial Center. Fastigheten på 61 m2 erbjuder 2 sovrum och 1 badrum. När du kommer in från den soliga 19m2 främre terrassen har du en öppen planlösning, vardagsrum med öppen spis, matplats och ett monterat, fullt utrustat kök, samt 2 sovrum med inbyggda garderober och ett badrum med dusch. Från den bakre terrassen har du en trappa som leder upp till ett privat solarium på cirka 40 m2. Kvaliteter inkluderar; AC till vardagsrummet och sovrummen, satellit-TV och fullt möblerad. Trädgården har en kaklad terrass på framsidan och baksidan med öppen aspekt över den gröna gemensamma trädgården. Gångavstånd till La Fuente centrum tillsammans med många restauranger, affärer, Mercadona och Aldi stormarknader, banker, apotek och bara 4 km från några av de bästa stränderna i regionen Orihuela Costa. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en turistattraktion för golfspelare och som man kan förvänta sig av ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av världens hälsosammaste klimat. Villamartin ligger också mycket nära den berömda internationella skolan El Limonar med hög standard och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och även det största i Alicante-regionen. På över 160 000 m2 erbjuder det mer än 150 affärer och tjänster, inklusive en enorm stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra inklusive det välkända Villamartin Plaza tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker,

apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca - Villamartin Golf Club - och här bor ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit bort finns tre andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett paradiset för golfspelare, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, öppna veckomarknader, biografer osv. Villamartín ligger ungefär 50 minuter från Alicante internationella flygplats och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 h).

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	Paronama	- vardagsrum - kök - sovrum	Beach : 4 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 1 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	AVGIFTER
South East West - Sida vid sida golv - Sten golv	Möblerad	parkering inga bilar: 1 	: 1.100 € I.B.I : 201 €
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING
	- Öppet kök - Utrustad kök	- inglasad - Utebelysning - Automatiskt bevattningssystem - Palmträd - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård Garden	Eldstad trä
EXTRA			
- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Satellite TV			

"Experience our experience - Because you deserve the best"