



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 11948

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PRIS:	299.900 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	82 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	100 (m2)
ÅR:	-
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

"REDO ATT FLYTTA IN!" MODERN, KONTEMPORATIV, Lägenhet på översta våningen belägen i den exklusiva urbaniseringen "ROYAL PARK" LOS DOLSES - VILLAMARTIN. Denna 82m2 högkvalitativa lägenhet har en modern och funktionell design och består av 3 sovrum, 2 badrum (med golvvärme), kompletterat med ett härligt 76m2 privat solarium med havsutsikt, en privat 24m2 terrass med utsikt över den vackra meridian gemensamma trädgården och poolen. Det finns en 18m2 privat underjordisk parkeringsplats med förråd inom detta speciella gated community. Det ligger inom gångavstånd till alla bekvämligheter, La Zenia Boulevard och Villamartin Golf Course och Villamartin Plaza. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en attraktion för golfturister och som det förväntas av ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimaterna i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda internationella skolan El Limonar och det berömda shopping- och restaurangcentret La Zenia Boulevard, det största i sitt slag i södra Spanien - shoppinghimlen med över 150 butiker !!! Det finns många kommersiella centra, inklusive de välkända Villamartin Plaza, La Fuente Centre, Los Dolses och Rioja Center tillsammans med många restauranger, butiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca - Villamartin Golf Club - och är hem för ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit bort hittar du 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas. Men det är inte bara ett golfparadis, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torre Vieja och Ciudad Quesada, 3 km från

några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante och Murcia flygplats

STYLE • Modern • Samtida	VYER • Paronama • Havsutsikt	LUFTKONDITIONERING • Central luftkonditionering	AVSTÅND TILL : Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 500 m
ORIENTERING South west	MÖBLER • Möblerad	PARKERING garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 1	AVGIFTER : 780 € I.B.I : 311 €
VARDAGSRUM • Förråd • badrum på svit	• Sida vid sida golv • Sten golv	KÖK • Öppet kök • Utrustad kök • Granit bänkskivan	GARDEN OCH TERRASSER • Täckt terrass • inglasad • Utebelysning • Automatiskt bevattningssystem • Palmträd • Inhägnad • Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP • Electric grind • Gemensam trädgård - Garden
UPPVÄRMNING • Central elvärme • Golvvärme badrum	EXTRA • Inbyggda garderober • Larm • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster • Satellite TV • Förråd • Internet		

"Experience our experience - Because you deserve the best"