



REF: # 11443

ORIHUELA COSTA (LA ZENIA)



#### INFO

**PRIS:** 135.000 €

**FASTIGHETSTYP:** Takvåning

**CITY:** Orihuela  
Costa (La  
Zenía)

**SOVRUM:** 2

**BADRUUM:** 1

**BYGGNAD:** 66 (m2)

**AREA:** -

**TERRASS:** 37 (m2)

**ÅR:** 2000

**VÅNING:** 3

**BILLIGT** 147.950 €



## BESKRIVNING

Denna härliga sydvästläge PENTHOUSE APARTMENT ligger i den välskötta urbaniseringen av "MOLINO BLANCO " i LA ZENIA har en härlig gated pool omgiven av fina stora gemensamma trädgårdar och inom gångavstånd till "La Zenia" stranden. Denna soliga lägenhet på översta våningen som nås med hiss har 2 sovrum, 1 badrum, öppen planlösning vardagsrum-matsal och ett fullt utrustat kök med separat tvättstuga inklusive myggnät i alla fönster! Från vardagsrummet har du en rymlig terrass med öppen utsikt över ett trevligt parkområde mittemot. Lägenheten har också en stor 27 m2 privat solterrass som är idealisk för grillning och solbad året runt och säljs fullt möblerad med luftkonditionering i vardagsrummet. Den har allt du behöver för ett perfekt fritidshus och ligger i ett utmärkt läge med alla bekvämligheter precis utanför dörren eller inom bekvämt gångavstånd inklusive; Consum stormarknad, barer och restauranger i La Zenia. Bara en 10 minuters promenad tar dig till det största köpcentret i Alicante-regionen "Zenia Boulevard" (med över 150 butiker) och till en av många vackra sandstränder på Orihuela Costa "La Zenia" -stranden som ligger precis nära lägenheten! La Zenia är ett etablerat bostadsområde som ligger mellan Cabo Roig och Playa Flamenca med kristallklara stränder med blå flagg, klippvandringar, vattensporter och hotell. Det är en perfekt destination för både semester och permanent boende. Inom 5 minuters bilresa finns ett underbart urval av golfbanor; Villamartin, Campoamor, La Ramblas och den världsberömda golfbanan La Colinas! Bara 45 minuter från både Alicante och Covera-Murcia flygplatser. DEN HÄR FASTIGHETEN HAR MYCKET BRA HYRESPOTENTIAL OCH MÅSTE SES!!!

|                                                                                                                        |                                                                                              |                                                                                                                                                     |                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STYLE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Medelhavs</li> </ul>                                               | <b>LUFTKONDITIONERING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>vardagsrum</li> </ul>       | <b>AVSTÅND TILL :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Beach : 1 Km</li> <li>Flygplats: 50 Km</li> <li>Centrum : 50 m</li> </ul>              | <b>ORIENTERING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>South west</li> </ul> |
| <b>MÖBLER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Möblerad</li> </ul>                                               | <b>PARKERING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>parkering inga bilar: 1</li> </ul>   | <b>AVGIFTER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>: 500 €</li> <li>I.B.I : 200 €</li> </ul>                                                    | <b>VARDAGSRUM</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Förråd</li> </ul>      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Sida vid sida golv</li> </ul>                                                   | <b>KÖK</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Öppet kök</li> <li>Utrustad kök</li> </ul> | <b>GARDEN OCH TERRASSER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>inglasad</li> <li>Inhägnad</li> <li>Gemensam trädgård</li> <li>Garden</li> </ul> | <b>UPPVÄRMNING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Element</li> </ul>    |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Inbyggda garderober</li> <li>Satellite TV</li> <li>Lift</li> </ul> |                                                                                              |                                                                                                                                                     |                                                                                 |

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***