



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12001

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



INFO

PRIS:	119.900 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Area)
SOVRUM:	2
BADRUM:	2
BYGGNAD:	108 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	14 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Denna söderläge lägenhet är i behov "RENOVERING" Den har fantastisk potential för ett hem, hyresinvestering ELLER kommersiella lokaler på grund av dess mycket önskvärda läge i Villamartin Plaza! 2 sovrum, 2 badrum, terrasser, trädgård och gemensam pool. Lägenheten är byggd över två våningar, har en härlig liten trädgård med ett palmträd och en stängd solig terrass. När du kommer in består bottenvåningen av ett vardagsrum / matplats med öppen planlösning med serveringslucka till det stängda köket och ett badrum med dusch. På övervåningen har du ett andra badrum med badkar, två dubbelrum med inbyggda garderober och ett sovrum har altandörrar som leder ut till en härlig solig täckt terrass som ser ut över det gröna området till Villamartin Club House! Fastigheten drar också nytta av en gemensam pool, förråd och luftkonditionering i loungen. Villamartin Plaza har ett underbart urval av barer och restauranger tillsammans med frisörer, tandläkare och postbutik, bland många andra och ligger bara 2 minuters promenad till Campo de Golf Villamartin. Bara en 10-minuters bilresa tar dig till de fina sandstränderna i Orihuela Costa och bara 5 minuter till Zenia Boulevard, det största köpcentret i regionen Alicante där du har tillgång till 150 butiker, barer och restauranger. Villamartin är en mycket populär plats, hem för en blandning av nationaliteter och lockar många besökare året runt. För golfentusiaster finns det ytterligare tre underbara banor inom 5 minuters bilresa; Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas. Detta fantastiska läge är lättillgängligt via AP7 eller N332 och ligger bara 50 minuter från Alicante flygplats. Detta är ett underbart renoveringsprojekt med oändliga möjligheter med tanke på dess främsta läge, utsikt över grönområdet och närhet till alla lokala bekvämligheter! Det kommer att göra ett härligt bostadshus,

perfekt semesterreträtt, bra hyresinvestering eller ett blomstrande företag!

STYLE	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING	MÖBLER
Medelhavs	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km	South East West	nr inredd
AVGIFTER	VARDAGSRUM	Sida vid sida golv	KÖK
: 900 € I.B.I : 316 €	Förråd		- Öppet kök - Utrustad kök
GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA		
- inglasad - Utebelysning - Palmträd - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Gemensam trädgård Garden	- Inbyggda garderober - Förråd		

"Experience our experience - Because you deserve the best"