



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 11656

QUESADA-ROJALES (LA FINCA GOLF)



INFO

PRIS: 640.000 €

FASTIGHETSTYP: Villa

CITY: Quesada-
Rojales (La
Finca Golf)

SOVRUM: 3

BADRUM: 2

BYGGNAD: 128 (m2)

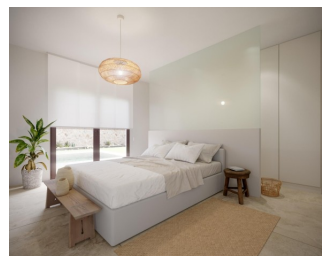
AREA: 454 (m2)

TERRASS: -

ÅR: -

VÅNING: -

BILLIGT -



BESKRIVNING

NYBYGGDA VILLOR I LA FINCA GOLF Nybyggnadsprojekt med 7 villor belägna i frontlinjen på La Finca Golf Resort, nära det 5-stjärniga hotellet. Villor med 3 sovrum och 2 badrum på en nivå, inklusive fullt utrustat kök, med privat pool. En privat inomhusparkeringsplats med pergola, elektriska fönsterluckor, ledningssystem och larmsystem helt utrustade är några av de viktigaste specifikationerna för denna exklusiva utveckling. Varje villa ligger i söderläge, den optimala orienteringen med tanke på deras läge, vilket säkerställer att de får solljus hela dagen, året runt. Bostäderna har gott om naturligt ljus, vilket minskar energiförbrukningen och möjliggör naturlig ventilation i alla rum. Poolområdet ligger i söderläge, vilket ger gott om sol under dagen, med minskad intensitet på kvällen, vilket möjliggör härliga middagar på terrassen med spektakulär utsikt över golfbanan. Villor har en hög nivå av energicertifiering - klass A. Detta är möjligt tack vare värmeisolering av tak och väggar, aluminiumsnickerier med dubbla glasrutor och installation av 4 solpaneler. Nybyggt komplex av fristående villor med en övergripande design som i varje detalj försöker bibehålla Medelhavets essens. Rena linjer, texturer och färger bidrar till projektets karaktär och integrerar det i den exklusiva och naturliga miljön. Fasaden kombinerar vit puts med monolager murbruk och detaljer i överliggerare av träimitation. Villor ligger i Algorfa i omgivningarna av en av de mest exklusiva 5-stjärniga Resorts med en golfbana i Spanien i den extrema södra delen av Alicante-provinsen. Dessutom är det nära till de vackraste stränderna på södra Costa Blanca och platser med

exceptionell skönhet som Torrevieja Pink Salt Lakes eller sanddynerna i Guardamar del Segura. Närheten och den enkla tillgången till motorvägen AP-7 och de viktigaste nationella vägarna förbinder villorna med många städer på Costa Blanca som Orihuela, Cartagena, Elche, Murcia och Alicante. Flygplatserna i Alicante och Murcia ligger mindre än 40 km bort med förbindelser till de viktigaste europeiska huvudstäderna.

VYER

- Paronama

GARDEN OCH TERRASSER

- Privat trädgård

"Experience our experience - Because you deserve the best"